

**VERBALE**  
delle deliberazioni del  
**CONSIGLIO DIRETTIVO**

**Copia**

n.135

del 19/12/2024

OGGETTO: Appello al Consiglio di Stato a difesa dell'Ente Parco contro la sentenza Tar Marche n. 705/2019 che accoglie il ricorso promosso dalla Ditta Helias S.r.l. ora RB II S.r.l. - presa atto carenza di interesse ditta ricorrente.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 15,30 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| CONTE Luigi           | - Presidente     |
| PAOLUCCI Mario        | - Vicepresidente |
| PICCIAFUOCO Riccardo  | - “              |
| CICCARELLI Anna Maria | - Consigliere    |
| CIRCELLI Giacomo      | - “              |
| DONNINELLI David      | - “              |
| ROLDI Roberto         | - “              |

È assente il consigliere: TEMPERINI Valerio.

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

ha adottato la retroscritta deliberazione

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli

### DELIBERA

- di prendere atto della rinuncia da parte della ditta RB II S.r.l. agli effetti della sentenza di primo grado del Tar Marche n. 705/2019, essendo sopravvenuta carenza di interesse avendo avuto l'immobile oggetto del contenzioso diversa destinazione nelle more del giudizio.

\*\*\*\*\*

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che in data 22/11/2019 con prot. 3490 è pervenuto all'Ente Parco Regionale del Conero da parte dello Studio Avv. Giovanni Ranci di Ancona la notifica della Sentenza Tar Marche n. 705/2019 sul ricorso proposto dalla Ditta Helias S.r.l. rappresentata e difesa dagli Avvocati Maurizio Discepolo, Lucia Ferroni.

Nella sopra detta nota l'avv. Ranci dettaglia le carenze della fase decisoria della sentenza del TAR che pone in essere le motivazioni per il ricorso al Consiglio di Stato.

Considerato che per quanto sopra l'Ente Parco con provvedimento presidenziale n. 34/2019 è ricorso in appello al Consiglio di Stato avverso la sentenza del TAR Marche n. 705/2019 promossa dalla Ditta Helias S.r.l. ora RB II S.r.l.

Con PEC del 13/12/2024 l'avv. Discepolo comunica all'avv. Alessandra Ranci l'intenzione di rinunciare agli effetti della sentenza di primo grado del Tar Marche n. 705/2019, pur favorevole alla sua assistita, a fronte della compensazione delle spese in quanto è sopravvenuta carenza di interesse avendo avuto l'immobile oggetto del contenzioso diversa destinazione nelle more del giudizio.

L'avv. Alessandra Ranci precisa inoltre che la RB II S.r.l. dichiara di non avere più interesse a proseguire il giudizio, anche in esito alle interlocuzioni che l'Ente Parco ha intrattenuto all'epoca con le varie Amministrazioni coinvolte.

Per quanto sopra si propone di deliberare in merito.

Il Direttore  
F.to Dott. Marco Zannini

**ENTE PARCO DEL CONERO**

*(sede in Comune di Sirolo)*

cod. 42204 –

---

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

**F.to Luigi CONTE**

**IL DIRETTORE**

**F.to Marco ZANNINI**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- la presente deliberazione:

è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 15/04/2025

è stata comunicata:  Prefettura di Ancona

è stata trasmessa in data ....., prot. n. .... alla Regione Marche – Comitato di Controllo

- E' divenuta esecutiva:

perché dichiarata immediatamente eseguibile

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami

decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento

a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

nella seduta del ..... n. ....

lì, .....

Il Direttore

**F.to Marco Zannini**