ENTE DEL PARCO DEL CONERO
Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N. 18N

Oggetto: nulla osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco

Data: 11/11/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno undici del mese di novembre, nel proprio ufficio,

Il Direttore

Premesso che,

ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n. 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;

con delibera di Consiglio Direttivo n.76 del 28/05/2015 è stato approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015 che è entrato in vigore il 16/09/2015;

il Regolamento del Parco del Conero all'art. 2 definisce le modalità di presentazione delle domande di rilascio del nullaosta e le procedure per il rilascio ovvero il non rilascio dei nullaosta;

Considerato che,

sono pervenute diverse domande per la richiesta di nullaosta e/o pareri e/o autorizzazioni comunque denominate a questo Ente;

per i progetti e le opere da valutare è data per verificata dall'Amministrazione Comunale la conformità degli stessi alla normativa urbanistica, edilizia e di settore di propria competenza per effetto di quanto indicato al co. 3 dell'art. 2.3 del Regolamento del Parco;

restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché il controllo da parte dell'amministrazione comunale sullo stato attuale, il suo stato legittimato e la sua autorizzazione originaria;

nel rispetto del co. 13 dell'art. 2.1 del regolamento il nulla osta è rilasciato ovvero negato dal Direttore con propria determinazione, viste le risultanze del parere espresso dalla Commissione Tecnica e/o dal responsabile del procedimento;

con Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian è responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico.

Come responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere ecologico-ambientale e per i pareri in merito alla Valutazione di Incidenza per piani o interventi che possono avere incidenza significativa sui Siti Natura 2000 per cui il Parco del Conero è stato individuato come Ente Gestore, il direttore è il responsabile unico.

I responsabili hanno relazionato al Direttore e alla Commissione Tecnica sulle valutazioni effettuate rispetto alle pratiche pervenute, ciascuno per le pratiche assegnate e per le proprie competenze;

dal verbale espresso dalla Commissione Interna nella seduta del 11/11/2025 di seguito allegato, si evincono le pratiche che hanno terminato il loro iter procedurale e pertanto sono poste al rilascio o meno del nulla osta.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;
Vista la legge n.127/97 e ss. mm. e ii.;
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;
Visto il Piano del Parco Del Conero;
Visto il Regolamento del Parco del Conero;
Visto il Piano di Gestione dei Siti Natura 2000.

DETERMINA

Quanto segue, con le prescrizioni nelle stesse indicate, che dovranno essere eseguite sotto il diretto controllo del Comune competente:

1 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**1500**	**del**	16/05/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	15/05/2025
Ditta richiedente	P.F.P. ALBERGHI DI PEZZOLA SILVIA & C. S. A.S..				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	richiesta NULLA-OSTA ai sensi dell'art. 2.0 del Regolamento del Parco del Conero per lavori Bando per la concessione di contributi alle imprese per la riqualificazione delle strutture ricettive. Decreto del dirigente del settore turismo 388/2020 in Via Vallone.				
Localizzazione	sirolo via vallone				

Visto il parere n. 9405 del 27/06/2025 della soprintendenza, **IL RILASCIO DEL NULLA OSTA,** con le seguenti prescrizioni:
- i pergolati vanni ricondotti alle misure massime ammesse dal Regolamento del Parco o richiesta deroga in quanto struttura turistico ricettiva nel rispetto dell'art. 3.8.2 del regolamento
- L'espianto e reimpianto dell'olivo dovrà essere effettuato a perfetta regola d'arte e nei tempi più opportuni a garantirne la sopravvivenza, comunque in caso di deperimento l'olivo questa dovrà essere compensato come da regolamento.
- è prescritto il rispetto del Dlgs 152/2006 per quanto riguarda lo smaltimento dell'acqua ed i requisiti igienico sanitari.

9 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3054**	**del**	17/10/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	16/10/2025
Ditta richiedente	CECCONI EROS				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	richiesta presa d'atto per Sanatoria edilizia per tinteggiatura recinzione e pedana, realizzazione di box contatori presso l'immobile sito in Via Giovanni XXIII - RIESAME domanda 2025/ 275				
Localizzazione	sirolo via giovanni XXIII				

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

10 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3057**	**del**	17/10/2025	
Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	0	**del**	17/10/2025
Ditta richiedente	GALASSI ALESSANDRO				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	Richiesto N.O. OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULL'IMMOBILE SITO IN VIA LITORANEA 28 - RIESAME domanda 2025/ 207				
Localizzazione	numana via litoranea				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

12 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3081**	**del**	22/10/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	20/10/2025
Ditta richiedente	BALEANI SUSANNA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	richiesta NULLA-OSTA ai sensi dell'art. 2.0 del Regolamento del Parco del Conero per Lavoro:Ristrutturazione edilizia per recupero a fini abitativi di portico privato, realizzazione di pergolato, modifiche esterne di alcune aperture per adeguamento dei parametri illuminotecnici e opere interne per variazione planimetrica				

Localizzazione	sirolo via scirocco

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

13 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3111**	**del**	23/10/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	23/10/2025
Ditta richiedente	ISIDORI ANDREA E MICHELE				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	Accertamento compatibilita' paesaggistica_PRATICA N: SUE/530/2025_Richiesta presa d'atto_Sanatoria per realizzazione pergolato difformemente da quanto autorizzato c/o immobile sito in via Giulietti 10 di questo Comune				
Localizzazione	sirolo via giulietti				

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

16 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3241**	**del**	04/11/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	04/11/2025
Ditta richiedente	LANARI GIORGIA, GIOVANNA, CESARINA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	richiesta NULLA-OSTA ai sensi dell'art. 2.0 del Regolamento del Parco del Conero per Installazione distributore automatico esterno per sigarette al piano terra della palazzina sita in via Grilli 4.				
Localizzazione	sirolo via grilli				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

Le determinazioni sopra indicate sono formulate esclusivamente per quanto di competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco e non costituiscono autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi nel rispetto del DPR 380/01.

La presente determinazione, viene trasmessa all'ufficio Pianificazione per le comunicazioni conseguenti rispetto alle determinazioni assunte.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

	ENTE Parco Regionale del Conero Via Peschiera, 30 – 60020 Sirolo (AN)	**VERBALE N. 178** **COMMISSIONE TECNICA** **SEDUTA DEL 11/11/2025**

Il giorno 11/11/2025 alle 17:00 si è riunita la Commissione interna formata dal direttore Marco Zannini e l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico come previsto nella Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009, che esprime i seguenti pareri:

1 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**1500**	**del**	16/05/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	15/05/2025
Ditta richiedente	P.F.P. ALBERGHI DI PEZZOLA SILVIA & C. S. A.S..				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta NULLA-OSTA ai sensi dell'art. 2.0 del Regolamento del Parco del Conero per lavori Bando per la concessione di contributi alle imprese per la riqualificazione delle strutture ricettive. Decreto del dirigente del settore turismo 388/2020 in Via Vallone.				
Localizzazione	sirolo via vallone				

Visto il parere n. 9405 del 27/06/2025 della soprintendenza, **FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA:**

- i pergolati vanni ricondotti alle misure massime ammesse dal Regolamento del Parco o richiesta deroga in quanto struttura turistico ricettiva nel rispetto dell'art. 3.8.2 del regolamento
- L'espianto e reimpianto dell'olivo dovrà essere effettuato a perfetta regola d'arte e nei tempi più opportuni a garantirne la sopravvivenza, comunque in caso di deperimento l'olivo questa dovrà essere compensato come da regolamento.
- è prescritto il rispetto del Dlgs 152/2006 per quanto riguarda lo smaltimento dell'acqua ed i requisiti igienico sanitari.

2 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**2907**	**del**	08/10/2025	
Comune di	CAMERANO (00168600427)	**Rif. nota prot.**	15822	**del**	07/10/2025
Ditta richiedente	MENGONI MANUELA residente in VIA ZARA 21 - 60021 CAMERANO (AN)				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta nulla osta PER OPERE CONSISTENTI NELLA REALIZZAZIONE DI UNA PISCINA SU CORTE PERTINENZIALE E DI UN PERGOLATO.				
Localizzazione	CAMERANO VIA ZARA				

RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

a) verifica del raggiungimento del BAF obiettivo seguendo le indicazioni operative per la misurazione della permeabilità dei suoli come schematizzato nell'Allegato N - Indice BAF come previsto all'art. 3.25 del regolamento del Parco;
b) relazione geologica ed idrogeologica;
c) lo stato di fatto in planimetria non sembra riportare con precisione il confine della corte esclusiva ben definita dal cordolo di delimitazione del giardino e la sezione dello stato di fatto sembra avere un andamento diverso dalla curva di livello della planimetria dello stato di fatto; va sistemato o precisato l'elaborato; tale precisazione delle corte esclusiva individua quindi il limite massimo dove contenere la piscina;
d) impianto di scarico della piscina;
e) individuazione misure da mettere in atto secondo quanto previsto dall'allegato H del Regolamento;
f) copia del pagamento dei diritti di segreteria.

3 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**2985**	**del**	14/10/2025	
Comune di	NUMANA (00113090427)	**Rif. nota prot.**	20108	**del**	13/10/2025

Ditta richiedente	BILÒ ALDESINA
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta nulla osta per rifacimento della recinzione presso immobile in via dei Pini
Localizzazione	numana via dei pini

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA
da sottoporre alla commissione

4 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**2998**	**del**	15/10/2025	
Comune di	CAMERANO (00168600427)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	14/10/2025
Ditta richiedente	MALATINI MICHELE				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Indizione conferenza dei servizi semplificata asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 in ordine all'ottenimento dei pareri di competenza necessari per l'esclusione dalla VAS, per intervento di demolizione e ricostruzione con cambio d'uso di edificio in disuso, definito incongruo, localizzato all'interno del Parco del Conero.				
Localizzazione	CAMERANO VIA VARANO				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA
da sottoporre alla commissione

5 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3003**	**del**	15/10/2025	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	14/10/2025
Ditta richiedente	MARSILI VALENTINA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta Nulla Osta ai sensi dell'art.13 della L.394 del 1991 per un INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA CASA IN C.A. UBICATA IN STRADA FRAZIONE MONTEACUTO 156-ANCONA - RIESAME domanda 2025/ 9 - RIESAME domanda 2025/ 94 - atto 6 del 31/03/2025 - VARIANTE domanda 2025/ 182 - DEL NULLA OSTA 12 del 23/06/2025 per la realizzazione di un volume interrato all'interno del sedime del fabbricato in progetto ad uso cantina e locale tecnico.				
Localizzazione	ANCONA VIA MONTACUTO				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA
da sottoporre alla commissione

6 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3004**	**del**	15/10/2025	
Comune di	CAMERANO (00168600427)	**Rif. nota prot.**	16260	**del**	15/10/2025
Ditta richiedente	TACCALITI GIOVANNA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	RICHIESTA PARERE E NULLA OSTA FINALIZZATI ALL'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA per opere in parziale difformità dal P.D.C. n. 21/2007 e dall'autorizzazione paesaggistica n.5 del 08/06/2006.				
Localizzazione	CAMERANO VIA COLLE LAURO				

RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA
a) copia del pagamento dei diritti di segreteria per € 220,00;
b) considerate le visibili differenze tra lo stato attuale e quello indicato come di progetto delle sistemazioni esterne, va presentata planimetria generale dello stato di fatto con relazione esplicativa delle modifiche realizzate in difformità del permesso di costruire ed indicazione delle opere non realizzate (si precisa che essendo cambiata la disciplina tutte le opere non realizzate non sono automaticamente ammesse dal vecchio nulla osta e se si ritenesse necessario ancora realizzarle andranno se del caso nuovamente sottoposte a valutazione di questo ente con una nuova richiesta di nulla osta, dopo chiaramente la conclusione di questo procedimento);
c) nulla viene relazionato per l'interrato e non è indicato tra le opera in sanatoria ma è visibile un evidente differenza tra l'ingresso progettato e lo stato attuale quindi sono necessari elaborati e relazione puntuale anche su questa pertinenza (con verifica di conformità dell'Art. 3.8.4. "Realizzazione di interrati e seminterrati" del ns Regolamento e dell'art. 10 del Q.P. 02 del Piano del Parco, quando per le altezze viene indicato che non sono ammesse modifiche del profilo naturale del terreno superiore a 2.0 ml misurati in altezza, facendo eccezione le

opere di contenimento necessarie alla realizzazione degli accessi in trincea ai locali interrati purché le rampe di accesso non superino i tre metri di larghezza).
d) verifica del raggiungimento del BAF obiettivo seguendo le indicazioni operative per la misurazione della permeabilità dei suoli come schematizzato nell'Allegato N - Indice BAF come previsto all'art. 3.25 del regolamento del Parco.

7 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3010**	**del**	15/10/2025	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423), E-DISTRIBUZIONE SPA	**Rif. nota prot.**	0	**del**	15/10/2025
Ditta richiedente					
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	edis96854339-aut_60689320_ richiesta autorizzazione in deroga ai lavori già eseguiti di razionalizzazione di una linea di bassa tensione in conduttori nudi fortemente ammalorata, in località Massignano nel comune di ancona				
Localizzazione	ANCONA FRAZIONE MASSIGNANO				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA
da sottoporre alla commissione

8 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3050**	**del**	17/10/2025	
Comune di	CAMERANO (00168600427)	**Rif. nota prot.**	16342	**del**	16/10/2025
Ditta richiedente	MARCHETTI MASSIMILIANO residente in VIA MASSIGNANO 5 - 60021 CAMERANO (AN)				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta di nulla osta finalizzati al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata, ai sensi dell'art. 146 del d.Lgs. 42/2004, per opere di REALIZZAZIONE DI NUOVA PISCINA PERTINENZIALE NELLA CORTE ESCLUSIVA DI EDIFICIO EXTRAURBANO.				
Localizzazione	CAMERANO VIA MASSIGNANO				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA
da sottoporre alla commissione

9 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3054**	**del**	17/10/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	16/10/2025
Ditta richiedente	CECCONI EROS				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta presa d'atto per Sanatoria edilizia per tinteggiatura recinzione e pedana, realizzazione di box contatori presso l'immobile sito in Via Giovanni XXIII - RIESAME domanda 2025/ 275				
Localizzazione	sirolo via giovanni XXIII				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

10 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3057**	**del**	17/10/2025	
Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	0	**del**	17/10/2025
Ditta richiedente	GALASSI ALESSANDRO				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesto N.O. OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULL'IMMOBILE SITO IN VIA LITORANEA 28 - RIESAME domanda 2025/ 207				
Localizzazione	numana via litoranea				

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

11 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3075**	**del**	20/10/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif.**	0	**del**	20/10/2025

		nota prot.			
Ditta richiedente	ACQUINATI MARTA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta NULLA-OSTA ai sensi dell'art. 2.0 del Regolamento del Parco del Conero per OPERE INTERNE, INSTALLAZIONE SERRA SOLARE E REALIZZAZIONE BALCONE in Via Marconi.				
Localizzazione	CAMERANO VIA G. MARCONI				

RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

a) relazione tecnica descrittiva degli interventi previsti;
b) relazione energetica predisposta nel rispetto del co. 1, 2 e 3 dell'art. 3 del Regolamento regionale 07 marzo 2016, n. 1 con verifica di conformità della serra rispetto alle indicazioni fornite al co 5, 6, 7, 8, 9 e 10;
c) alla SCIA devono essere allegati tutti i documenti indicati sempre all'art. 3 co. 4 e co 6 let. b): attestati di qualificazione energetica e manuale d'uso.

12 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3081**	**del**	22/10/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	20/10/2025
Ditta richiedente	BALEANI SUSANNA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta NULLA-OSTA ai sensi dell'art. 2.0 del Regolamento del Parco del Conero per Lavoro: Ristrutturazione edilizia per recupero a fini abitativi di portico privato, realizzazione di pergolato, modifiche esterne di alcune aperture per adeguamento dei parametri illuminotecnici e opere interne per variazione planimetrica				
Localizzazione	sirolo via scirocco				

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

13 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3111**	**del**	23/10/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	23/10/2025
Ditta richiedente	ISIDORI ANDREA E MICHELE				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Accertamento compatibilita' paesaggistica_PRATICA N: SUE/530/2025_Richiesta presa d'atto_Sanatoria per realizzazione pergolato difformemente da quanto autorizzato c/o immobile sito in via Giulietti 10 di questo Comune				
Localizzazione	sirolo via giulietti				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

14 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3112**	**del**	24/10/2025	
Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	0	**del**	23/10/2025
Ditta richiedente	NUMANA BLU SPA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta nulla osta per REALIZZAZIONE PISCINA INTERRATA DI SCARSA PROFONDITA' (MAX 60 CM)_struttura ricettiva				
Localizzazione	numana via costaverde				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

da sottoporre alla commissione

15 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3114**	**del**	24/10/2025	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	23/10/2025
Ditta richiedente	CEDRONI MORENO residente in LUNGOMARE ITALIA 9 - 60019 SENIGALLIA (AN)				
Oggetto	Richiesta Nulla Osta ai sensi dell'art.13 della L.394 del1991/ presa d'atto ai sensi dell'art.3.7				

richiesta rilascio di Nulla Osta per :	del Regolamento del Parco del Conero, avente per oggetto: RICHIESTA DI NULLA OSTA DA PARTE DELL'ENTE PARCO DEL CONERO PER OPERE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNO STABILIMENTO BALNEARE ESISTENTE A PARITÀ DI VOLUME, CON L'INSERIMENTO DI UN NUOVO MANUFATTO PER SERVIZI IGIENICI IN SOSTITUZIONE DI DUE WC CHIMICI STAGIONALI-COMUNICAZIONE GENERICA-CEDRONI SRL DELL'IMMOBILE SITO IN STRADA FRAZIONE POGGIO, SNC, ANCONA. - RIESAME DOMANDA 2025/ 225
Localizzazione	ANCONA LOCALITA' PORTONOVO

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA
da sottoporre alla commissione

16 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**3241**	**del**	04/11/2025	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	04/11/2025
Ditta richiedente	LANARI GIORGIA, GIOVANNA, CESARINA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta NULLA-OSTA ai sensi dell'art. 2.0 del Regolamento del Parco del Conero per Installazione distributore automatico esterno per sigarette al piano terra della palazzina sita in via Grilli 4.				
Localizzazione	sirolo via grilli				

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

Sirolo, lì 11/11/2025

F.to ZANNINI Dott. Marco

F.to CARAVAGGI VIVIAN Dott. Arch. Ludovico

°°°

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PIANIFICAZIONE

In ordine alla presente determinazione, appone il visto di accettazione

Sirolo, lì 11/11/2025

UFF. PIANIFICAZIONE
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

Visto: Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

°°°

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 19/11/2025 ed inserita nella raccolta delle determine del servizio proponente.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

°°°