

ENTE DEL PARCO DEL CONERO

Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

N. 18

Oggetto: lavori per “l’efficientamento energetico della Sede dell’Ente Parco del Conero” _ approvazione variante.

Data 05/05/2021

L’anno duemilaventuno, il giorno cinque del mese di Maggio, nel proprio ufficio,

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale

Premesso

che in applicazione dei principi recati dal TUEL 267/2000 e ss.mm., dal D.Lgs. 30/3/2001 n.165 ed in conformità alle disposizioni recate dall’art. 169 del D.Lgs. 267/2000 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi da individuarsi nell’ambito dei dipendenti dell’Ente;

che con Provvedimento Presidenziale n. 2 del 09/01/2020, la cui ratifica è avvenuta con delibera di Consiglio Direttivo n. 3 del 23/01/2020, vengono attribuite le funzioni di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico/Istituzionale dell’Ente Parco del Conero all’Arch. Ludovico Caravaggi Vivian;

dato atto che,

con determina direttoriale n. 13 del 08/02/2018 si è nominato l’arch Ludovico Caravaggi Vivian, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art.31 del D.lgs. n. 50/2016;

con provvedimento del commissario straordinario n. 47 del 19.04.2018 aveva approvato il progetto definitivo per “Efficientamento energetico della Sede dell’Ente Parco del Conero” per partecipazione al bando “Interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici – Asse 4 Azione 13.1.2A” per un importo onnicomprensivo di € 330.000,00;

con Delibera di Consiglio Direttivo n. 87 del 26/11/2020 è stato approvato lo stralcio del progetto definitivo per “l’Efficientamento energetico della Sede dell’Ente Parco del Conero”;

per il citato progetto resta indicato il codice CUP che è il seguente B45I18000000002;

ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari - art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 modificato dall’art. 7 del successivo D.L. n. 187 del 12. novembre 2010 convertito, con modificazioni, in legge 17.12.2010 n. 217 - questo Ente ha richiesto all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per il progetto richiamato in oggetto per un importo di 92.500,00 € il seguente codice CIG 85673912B6.

Con determina Tecnico n. 5 del 29/01/2021 i lavori venivano aggiudicati alla ditta TERMOCINQUE - S.R.L. p.i. 01469270423 con sede legale in VIA DELLA REPUBBLICA 5 SIROLO AN 60020.

In data 29/04/2021 veniva firmato il contratto con la ditta sopra menzionata.

Considerato che

In data 09/04/2021 i progettisti e direttore dei lavori presentavano i seguenti elaborati acquisiti a ns prot. n. 1079 di variante in quanto venivano definiti i lavori rispetto alla migliore organizzazione degli stessi in fase esecutiva:

Computo metrico estimativo;

Computo metrico

tav 01: planimetria impianto di climatizzazione invernale ed estiva uffici;

tav 2: schemafunzionale tubazioni VRV uffici

tav 3: schema funzionale elettrico e regolazione VRV

tav 4: planimetria impianto di ventilazione meccanica controllata uffici

tav 5: planimetria impianto elettrico e regolazione uffici.

Dalle modifiche apportate risulta un ribasso dell'importo delle opere impianto uffici che determina il seguente nuovo quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) Interventi di miglioramento dell'efficienza energetico-ambientale

Opere provvisionali	2.550,79 €
Nuovo impianto tipo VRV e Installazione recuperatori di calore - uffici	82.964,44 €
Sistema di monitoraggio e controllo	3.012,97 €
Opere smaltimento impianto fotovoltaico	1.466,40 €
Interventi importo netto TOTALE	89.994,60 €
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,11 €
importo soggetto a ribasso	87.994,49 €
ribasso offerto	12,45280%
ribasso offerto	11.263,04 €
importo netto lavori	78.731,56 €

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA 22% sui lavori	€ 17.320,94
Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, sicurezza, compresa direzione, la contabilità e la certificazione di regolare esecuzione dei lavori ed eventuali onorari per consulenti necessari per la direzione, la contabilità ed il collaudo dei lavori (10% max lavori come indicato nel bando), compresa se necessarie	€ 9.243,52
CNPAIA 2%	
IVA 22%	
Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e smi 2%	€ 1.799,89
Spese imprevidite (entro il 10% con economie)	€ 4.621,76
altre economie (derivanti da ribasso offerto e riduzione da variante)	€ 16.767,27
economie ed arrotondamenti (entro il 10% con impreviditi)	€ 1.515,05
Totale somme a disposizione	51.268,44 €

IMPORTO INTERVENTO	130.000,00 €
---------------------------	---------------------

Dato atto inoltre che

le modifiche apportate risultano finalizzate a risolvere aspetti di dettaglio per adeguare l'impostazione progettuale per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento ed in una percentuale ridotta ed inferiore al quinto dell'importo del contratto (le condizioni contrattuali restano quindi invariate); le modifiche potrebbero non essere considerate variante in corso d'opera autorizzabili dal direttore dei lavori ma in ogni caso restano autorizzabili dal RUP anche come varianti in corso d'opera rimanendo molto al disotto del 20 % ammesso per ogni categoria di lavoro

la spesa complessiva di € 130.000,00, come da quadro economico, trova copertura finanziaria al capitolo 0106.22.001 bilancio provvisorio 2021 bilancio di previsione 2020_2022;

è stato impegnato l'importo di €130.000,00 al capitolo 0106.22.001 bilancio di previsione 2020_2022 annualità 2020 con determina n. 76 del 18/12/2020 giusto imp.2020/186, divenuto imp.2021/109 in fase di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi anno 2020, effettuato con delibera di Consiglio Direttivo n.23 del 08/04/2021;

Visto il Provvedimento del Presidente n.2 del 05/05/2021 avente per oggetto "Assegnazione esercizio provvisorio sino al 31/05/2021 con schema di bilancio D.Lgs.118/2011 – Autorizzazione PEG provvisorio annualità 2021 – bilancio di previsione 2020/2022";

