ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- *cod. 42204 –*

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

n. 71 del 25/06/2026

OGGETTO: Lavori di miglioramento della sicurezza dei luoghi e valorizzazione aree a servizio del Centro Visite e Teatro_ Lotto funzionale A.1.1_Opere da Fabbro_ Valorizzazione dell'area all'ingresso del complesso edilizio/schermatura area accoglienza bambini-scuole antistante l'ingresso secondario del Centro Visite_ Approvazione progetto grafico.

L'anno duemilaventisei, il giorno venticinque del mese di giugno alle ore 17:30 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

CONTE Luigi	- Presidente
CIRCELLI Giacomo	- Vicepresidente
CAPUTO BARUCCHI Vincenzo	- Consigliere (*)
CICCARELLI Anna Maria	- Membro
MENGARELLI Alessandro	- "
PINI Federico	- "
PISCITELLI Pasquale	- "
STACCHIOTTI Gilberto	- "
TEMPERINI Valerio	- "(*)

È assente il consigliere: PAOLUCCI Mario

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

---

(*) on line

ha adottato la retroscritta deliberazione

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi ad eccezione del Consigliere Ciccarelli che considera tutte e tre le soluzioni perché troppo impattanti, di deliberare in merito;

Con 8 voti favorevoli e 1 contrario (Ciccarelli)

DELIBERA

1) Di approvare la soluzione n 2 del progetto grafico, allegato in corpo separato alla presente deliberazione, da realizzare sull'allestimento in lamiera di corten per la valorizzazione dell'area all'ingresso del complesso edilizio/schermatura dell'area accoglienza bambini-scuole/area gioco antistante l'ingresso secondario Centro Visite,

2) Di dare atto che l'opera da realizzare è ricompresa con altre lavorazioni, all'interno del lotto funzionale A.1.1 Opere da fabbro, del suddetto progetto, già affidato con Determina del Responsabile Tecnico n. 74/25 del 13/11/2025 a operatore economico per l'importo complessivo pari a €16.897,00 codice CIG B9297873A2, e le somme impegnate al Capitolo 0106.22.006 giusto imp.2025/157 per €5.934,00 e la restante parte per €10.963,00 nell'impegno 2026/1 bilancio di previsione 2025_2027;

3) Di dare atto la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

****

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che

L'Ente Parco del Conero è proprietario del complesso edilizio ubicato a Sirolo in via Peschiera 30, all'interno di un'area delimitata, di proprietà dello stesso Ente, ai margini del nucleo Storico di Sirolo.

Il complesso è costituito da un **edificio uffici (A),** sede amministrativa dell'Ente Parco del Conero, che ospita anche la sede distaccata del Nucleo Carabinieri Forestale di Sirolo e l'Associazione "Riviera del Conero" e da un **secondo edificio (B)** che ospita il Centro Visite del Parco, caratterizzato da una configurazione planimetrica ad arco di cerchio a formare la cavea del Teatro del Conero adibito a manifestazioni e spettacolo all'aperto.

L'Ente Parco nella direzione della valorizzazione degli immobili e dei luoghi ha dato corso a progetti, opere e interventi di adeguamento edilizio, miglioramento della sicurezza dei luoghi e del decoro delle aree esterne legate all'uso del Teatro all'aperto ed alle attività del Centro Visite;

Richiamata la Delibera di Consiglio Direttivo n. 60/25 del 10/06/2025 con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.) elaborato dal Responsabile dell'Ufficio Progettazione e Valorizzazione Territoriale arch. Roberta Giambartolomei per opere, interventi e servizi finalizzati all' "Adeguamento normativo dell'edificio Centro Visite/Teatro del Conero, miglioramento della sicurezza dei luoghi ed riqualificazione delle aree esterne legate all'uso del Teatro ed alle attività del Centro Visite", di importo complessivo da Quadro Economico pari a €51.698,66;

Richiamata la Determina del Responsabile Tecnico n. 74/25 del 10/06/2025 con la quale veniva affidato, ai sensi dell'art 50, co.1 lett, a) del D.lgs 36/23 , alla ditta BF Stile di Osimo P.IVA 02191220421,

nell'ambito di lavori di miglioramento della sicurezza dei luoghi e valorizzazione aree a servizio del Centro Visite e Teatro, la realizzazione di opere di allestimento in lamiera di corten per la valorizzazione dell'area all'ingresso del complesso edilizio e della recinzione di protezione prevista al margine dell'area esterna a monte degli edifici, lotto funzionale A.1.1 Opere da fabbro, per l'importo complessivo pari a €16.897,00 impegnate al Capitolo 0106.22.006 giusto imp.2025/157 per €5.934,00 e la restante parte per €10.963,00 nell'impegno 2026/1 bilancio di previsione 2025_2027;

Dato atto che prima dell'inizio dei lavori di realizzazione del lotto funzionale A.1.1 Opere da fabbro, sarà avviata dal RUP arch. Roberta Giambartolomei apposita procedura abilitativa presso il SUE del Comune di Sirolo;

Considerato che occorre fornire alla ditta assuntrice dell'appalto il disegno esecutivo della grafica da realizzare sull'allestimento/schermatura in lamiera di corten per potere procedere alla sua realizzazione l'arch. Giambartolomei ha elaborato una proposta grafica costituita da 3 soluzioni, di poco difformi tra loro, da realizzare sulla pannellatura in corten dell'allestimento, da sottoporre al Consiglio Direttivo per la selezione di quella ritenuta più efficace e che allegate in corpo separato formano parte integrante del presente atto;

Per quanto sopra si chiede al Consiglio Direttivo scegliere uno tra i tre progetti grafici proposti.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

ENTE PARCO DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

– cod. 42204 –

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE	**IL DIRETTORE**
F.to Luigi CONTE	F.to Marco ZANNINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente ***deliberazione:***

  - ☐ è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 29/10/2026
  - ☐ è stata comunicata: ☐ Prefettura di Ancona
  - ☐ è stata trasmessa in data …… , Prot. n. …… alla Regione Marche – Comitato di Controllo

- è divenuta esecutiva:

  - ☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile
  - ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
  - ☐ decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
  - ☐ a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

Nella seduta del ……. n. ……

lì, …….

Il Direttore

F.to Dr. Marco Zannini