

---

## ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

---

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 -

---

### VERBALE

delle deliberazioni del

### CONSIGLIO DIRETTIVO

#### Copia

n. 147

del 21.12.2023

---

**OGGETTO:** “Lavori di manutenzione straordinaria delle infrastrutture del Parco anno 2024”.  
Approvazione - progetto esecutivo.

---

L'anno duemilaventitré, il giorno ventuno del mese dicembre alle ore 17:30 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

CONTE Luigi	- Presidente
PICCIAFUOCO Riccardo	- Vicepresidente
PAOLUCCI Mario	- Vicepresidente
CICCARELLI Anna Maria	- Membro
CIRCELLI Giacomo	- “
DONNINELLI David	- “
ROLDI Roberto	- “ (*)

Sono assenti i Consiglieri: PIANGERELLI Marco e TEMPERINI Valerio

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

---

(\*) presente in streaming

ha adottato la retroscritta deliberazione

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli

### DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzioni delle infrastrutture del Parco\_Anno 2024”, che presenta un quadro economico pari a €18.500,00, che allegato in corpo separato è parte integrante del presente atto;
- Di avvalersi dell’opzione prevista dal comma 5 dell’art. 63 del Codice dei Contratti.

\*\*\*\*\*

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Dato che, in riferimento alle infrastrutture turistiche della rete escursionistica del Parco, si presentano situazioni ricorrenti per le quali si rendono necessari interventi per ripristino della segnaletica o per liberare i tracciati della rete sentieristica da ostacoli (alberi caduti, ecc) o per il ripristino della cartellonistica didattica/informativa nonché delle attrezzature presenti nelle aree di sosta dislocate lungo i tracciati escursionistici, e che quindi sulla base delle esperienze pregresse, periodicamente, in relazione alle disponibilità di Bilancio occorre prevedere interventi finalizzati al mantenimento della sicurezza, dell’accessibilità e della fruibilità del Parco;

Richiamata la Determina Direttoriale n. 6 del 07/02/2022, con la quale venivano attribuite le funzioni di Responsabile dell’Ufficio Progettazione e Valorizzazione Territoriale all’arch. Roberta Giambartolomei;

Visto il progetto redatto dalla medesima, che prevede il seguente Quadro Economico

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A_Importo lavori</b>	<b>€ 17 502,03</b>
Di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi (D.lgs 81/2008) 2%	€ 350,04
Importo soggetto a ribasso	<b>€ 17 151,99</b>
21,095%	€ 3 618,21
Importo di contratto comprensivo degli oneri per la sicurezza	<b>€ 13 883,82</b>
<b>B_Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
Imprevisti e arrotondamenti (<10%)	€ 415,69
ribasso	

Servizi tecnici per piano di sicurezza e coordinamento in fase di esecuzione	€	-
Compenso incentivante art.5 co. 3 Dlgs 36/2023 e s.m.i. 2%	€	350,04
IVA sui lavori 22 %	€	3 850,45
	<b>€</b>	<b>4 616,18</b>
Totale	<b>€</b>	<b>18 500,00</b>

che il progetto riguarda interventi di manutenzione straordinaria sulle infrastrutture turistiche/escursionistiche del Parco, come censite nella Carta dell'Accessibilità, allegato L al Regolamento del Parco ed in particolare prevede i seguenti interventi:

- ripristino della segnaletica e staccionate del SENTIERO NATURA a Poggio e riapertura sentiero occluso dalla vegetazione;
- ripristino delle staccionate per chiudere gli accessi (belvedere nord, casermette, internazionale e Piangrande) alla riserva integrale con inserimento di staccionata di dissuasione all'accesso e cartello di divieto.
- rifacimento del fondo del tratto di sentiero 304 e della staccionata a lato del Parco della Repubblica di Sirolo,
- ripristino della staccionata a monte del parcheggio vetta;
- ripristino della staccionata cava KT sul sentiero 305;
- intervento di regimazione delle acque a Poggio all'inizio del sentiero 301;
- riapertura del belvedere sud dalla vegetazione e installazione di staccionate di dissuasione all'affaccio;
- riapertura degli affacci panoramici a Pian Grande e sul sentiero della Scalaccia;
- ripristino puntuale di elementi della segnaletica ammalorata o stramazzata al suolo;
- sostituzione tavoli pic-nic area di sosta cava grande sul sentiero 305;
- ripristino delle bacheche di supporto a pannelli didattico informativi dell'area di sosta nella zona dell'Arboreto sul sentiero 305 nei pressi di Piani di Raggetti;
- manutenzione ordinaria contenimento della chioma di alberi nel Bosco Mancinforte aggettanti sulla pubblica via dei Frati;

**Riportato** di seguito quanto riferito dall'arch. Roberta Giambartolomei in qualità di RUP dell'intervento:

nella quantificazione delle lavorazioni a misura che hanno determinato l'importo dei lavori, dato che le lavorazioni sono della stessa tipologia dell'appalto precedente, il progetto tiene conto di avvalersi della opzione di Ripetizione del Contratto, ai sensi dell'art. dell'art 63, co.5 del D.lgs 50/16, come prospettato con Delibera di Consiglio Direttivo n. 67 del 15.09.2020 e come stabilito con Determinazione a contrarre di cui alla Determina del Responsabile Tecnico n.63 del 02.11.2020 relativa al primo appalto dei lavori;

l'opzione prevista dal comma 5 dell'art. 63 del Codice dei Contratti può essere utilizzata "per nuovi lavori consistenti nella ripetizione di lavori analoghi, già affidati all'Operatore Economico aggiudicatario dell'appalto iniziale a condizione che tali lavori siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'art 59,co. 1 del D.lgs 50/2016";

ricorrendone pertanto le condizioni risulta particolarmente conveniente per l'Ente avvalersi di detta opzione poiché utile ad ottimizzare i tempi non dovendo ricorrere all'attivazione di una nuova procedura di appalto di lavori analoghi, mantenendo gli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto iniziale e quindi anche lo stesso ribasso d'asta che nel caso specifico è pari a 21,095%;

per l'attuazione dell'opzione si è reso necessario pertanto interpellare la ditta Cultura Arborea Soc. Coop. Agr. For. di Sirolo (AN) affidataria dell'appalto iniziale dei lavori di manutenzione delle infrastrutture del Parco\_Anno 2020, la quale, come confermato per le vie brevi, si è resa disponibile ad accettare la ripetizione del contratto per "Lavori di Manutenzione delle Infrastrutture del Parco\_Anno 2024" per la terza annualità;

Per quanto sopra riportato,

Dato atto che con Delibera di Consiglio Direttivo n. 131/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;

Vista la disponibilità delle somme di progetto per la manutenzione delle infrastrutture del Parco al capitolo 0902.10.010 del Bilancio di previsione 2023-2025 annualità 2023;

Preso atto che detta disponibilità corrisponde all'importo del quadro economico di progetto di €13.883,82 determinato dall'applicazione del ribasso d'asta pari a 21,095% offerto dalla Ditta Cultura Arborea Soc. Coop. Agr. For. di Sirolo in sede di aggiudicazione dell'appalto iniziale del 2020, oltre a €4.616,18 a disposizione dell'Amministrazione presenti nel quadro economico come sopra riportato per un totale di € 18.500,00;

Ritenuto che vi siano gli estremi per avvalersi dell'opzione della ripetizione del contratto originariamente appaltato ai sensi dell'art 63, co.5 del D.lgs 50/2016 per la terza annualità;

Richiamato il codice CUP dell'appalto iniziale che è il seguente **B28E23000200002**;

Visto che il progetto è finalizzato al mantenimento della sicurezza dell'accessibilità e della fruibilità del Parco;

si propone:

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzioni delle infrastrutture del Parco\_Anno 2024", che presenta un quadro economico pari a €18.500,00, che allegato in corpo separato è parte integrante del presente atto.
- 2) Di avvalersi dell'opzione prevista dal comma 5 dell'art. 63 del Codice dei Contratti

Il Direttore

F.to Dott. Marco Zannini

**ENTE PARCO DEL CONERO**

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 -

---

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

**F.to Luigi CONTE**

**IL DIRETTORE**

**F.to Marco ZANNINI**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- la presente **deliberazione**:
  - è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 05/02/2024
  - è stata comunicata:  Prefettura di Ancona
  - è stata trasmessa in data ....., Prot. n. .... alla Regione Marche – Comitato di Controllo
- è divenuta esecutiva:
  - perché dichiarata immediatamente eseguibile
  - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
  - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
  - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

Nella seduta del ..... n. ....

li, .....

Il Direttore

**F.to Dr. Marco Zannini**