

**ENTE PARCO DEL CONERO**  
**Via Peschiera n. 30**  
**60020 SIROLO (AN)**

**DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO TECNICO**

N. 26

Oggetto: Verifica preventiva della progettazione\_ Validazione progetto definitivo\_ “Lavori per sistemazione AREA UBICATA IN ANCONA IN VIA FIORETTI, LOCALITÀ BARACCOLA, per centro di deposito temporaneo delle carcasse di cinghiale”

Data: 28/10/2024

L'anno duemilaventi, il giorno ventiquattro del mese di luglio, nel proprio ufficio.

**Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale**

**Premesso**

che in applicazione dei principi recati dal TUEL 267/2000 e ss.mm., dal D.Lgs. 30/3/2001 n.165 ed in conformità alle disposizioni recate dall'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi da individuarsi nell'ambito dei dipendenti dell'Ente;

che con delibera di Consiglio Direttivo n. 4 del 02/01/2023 vengono attribuite le funzioni di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico/Istituzionale dell'Ente Parco del Conero all'Arch. Ludovico Caravaggi Vivian;

con Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 26 del 16/03/2023 l'Ente Parco Regionale del Conero deliberava l'adesione al progetto di filiera regionale dal titolo “Progetto di filiera delle carni di selvaggina controllata Regione Marche”;

i soggetti che aderiscono al progetto di filiera, oltre che rispettare il “Disciplinare della Filiera delle Carni di Selvaggina Controllata Regione Marche” per quanto di propria competenza e nel rispetto degli adempimenti previsti dalla legislazione corrente, si impegnano ad aderire alla Filiera delle Carni di Selvaggina Controllata della Regione Marche per non meno di sette anni;

che con nota n. 2320 del 01/08/2023 l'Ente Parco Regionale del Conero chiedeva al Comune di Ancona la disponibilità ad una collaborazione nell'ambito del contenimento degli ungulati in eccesso, tramite l'approntamento di un centro di deposito temporaneo delle carcasse di cinghiale;

con delibera di Giunta n. 17 del 18/01/2024 il Comune di Ancona aveva concesso l'area appartenente al patrimonio disponibile del Comune di Ancona, sita ad Ancona in Via Fioretti snc, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Regolamento Comunale di Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con Atto del Consiglio n. 105 del 14/11/2022.

Con Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 15 del 13/03/2024 l'Ente Parco Regionale del Conero aveva chiesto la modifica della Delibera di Giunta;

con delibera di Giunta n. 292 del 09/05/2024 il comune di Ancona ha modificato la precedente delibera e concesso l'area appartenente al patrimonio disponibile del Comune di Ancona, sita ad Ancona in Via Fioretti snc, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Regolamento Comunale di Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con Atto del Consiglio n. 105 del 14/11/2022;

con la stessa delibera ha approvato il comodato d'uso avrà durata pari ad anni 9 (nove) non tacitamente rinnovabile. Il rinnovo potrà avvenire alle medesime condizioni con specifico atto amministrativo previa richiesta scritta del comodatario;

con delibera n. 97 del 17/09/2024 il consiglio direttivo dell'Ente Parco approvava il comodato dando mandato al Direttore di adottare gli adempimenti/atti necessari e conseguenti per dare puntuale esecuzione al provvedimento, e conferendo allo stesso ampio mandato per compiere tutto quanto risulti comunque utile per il buon esito del procedimento, compresa la sottoscrizione del contratto di comodato gratuito.

Con determina Tecnico n. 25 del 14/10/2024 è stata affidata la fornitura container mobile per Ungulati nell'ambito del "Progetto di filiera delle carni di selvaggina controllata Regione Marche";

Con determina Tecnico n. 32 del 22/12/2023 sono stati affidati i Servizi per sistemazione area per predisporre un Centro di raccolta e centro di lavorazione selvaggina al Geom. Carletti Simone;

il geom. Carletti Simone ha presentato il progetto formato dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica, individuazione Estratti di mappa, PRG, doc catastale
- Tav 1 Planimetrie generali stato attuale e di progetto
- Tav 2 Sviluppo planimetria generale stato attuale e di progetto
- Tav 3 pianta sezione e prospetti manufatto ungulati
- Tav 4 Verifica della permeabilità
- Tav 5 Parametri NTA e di progetto
- Tav 6 Schema Fognario
- Tav 7 Linea Adduzione acqua
- Tav 8 Linea Punti Luce elettrica
- Tav 9 Particolare Recinzione e Cancelli
- computo metrico estimativo
- Documentazione Fotografica
- Relazione geologica

Questo progetto prevede una spesa netta come da computi metrico estimativo di € 52.777,10.

Constatato che il progetto risponde ai requisiti per la sistemazione dell'area e verificata la rispondenza del progetto alle esigenze espresse dal Consiglio Direttivo.

Visto l'art. 42 del D.lgs 36/2023 si è verificata la completezza della progettazione ed in particolare la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, e la manutenibilità delle opere.

Seguirà richiesta di permesso di costruire e validazione opere strutturali

Ciò premesso visto, considerato e verificato, si ritiene il progetto meritevole di validazione.

visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165;

visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "TUEL";

visto il D.lgs 36/2023.

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di dare atto che la verifica effettuata ai sensi dell'art. 42 del d.lgs 36/2023 ha dato esito positivo;
- 2) di validare il progetto definitivo esecutivo ai sensi del co. 4 dell'art. 42 del d.lgs 36/2023 in via preliminare dal sottoscritto RUP;
- 3) di dare atto che la presente determina sarà fatta conoscere al progettista geom. Simone Craletti per la richiesta di permesso di costruire al Comune di Ancona e quindi per la predisposizione dei documenti necessari al deposito del progetto presso AINOP;
- 4) di dare atto che la verifica conclusiva di cui al co. 3 dell'art. 42 sarà effettuata prima della fase esecutiva ottenuto il permesso di costruire e quindi conosciute eventuali prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti.

5) di dare atto che il presente provvedimento, per le motivazioni sopra espresse, non comporta impegno di spesa.

*La presente determinazione viene trasmessa all'ufficio ragioneria per i conseguenti adempimenti e pubblicata all'albo pretorio ai fini della trasparenza Amministrativa.*

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale  
F.to (Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

oo

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla presente determinazione, e visto l'art. 38 del vigente regolamento di contabilità, appone il visto di presa atto.

Sirolo, li 28/10/2024

UFFICIO RAGIONERIA  
F.to Rag. Manila Perugini

Visto: Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale  
F.to (Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 18/03/2025 ed è stata inserita nella raccolta delle determine del servizio proponente.

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale  
F.to (Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

=====