

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

*(sede in Comune di Sirolo)
- cod.42204 -*

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

N. 104

del 03/10/2023

OGGETTO: SENTIERI PER TUTTI_IV° Stralcio funzionale Portonovo_La Torre Percorsi escursionistici accessibili a disabili motori”. **Approvazione variante al progetto di fattibilità tecnico-economica** di cui alla D.C.D. 112/22 del 22/09/2022

L'anno duemilaventitré, il giorno tre del mese di ottobre alle ore 17:30 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

PICCIAFUOCO Riccardo	- Presidente f.f.
PAOLUCCI Mario	- Vicepresidente
CICCARELLI Anna Maria	- Membro
CIRCELLI Giacomo	- “
DONNINELLI David	- “
ROLDI Roberto	- “

Sono assenti i Consiglieri: PIANGERELLI Marco e TEMPERINI Valerio

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

ha adottato la retroscritta deliberazione

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

- 1) Il documento istruttorio è parte integrante del presente deliberato;
- 2) di approvare la variante al progetto di fattibilità tecnico-economica denominato “SENTIERI PER TUTTI_IV° Stralcio funzionale_Portonovo_La Torre”, per lavori di realizzazione di percorsi escursionistici accessibili a disabili motori secondo le finalità della legge regionale 3 agosto 2020, n.37 redatto dall'ufficio progettazione e valorizzazione territoriale del Parco nella persona dell'Arch. Roberta Giambartolomei, che presenta un QE di importo complessivo pari a €58.000,00 e che allegato in corpo separato è parte integrante della presente deliberazione;
- 3) di dare atto che la variante al progetto si rende necessaria per sopraggiunte determinazioni del comune di Ancona legate all'assegnazione di una *concessione demaniale marittima e di una concessione di area comunale per rimessaggio imbarcazioni non motorizzate e stabilimento balneare site in località Portonovo, zona Torre De Bosis* – (Determinazione del Dirigente n. 2093 del 22.08.2023), che ha interessato l'area comunale nella quale era previsto l'intervento di cui al progetto di fattibilità approvato con Delibera di Consiglio Direttivo n. 112 del 22/09/2022;
- 4) di dare atto che la variante al progetto contribuisce anzi a conciliare le diverse esigenze determinate dalla concomitanza di più desiderata e consiste in un nuovo disegno dell'organizzazione dei percorsi e delle aree attrezzate accessibili ai disabili motori previste dal progetto originariamente approvato, ma non ne modifica le finalità né la tipologia degli interventi e delle dotazioni né l'importo del Q.T.E. che resta pari a €58.000,00
- 5) di dare atto che il progetto è finanziato con Decreto del dirigente del Settore Territori Interni, Parchi e Rete Ecologica Regionale n. 151 del 29/11/2022 per €49.152,54 ed è previsto il contributo dell'Ente fino al raggiungimento di €58.000,00 di cui al Quadro Economico di progetto;
- 6) di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso

che per le finalità della legge regionale 3 agosto 2020, n. 37 “Accesso dei disabili motori ai percorsi escursionistici”, la Regione Marche con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n.2725/22 del 08/08/2022 ha fatto pervenire la comunicazione della disponibilità di contributi, stabilita con deliberazione della Giunta Regionale n. 978 del 01/08/2022, destinati a sostenere le iniziative proposte dai Soggetti gestori dei parchi e delle riserve naturali per i progetti volti all'accesso dei disabili motori ai percorsi escursionistici, in particolare volti a:

- a) realizzare percorsi escursionistici accessibili ai disabili motori;
- b) acquistare appositi ausili che consentano ai disabili motori la fruizione dei percorsi escursionistici;

Premesso altresì che

per le finalità del finanziamento questo Ente ha individuato quale sentiero da rendere accessibile ai disabili motori il sentiero 309_anello di Portonovo, sul quale nel tempo sono state indirizzate le progettazioni e gli investimenti per la realizzazione di un progetto generale, da attuare per stralci funzionali, che prevede una serie di interventi finalizzati a rendere fruibili da parte di una utenza ampliata le aree di

interesse paesaggistico, naturalistico, storico-architettonico e turistico, presenti lungo il sentiero stesso, secondo le linee generali di indirizzo del progetto struttura approvato da questo Ente con delibera di Consiglio Direttivo n. 99/2015 in occasione di un primo finanziamento regionale di cui al DDPF n.42/APP del 16/09/2013;

per quanto sopra, in risposta al bando, allo scopo di accedere al finanziamento regionale, con Delibera di Consiglio Direttivo n.112 del 22/09/2022 è stato approvato il progetto denominato "SENTIERI PER TUTTI_IV° Stralcio funzionale_Portonovo_La Torre", per lavori di realizzazione di percorsi escursionistici accessibili a disabili motori secondo le finalità della legge regionale 3 agosto 2020, n.37, che interessa il tratto di sentiero 309 nella spiaggia in prossimità della Torre De Bosis, redatto dall'Ufficio progettazione e valorizzazione territoriale del Parco nella persona dell'arch. Roberta Giambartolomei e che presenta un QTE di importo complessivo pari a €58.000,00 e trasmesso alla Regione Marche;

Dato atto che con nota acquisita al protocollo n.3847/22 del 01/12/2022, la Regione Marche ha comunicato che il progetto è stato finanziato con Decreto del dirigente del Settore Territori Interni, Parchi e Rete Ecologica Regionale n. 151 del 29/11/2022 per €49.152,54 ed è previsto il contributo del Parco fino al raggiungimento di €58.000,00 previsto dal QTE;

essendo tuttavia intervenute nel corso dell'anno nuove condizioni riferite al regime di utilizzo delle aree, determinate dall'indizione nel mese di aprile, di un bando da parte del comune di Ancona per l'assegnazione di una "concessione demaniale marittima e di una concessione di area comunale per rimessaggio imbarcazioni non motorizzate e stabilimento balneare site in località Portonovo, zona Torre De Bosis", che mette a bando anche l'area comunale corrispondente all'ambito 8 del PPE di Portonovo che quindi, per la parte interessata non sarà più disponibile per la realizzazione del progetto approvato.

Per quanto sopra si è reso necessario provvedere alla redazione di una variante al progetto al fine di attuare gli interventi atti a perseguire le finalità del finanziamento regionale di cui alla LR 37/2020 già assegnato;

Preso quindi atto che la concessione è stata definitivamente aggiudicata con determinazione del Dirigente Direzione S.U.I., Edilizia Residenziale Privata, Patrimonio del comune di Ancona n. 2093 del 22/08/2023, come comunicato con nota acquisita al prot. dell'Ente a n. 2550 del 01/09/2023;

Considerato che il bando per l'assegnazione della concessione prevedeva il coordinamento con l'Ente Parco da parte del concessionario in relazione al progetto di SENTIERI PER TUTTI, sono stati effettuati incontri con i professionisti incaricati del progetto e sopralluoghi con i responsabili degli Uffici comunali di Ancona Patrimonio e Demanio per la condivisione di una possibile soluzione alternativa al progetto approvato di SENTIERI PER TUTTI per la zona della Torre, che potesse conciliarsi con le previsioni progettuali della concessione demaniale;

che il progetto aggiudicatario prevede la realizzazione di un percorso/passarella accessibile ai disabili motori lungo la spiaggia, all'interno del perimetro della concessione, che va quindi ad assolvere in parte alle finalità del progetto di SENTIERI PER TUTTI_Portonovo_La Torre

Per quanto sopra esposto,

Vista la variante al progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dall'ufficio progettazione e valorizzazione territoriale del Parco nella persona dell'arch. Roberta Giambartolomei, di "SENTIERI PER TUTTI_IV° Stralcio funzionale_Portonovo_La Torre", che allegato in corpo separato forma parte integrante del presente atto e che presenta un Quadro Economico di importo complessivo che pari a € 58.000,00 come di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO-ECONOMICA**

Importo lavori	€	37 100,00
Di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi (D.lgs 81/2008) 2%	€	742,00
Importo soggetto a ribasso	€	36 358,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1_IVA sui lavori 22 %	€	8 162,00
2_lavori in economia, previsti dal progetto ed esclusi dall'appalto_IVA compresa	€	1 200,00
3_Spese tecniche per rilievi, accertamenti e indagini	€	1 200,00
4_ Spese per analisi di laboratorio	€	1 200,00
5_ Elaborazione pannelli didattici, testi per comunicazione	€	400,00
6_Servizio di stampa segnaletica didattica, targhe, accessori etc.. IVA compresa.	€	400,00
7_mappe tattili e targhette tattili - QR code iva compresa	€	4 000,00
8_tasse e diritti di segreteria	€	130,00
9_Imprevisti. IVA compresa	€	3 466,00
10_Incentivo art.45 Dlgs 36/23 e s.m.i. 2%	€	742,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	20 900,00
Totale QE	€	58 000,00

Considerato che, fermo restando che l'importo complessivo dell'intervento rimarrà invariato, il presente quadro economico, potrà subire aggiornamenti in fase di redazione del progetto Esecutivo, per l'eventuale assestamento degli importi.

Dato che il progetto di variante consiste in un nuovo disegno dell'organizzazione dei percorsi e delle aree attrezzate accessibili ai disabili motori previste dal progetto originariamente approvato, ma non ne modifica le finalità né la tipologia delle dotazioni e degli interventi né l'importo del Q.E. che resta pari a €58.000,00

- contribuisce anzi a conciliare le diverse esigenze determinate dalla concomitanza di più desiderata;
- risolve la continuità del percorso accessibile dalla Torre De Bosis al campeggio comunale La Torre ricollegandosi tramite la strada a lato del Campeggio comunale, con l'area delle Terrazze assicurando la continuità dell'accessibilità di questo tratto dell'anello 309;
- contribuisce a valorizzare le risorse naturalistiche, ambientali, storico architettoniche e tradizionali presenti nella zona (la Torre De Bosis, l'area per la ricostruzione dell'habitat dunale, la macchia mediterranea, l'attività tradizionale della pesca)

Per quanto sopra

Dato che il progetto risulta coerente con le finalità del bando regionale per le finalità della legge 37/2020;

si propone al Consiglio Direttivo:

- 1) di approvare la variante al progetto di fattibilità tecnico-economica denominato "SENTIERI PER TUTTI_IV° Stralcio funzionale_Portonovo_La Torre", per lavori di realizzazione di percorsi escursionistici accessibili a disabili motori secondo le finalità della legge regionale 3 agosto 2020, n.37 redatto dall'ufficio progettazione e valorizzazione territoriale del Parco nella persona dell'Arch.

Roberta Giambartolomei, che presenta un QE di importo complessivo pari a €58.000,00 e che allegato in corpo separato è parte integrante della presente deliberazione;

- 2) di dare atto che la variante al progetto si rende necessaria per sopraggiunte determinazioni del comune di Ancona legate all'assegnazione di una *concessione demaniale marittima e di una concessione di area comunale per rimessaggio imbarcazioni non motorizzate e stabilimento balneare site in località Portonovo, zona Torre De Bosis* – (Determinazione del Dirigente n. 2093 del 22.08.2023), che ha interessato l'area comunale nella quale era previsto l'intervento di cui al progetto di fattibilità approvato con Delibera di Consiglio Direttivo n. 112 del 22/09/2022;
- 3) di dare atto che la variante al progetto contribuisce anzi a conciliare le diverse esigenze determinate dalla concomitanza di più desiderata e consiste in un nuovo disegno dell'organizzazione dei percorsi e delle aree attrezzate accessibili ai disabili motori previste dal progetto originariamente approvato, ma non ne modifica le finalità né la tipologia degli interventi e delle dotazioni né l'importo del Q.T.E. che resta pari a €58.000,00;
- 4) di dare atto che il progetto è finanziato con Decreto del dirigente del Settore Territori Interni, Parchi e Rete Ecologica Regionale n. 151 del 29/11/2022 per €49.152,54 ed è previsto il contributo dell'Ente fino al raggiungimento di €58.000,00 di cui al Quadro Economico di progetto;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

ENTE PARCO DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 -

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE f.f.
F.to Riccardo PICCIAFUOCO

IL DIRETTORE
F.to Marco ZANNINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente deliberazione:

è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 05/02/2024

è stata comunicata: Prefettura di Ancona

è stata trasmessa in data, prot. n. alla Regione Marche – Comitato di Controllo

- E' divenuta esecutiva:

perché dichiarata immediatamente eseguibile

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami

decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento

a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

nella seduta del n.

lì,

Il Direttore
F.to Marco Zannini