

	ALLEGATO "A" _ Modello A1	Protocollo
---	----------------------------------	------------

**ALLO SPORTELLINO UNICO DELL'EDILIZIA
PER LA RICHIESTA DI RILASCIO DI NULLAOSTA ALL'**

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

Via Peschiera 30 – 60020 Sirolo (An)
e.mail urbanistica@parcodelconero.eu

Il/La sottoscritto/a _____ Nato/a a _____ il _____
C.f. _____ Residente _____ In via, n. _____
c.a.p. _____ Tel _____ Fax _____ e-mail: _____

Ed il tecnico _____ Nato/a a _____ il _____
C.f. _____ Residente _____ In via, n. _____
c.a.p. _____ Tel _____ Fax _____ e-mail (no PEC per comunicazioni informali
quali incontri tematici, attività ente parco, richieste non sostanziali rispetto alla pratica, ecc.): _____

dichiarano che la PEC _____ intestata a _____ (sottoscritto o tecnico) è l'indirizzo
dove inviare le eventuali comunicazioni formali in merito alla presente istanza.

e

nell'osservanza degli indirizzi e norme prescrittive del Piano del Parco del Conero e del Regolamento del Parco del Conero, delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42,

RICHIEDONO IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

PER IL SEGUENTE INTERVENTO

Nell'immobile sito a _____ in via / n° _____ /
Censito al Catasto Edilizio al Foglio/Mappale/Subalterno _____ / _____ /
Precedente nullaosta rilasciato: a nome di _____ con determina n. _____ del _____
Precedente atto autorizzativo :
(D.I.A.; Autorizzazione; Concessione Edilizia; Permesso a Costruire)

Inquadramento Urbanistico di localizzazione dell'immobile:

PRG

Area _____ del PRG art. _____

Zona Omogenea (DM 1444/1968): A B C D E F

PdP

UTE _____ del Piano del Parco PdP (V.G. al P.P.N.C.) art. _____

Zona omogenea PdP art.12 L.394/91: Ri Ro P Ps

Zona SIC si no Zona ZPS si no

Per l'intervento deve essere predisposta la VI (Valutazione d'Incidenza) che si allega alla presente e se ne richiede contestuale verifica (in tal caso si allega la copia dei diritti di segreteria specifica per la pratica in questione);

L'intervento è esente dalle predisposizioni della VI (Valutazione d'Incidenza) in quanto

L'intervento è soggetto alle procedure del Me.Vi. che si allega

L'intervento è esente dalle procedure del Me.Vi. in quanto

L'intervento prevede interventi alle alberature, arbusti e vegetazione esistenti e si allega alla presente un progetto del verde ai sensi dell'art. 14 del qP 02 del PdP o comunque un elaborato con individuazione delle alberature da abbattere indicando altresì le alberature da impiantare a compensazione; se ne richiede contestuale verifica e rilascio di nulla osta.

DICHIARANO SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ CHE

Lo stato attuale presentato è come il suo stato legittimo per la sua autorizzazione originaria.

TRASMETTONO

in allegato

COPIA DEI SEGUENTI ELABORATI:

-
-
-
-
-

e CD (ROM) contenenti i file, gli elaborati grafici e i documenti presenti nella pratica firmati digitalmente

E CONSAPEVOLI CHE

- *Il rilascio del nulla osta non costituisce autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi;*

In allegato si rimette il pagamento dei seguenti diritti di segreteria:

Tabella diritti di segreteria	
Provvedimento del Commissario Straordinario n. 91 del 06.09.2018	
Per richieste di rilascio di nulla osta di natura privata	Importo
Su permessi di costruire o S.C.I.A, in regime ordinario e/o in variante:	
Senza aumento di volumetria	€. 55,00
Con incremento di volume fino a 150 mc.....	€. 60,00
Con incremento di volume da 151 a 1.000 mc.....	€. 100,00
Con incremento di volume fino da 1.000 mc a 2.500 mc.....	€. 150,00
Con incremento di volume > di 2.500 mc.....	€.
	250,00
Richiesta di sanatoria di cui all'art. 3.7 del Regolamento del Parco	€.
	220,00
Su realizzazione e manutenzione straordinaria di infrastrutture ed impianti puntuali e/o a rete.	€. 55,00

Su interventi agro-forestali compresi la sistemazione di parchi e giardini anche in ambito urbano.	€. 55,00
Richiesta diritto di Prelazione ai sensi della L. 394/91	€. 55,00
Valutazione di Incidenza ai sensi della DGR n. 220 del 09/02/2010	€. 55,00
Per richieste di parere in merito ai piani e programmi di natura privata e per le Valutazione come SCA nei piani e programmi.	€. 55,00
Per richieste di nulla osta/autorizzazioni per manifestazioni sportive o ludiche di cui agli articoli 4.5, 14.2 (ottavo capoverso) e 16. 4 del Regolamento del Parco	€. 55,00
Sono esenti dal pagamento dei diritti di segreteria le richieste degli Enti Pubblici e le richieste formalizzate per le seguenti autorizzazioni: raccolta della legna, accesso alla viabilità secondaria, trasporto armi e ricerca scientifica e quanto altro non riportato nel presente allegato. Sono inoltre escluse dal pagamento dei suddetti diritti le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 della Legge 09/01/1989 n. 13 e all'art. 2, comma 60, della Legge 662/96.	

*Il versamento deve essere effettuato tramite vaglia postale o presso la tesoreria dell'Ente Parco del Conero – BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FILOTTRANO e CAMERANO filiale di Sirolo o attraverso bonifico bancario utilizzando le seguenti coordinate bancarie: BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FILOTTRANO e CAMERANO Ag. di Sirolo Codice Iban "IT92L0854937620000000094250" Intestato a Ente Parco Regionale del Conero Via Peschiera n.30- 60020 Sirolo (An) - **causale:** Diritti per richiesta del nulla osta/prelazione/Valutazione di incidenza del Parco Regionale del Conero per... (Oggetto e nome/ditta intestatario della pratica)*

La copia della ricevuta del versamento dovrà essere allegata all'istanza al momento della presentazione della stessa al Comune di riferimento o al Parco.

li

In fede LA DITTA

In fede IL TECNICO INCARICATO
