

	Allegato A3	<i>Protocollo</i>
	Ente Parco Regionale del Conero Ufficio Territoriale Urbanistico Via Peschiera 30_60020 Sirolo (AN) e-mail protocollo@parcodelconero.eu pec parcodelconero@emarche.it	

Il/La sottoscritto/a _____ Nato/a a _____ il _____
C.F. _____ Residente _____ In via, n. _____
c.a.p. _____ Tel/cell. _____ e-mail: _____
e-mail pec: _____

In qualità di proprietario
 delegato dal proprietario (in tal caso allegare delega)

CHIEDE
a codesto Ente Parco del Conero

ai sensi dell'art. 15, comma 5 e art 12, comma 2 della Legge 394/91, secondo cui l'Ente Parco può esercitare il diritto di prelazione sul trasferimento a titolo oneroso della proprietà e di diritti reali sui terreni situati all'interno della RISERVA INTEGRALE e della RISERVA ORIENTATA individuate come zone Ri e Ro del Piano del Parco, <http://www.parcodelconero.org/piani/piani-e-regolamenti/#fndtn-panel807>,

se è interessato all'esercizio del diritto del prelazione sui terreni ed al prezzo come di seguito individuati:

UBICAZIONE	Comune	Via/piazza/località	note
DATI CATASTALI:	Foglio	Mappali e sub.	Tot .mq
PREZZO DI VENDITA	Complessivo		Al mq
	€		€
PROPRIETA':	Elenco di tutti i proprietari		Quote di proprietà
	1.....		1.....
	2.....		2.....
data della vendita (presunta)			
modalità di pagamento (prevista)			

TRASMETTE

- a) Certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune territorialmente competente
- b) Planimetria catastale con individuazione dei terreni in vendita
- c) Eventuale copia dell'atto preliminare di vendita se già costituito

- d) Copia dell'attestazione di pagamento dei Diritti di Segreteria da versare ai sensi del Provvedimento del Commissario n. 91 del 06.09.2018
- e) Eventuale delega della proprietà

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

DI ESSERE CONSAPEVOLE

che ai sensi dell'art 15, comma 6 secondo periodo della Legge 394/91, "Qualora il dante causa non provveda a tale notificazione o il prezzo notificato sia superiore a quello di cessione, l'Ente parco può, entro un anno dalla trascrizione dell'atto di compravendita, esercitare il diritto di riscatto nei confronti dell'acquirente e di ogni altro successivo avente causa a qualsiasi titolo."

e

ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000, delle sanzioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

ALLEGA

- copia del documento di identità in corso di validità del proprietario e dell'eventuale delegato

_____ li _____

In fede

La documentazione di cui sopra può essere inviata all'Ente Parco tramite posta ordinaria al seguente indirizzo: Ente Parco del Conero via Peschiera n. 30, 60020 Sirolo (AN) per posta elettronica a protocollo@parcodelconero.eu o tramite mail-PEC parcodelconero@emarche.it

dalla tabella approvata con Provvedimento del Commissario Straordinario n. 91 del 06.09.2018	
Richiesta diritto di Prelazione ai sensi della L. 394/91	€. 55,00

Il versamento deve essere effettuato tramite vaglia postale o presso la tesoreria dell'Ente Parco del Conero – **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FILOTTRANO e CAMERANO Ag. di Sirolo** o attraverso bonifico bancario utilizzando le seguenti coordinate bancarie: **BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FILOTTRANO e CAMERANO Ag. di Sirolo_ Codice Iban IT92L085493762000000094250**
INTESTATO A Ente Parco Regionale del Conero Via Peschiera n. 30, 60020 Sirolo (AN)- causale: **Diritti per prelazione: oggetto e nome/ditta intestatario della pratica).**