

ENTE DEL PARCO DEL CONEROVia Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE****N. 21N**

Oggetto: nulla osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco

Data: 29/09/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno tredici del mese di settembre, nel proprio ufficio,

Il Direttore

Premesso che,
ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n. 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;

con delibera di Consiglio Direttivo n.76 del 28/05/2015 è stato approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015 che è entrato in vigore il 16/09/2015;

il Regolamento del Parco del Conero all'art. 2 definisce le modalità di presentazione delle domande di rilascio del nullaosta e le procedure per il rilascio ovvero il non rilascio dei nullaosta;

Considerato che,

sono pervenute diverse domande per la richiesta di nullaosta e/o pareri e/o autorizzazioni comunque denominate a questo Ente;

per i progetti e le opere da valutare è data per verificata dall'Amministrazione Comunale la conformità degli stessi alla normativa urbanistica, edilizia e di settore di propria competenza per effetto di quanto indicato al co. 3 dell'art. 2.3 del Regolamento del Parco;

restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché il controllo da parte dell'amministrazione comunale sullo stato attuale, il suo stato legittimato e la sua autorizzazione originaria;

nel rispetto del co. 13 dell'art. 2.1 del regolamento il nulla osta è rilasciato ovvero negato dal Direttore con propria determinazione, viste le risultanze del parere espresso dalla Commissione Tecnica e/o dal responsabile del procedimento;

con Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian è responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico.

Per tutte le opere e gli interventi che possono avere incidenza sul sistema fisico naturale per cui non è presente un'istruttoria il direttore è il responsabile unico.

è pervenuta al seguente pratica:

3 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2368	del	08/07/2022	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	Rif. nota prot.	115497	del	07/07/2022
Ditta richiedente	IMPARATO TOMMASO residente in VIALE DELLA VITTORIA 23 - ANCONA				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	REALIZZAZIONE DI NUOVA STRADA DI ACCESSO ALLA PROPRIETA' SIGG. IMPARATO DALLA PROVINCIALE DEL CONERO				
Localizzazione	ANCONA VIA DEL CONERO				

La pratica è stata presentata alla Commissione Tecnica che si ha emesso parere come indicato nel verbale della nella seduta del 06/09/2022 allegato alla determina 20N.

Quindi con delibera di Consiglio Direttivo n. 109 del 22/09/2022 è stato individuato il nuovo tracciato come strada accesso ai sensi del co. 2 art. 116 del q.p. 02 del pdp.

Ciò premesso vi sono le condizioni per il rilascio del nulla osta e per il rilascio della Valutazione d'incidenza.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;
Vista la legge n.127/97 e ss. mm. e ii.;
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;
Visto il Piano del Parco Del Conero;
Visto il Regolamento del Parco del Conero;
Visto il Piano di Gestione dei Siti Natura 2000.

DETERMINA

Quanto segue, con le prescrizioni nelle stesse indicate, che dovranno essere eseguite sotto il diretto controllo del Comune competente:

La valutazione di incidenza positiva ed IL RILASCIO DEL NULLA OSTA, CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA

Il tracciato viario dismesso dovrà essere naturalizzato e dovrà essere presentato al Parco per la sua condivisione prima dell'inizio dei lavori il progetto di rinaturalizzazione a firma di un tecnico abilitato.

Considerato che l'intervento di spostamento del tracciato viario va ad interessare un soprassuolo boschivo si comunica al Comune la necessità del parere preventivo della Regione Marche sul vincolo idrogeologico.

La palizzata prevista ai lati del nuovo tracciato viario dovrà essere sostituita con una palificata viva e il drenaggio dell'acqua deve condurre l'acqua verso la Strada Provinciale

La recinzione come progettata non rispetta i limiti della corte esclusiva e pertanto deve essere sostituita con staccionata in legno tipo croce di S.Andrea.

Le determinazioni sopra indicate sono formulate esclusivamente per quanto di competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco e non costituiscono autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi nel rispetto del DPR 380/01.

La presente determinazione, viene trasmessa all'ufficio Pianificazione per le comunicazioni conseguenti rispetto alle determinazioni assunte.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PIANIFICAZIONE

In ordine alla presente determinazione, appone il visto di accettazione

Sirolo, li 29/09/2022

UFF. PIANIFICAZIONE
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

Visto: Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 04/10/2022 ed inserita nella raccolta delle determinate del servizio proponente.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini