ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod.42204 -

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

n. 55 del 27/04/2026

OGGETTO: approvazione modifica allegato A e N ai sensi dell'art 24.17 del Regolamento del Parco.

L'anno duemilaventisei il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 12:00 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

CONTE Luigi	- Presidente
CIRCELLI Giacomo	- Vicepresidente
CAPUTO BARUCCHI Vincenzo	- Consigliere
PINI Federico	- "
STACCHIOTTI Gilberto	- "
TEMPERINI Valerio	- "

Sono assenti i consiglieri: CICCARELLI Anna Maria, MENGARELLI Alessandro e PAOLUCCI Mario.

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

ha adottato la retroscritta deliberazione

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

- Il documento istruttorio è parte integrante del presente deliberato,
- di approvare le modifiche all'allegato A e all'allegato N del regolamento come predisposte dall'arch. Ludovico Caravaggi Vivian che in corpo separato sono parte integrante del presente deliberato;
- di dare mandato agli uffici di procedere alla pubblicazione dell'allegato A e dell'allegato N del regolamento del Parco modificati, nell'Albo Pretorio dell'Ente e nel sito web dell'Ente Parco, nonché sul Bollettino ufficiale della Regione Marche;
- Di inviare l'Avviso agli Enti Locali facenti parte della Comunità del Parco ai fini della pubblicazione sul proprio Albo Pretorio.

****

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che,
Il Consiglio Direttivo del Parco con Delibera di Consiglio del Parco n.76 del 28/05/2015 ha approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015;
Che con Delibera di Consiglio n.68 del 30/05/2023 ha approvato la modifica al Regolamento del Parco del Conero- Pubblicato BUR Regione March n.50 del 08/06/2023.

Considerato che,
gli obiettivi perseguiti nella variante di cui sopra sono stati la semplificazione normativa, lo snellimento delle procedure, il maggiore coinvolgimento dei Comuni nelle procedure di rilascio dei nulla osta e la "certezza della norma".
La modifica degli allegati persegue i sopra detti obbiettivi.
Gli allegati per forma e contenuti hanno un'evoluzione dinamica dettata da modifiche normative sovraordinate e da sperimentazione delle dinamiche degli stessi nel rapporto di applicazione con la disciplina di rango maggiore rispetto al Regolamento e con le segnalazioni degli enti interessati (SUE comuni), i tecnici che si devono confrontare con le disposizioni ivi indicate.
Il quadro normativo del Regolamento prevede all'art.23.1 che "I richiami alle disposizioni di legge, contenuti nel presente Regolamento sono da intendersi di tipo dinamico, pertanto, ove successivamente alla sua entrata in vigore tali disposizioni venissero modificate, integrate o abrogate, la normativa sopravvenuta troverà automatica applicazione nel testo del presente Regolamento dalla data della sua entrata in vigore".
Le variazioni di cui ci occupa sono quelle per l'Allegato A e per l'allegato N che per loro natura sono i più dinamici per il susseguirsi di modifiche normative a livello nazionale e regionale e per il loro carattere sperimentale come l'allegato N che è il primo esempio applicativo nella Regione Marche per la verifica del BAF.

Sempre in considerazione della chiarezza normativa si intende quindi specificare e precisare la natura dei casi indicati nell'allegato A che ha trovato in alcuni RUP dei comuni delle perplessità applicative e per evitare fraintendimenti si ritiene meglio indicare che l'elenco non è esaustivo delle opere che non necessitano di nulla osta e che i due elenchi funzionano in complementarietà, non in contrasto.
Sempre rispetto all'allegato A sono state poi aggiunte disposizioni normative entrate in vigore ma non esplicitamente contenute negli elenchi (già di fatto facenti parte dell'allegato in forza dell'art. 23.1 del Regolamento, ma si ritiene possa aiutare sempre per chiarezza normativa).
L'allegato N aveva ed ha natura sperimentale e le verifiche fatte rispetto ai progetti presentati hanno imposto con questa variazione lievi modifiche degli indici obiettivi sempre più in linea con il Regolamento tipo regionale ed i Regolamenti comunali che si stanno adeguando allo stesso anche per non incorrere in contrasti con la disciplina del Piano del Parco e delle possibilità in esso ammesse. Resta chiaramente l'allegato N in linea con il Piano del Parco e quindi più restrittivo rispetto al regolamento tipo regionale che non prevede ad esempio differenze tra ambiti urbani ed ambiti extraurbani.
Dato atto quindi che il Regolamento del Parco stabilisce, all'art.24.17 le modalità di aggiornamento degli allegati nel modo seguente:
"L'Ente Parco può modificare i contenuti negli allegati al presente regolamento. Le modifiche approvate saranno pubblicate nell'albo pretorio dell'Ente Parco, nell'albo pretorio degli Enti locali facenti parte della Comunità del Parco e nel sito Web dell'Ente Parco e non costituisce variante al presente Regolamento.
Le procedure di cui al comma precedente sono applicabili solo qualora le modifiche degli allegati non alterino il contenuto del presente regolamento e siano conformi alla normativa regionale, nazionale e comunitaria di riferimento delle aree protette e di tutela della biodiversità. Le modifiche sopradette saranno comunicate agli uffici regionali competenti."
Per quanto sopra l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian ha predisposto le modifiche da apportare ai due allegati evidenziate in rosso negli stessi.
In definitiva si ritiene che sia opportuno deliberare in merito nel modo che segue:

- di approvare le modifiche all'allegato A e all'allegato N del regolamento come predisposte dall'arch. Ludovico Caravaggi Vivian che in corpo separato sono parte integrante del presente deliberato;
- di dare mandato agli uffici di procedere alla pubblicazione dell'allegato A e dell'allegato N del regolamento del Parco modificati, nell'Albo Pretorio dell'Ente e nel sito Web dell'Ente Parco, nonché sul Bollettino ufficiale della Regione Marche;
- Di inviare l'Avviso agli Enti Locali facenti parte della Comunità del Parco ai fini della pubblicazione sul proprio Albo Pretorio.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

ENTE PARCO DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 –

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE	**IL DIRETTORE**
F.to Luigi CONTE	**F.to** Marco ZANNINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente deliberazione:

  □ è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 16/07/2026

  □ è stata comunicata: □ Prefettura di Ancona

  □ è stata trasmessa in data …… , prot. n. …… alla Regione Marche – Comitato di Controllo

- E' divenuta esecutiva:

  □ perché dichiarata immediatamente eseguibile

  □ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami

  □ decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento

  □ a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

nella seduta del ……. n. ……

lì, …….

Il Direttore

F.to Marco Zannini