



Ente Parco Regionale del Conero

**PROVVEDIMENTO
del COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 30.10.2017, n.96 del 29.01.2018 e Legge Regionale 9 febbraio 2018 n.2 – Art.18 comma 2

N. 112

Data 15.11.2018

OGGETTO: Realizzazione di un'area umida contigua in ampliamento al Lago Grande di Portonovo_Stralcio S1”_Approvazione perizia di variante

L'anno 2018, il giorno quindici del mese di Novembre, nel proprio ufficio,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che con delibera di Giunta Regionale n.96 del 29.01.2018 è stato nominato in qualità di Commissario straordinario per l'amministrazione dell'Ente Parco Regionale del Conero l'Arch. Maurizio Piazzini;

con Legge Regionale n. 02/18 del 09/02/2018 è stato confermato, in qualità di Commissario Straordinario per l'amministrazione dell'Ente Parco Regionale del Conero, l'Arch. Maurizio Piazzini;

che il Commissario straordinario per l'amministrazione dell'Ente stesso assume le funzioni spettanti al Consiglio Direttivo;

visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

tutto ciò premesso e considerato,

DISPONE

Di approvare la Variante al Progetto Esecutivo per la “Realizzazione di un'area umida contigua in ampliamento al Lago Grande di Portonovo_Stralcio S1” elaborato dall'Ufficio Urbanistico Territoriale di questo Ente nella persona dell'arch. Roberta Giambartolomei :

- Perizia di variante per il progetto di “Realizzazione di un'area umida contigua in ampliamento al Lago Grande di Portonovo_Stralcio S1 .



Di confermare la spesa totale di € 48.000,00 come risultante dal quadro economico indicato nel documento istruttorio;

Di dare atto che la spesa resta imputata al capitolo 0905.22.023 imp. 2016/75 RP Bilancio di previsione anno 2018-2020 annualità 2018;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to Arch. Maurizio Piazzini

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso

- che con delibera n. 124 del 22.10.2014, è stato deliberato di partecipare al bando per la “Selezione di progetti delle Aree Naturali Protette delle Marche finalizzata all’assegnazione di contributo per un intervento volto alla realizzazione e il recupero di ambienti umidi (Allegato 1 della Direttive Habitat) di cui alla DGR n. 696/2014.” Importo del finanziamento € 48.000,00 Cap. 42506401/2014;
- che con medesima delibera n. 124 del 22.10.2014 è stato approvato il progetto preliminare per la “Realizzazione di una area umida contigua in ampliamento al lago grande di Portonovo redatto dall’arch. Roberta Giambartolomei;
- che con Provvedimento presidenziale n. 17 del 06.11.2014 ratificato con delibera di Consiglio Direttivo n. 135 del 13.11.2014, è stato approvato il Progetto definitivo/esecutivo per la “Realizzazione di una area umida contigua in ampliamento al lago Grande di Portonovo”_Stralcio S1”, redatto dall’arch. Roberta Giambartolomei;
- che con medesima delibera è stato disposto di inoltrare il progetto, accompagnato dalla relativa domanda di finanziamento alla Regione Marche entro il giorno 07.11.2014, data di scadenza per la presentazione delle candidature per il finanziamento;

Dato atto

- che con Decreto del Dirigente della P.F Biodiversità, rete ecologica e tutela degli animali n. 22/BRE del 02/12/2014 , la regione Marche ha finanziato il progetto presentato;
- che a seguito dell’ottenimento del finanziamento regionale si è dato corso alla stipula di una Convenzione con l’Università Politecnica delle Marche, Orto Botanico del Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Ambientali (D3A) dello stesso Ateneo al fine di avvalersi del contributo scientifico e tecnico, come previsto nel progetto esecutivo approvato, finalizzato al reperimento sul campo, raccolta e moltiplicazione delle specie vegetali non presenti sul mercato, per la rinaturazione dell’area oggetto dell’intervento, e conseguente recupero e implementazione degli habitat di interesse comunitario presenti;
- Che con Delibera di Consiglio Direttivo n. 203/17 del 22.12.2016 è stata approvata la Variante al progetto Definitivo/Esecutivo;



- che l'importo complessivo del quadro economico relativo al PROGETTO DI VARIANTE, restava invariato e che quindi non vi è stata la necessità di impegnare somme aggiuntive.
- Che tuttavia in relazione ad aggiustamenti relativi all'importo degli oneri per la sicurezza ed in relazione all'incidenza della manodopera il quadro economico è stato così aggiornato:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO

Importo lavori	€	22.100,00
Di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi (D.lgs 81/2008) 2%	€	350,59
Incidenza della manodopera	€	8.398,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1_IVA sui lavori 22 %	€	4.862,00
2_lavori in economia, previsti dal progetto e non compresi nell'appalto_ IVA compresa		
3_ Attività di sperimentazione / Università Politecnica delle Marche_(supporto scientifico al progetto e reperimento/fornitura materiale vegetale non presente in commercio) (non soggetta a IVA)	€	10.000,00
4_Spese tecniche per rilievi geologici e relazioni specialistiche	€	2.500,00
5_Analisi terreno per caratterizzazione (due campioni) iva compresa	€	3.000,00
6_ Arredi (segnaletica didattica, targhe, accessori per fauna/osservazione)_ IVA compresa.	€	3.000,00
7_Imprevisti e arrotondamenti_(< 10%). IVA compresa .	€	2.096,00
8_Incentivo art. 113 co.2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. 2%	€	442,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 25.900,00
Totale		€ 48.000,00

- che con determina n. 27 del 19.10.2017 a contrarre, è stato di approvare l'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE e di INDIRE, per lavori di "Realizzazione di una area umida contigua in ampliamento al lago Grande di Portonovo_Stralcio S1" una procedura negoziata, ai sensi dell'art.61 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., e con le modalità di cui all'art.36 co.9 e dell'art 91 del medesimo Decreto Legislativo;
- che con determina del Responsabile Tecnico n. 02 del 20.02.2018 di aggiudicazione definitiva l'appalto veniva aggiudicato alla Ditta Papa Cesare di Filottrano
- che il contratto è stato sottoscritto in data 08.03.2018
- che i lavori hanno avuto inizio in data 03.10.2018

Vista la documentazione della perizia di variante, conforme alla normativa vigente;

Considerato

- che durante il corso dei lavori, come descritto nella perizia, si rende necessario/opportuno:
 - apportare delle ulteriori lavorazioni, non previste nel progetto iniziale, relative alla gestione della vegetazione per la quale non è previsto l'abbattimento;
 - realizzare una porzione di staccionata che originariamente, per via della prescrizione del comune di Ancona di mantenere il percorso a bordo lago, non era prevista;



- reperire una somma per oneri derivanti dal riutilizzo delle terre e rocce provenienti dallo scavo, in quanto originariamente era stato individuato un sito di destinazione del materiale dotato delle necessarie autorizzazioni, per il quale non erano previsti oneri di riutilizzo, mentre ciò non è stato più possibile in quanto il gestore dello stesso si è reso irreperibile ed è stato necessario, con molta difficoltà individuare un sito di destinazione alternativo che ne richiede il pagamento;
- attuare miglioramenti alle lavorazioni previste utilizzando sia le somme derivanti dal ribasso d'asta che altre somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro economico approvato;
- che la perizia conclude con la definizione di un nuovo importo dei lavori pari a € 25.310,81, salvo il conteggio finale delle opere realizzate a misura, ed un nuovo Quadro Economico di assestamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione, come segue:

QUADRO ECONOMICO_PERIZIA DI VARIANTE (novembre 2018)

Importo lavori	€	25.310,81
Di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi (D.lgs 81/2008) (circa 1,57%)	€	396,83
incidenza della manodopera: circa 38%	€	9.618,11
Importo soggetto a ribasso	€	15.295,87
Ribasso 26,989%	€	4.128,20
Importo del contratto al netto del ribasso, comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell'importo della manodopera.	€	21.182,61
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1_IVA sui lavori 22 %	€	4.660,17
2_IVA sulle spese tecniche e le analisi	€	791,40
3_ spese varie per tasse e diritti di segreteria_assicurazioni dei dipendenti	€	360,00
2_lavori in economia, previsti dal progetto e non compresi nell'appalto_ IVA compresa	€	-
3_ Attività di sperimentazione / Università Politecnica delle Marche_(supporto scientifico al progetto e reperimento/fornitura materiale vegetale non presente in commercio) (non soggetta a IVA)	€	10.000,00
4_Spese tecniche per rilievi geologici e relazioni specialistiche	€	2.500,00
5_Analisi terreno per caratterizzazione (due campioni) iva compresa	€	870,00
6_ Arredi (segnaletica didattica, targhe, accessori per fauna/osservazione)_ IVA compresa.	€	590,41
7_Imprevisti e arrotondamenti_(< 10%). IVA compresa .	€	-
8_Incentivo art.92 co. 5 Dlgs 163/06 e s.m.i. 2%	€	442,00
9_ ribasso d'asta	€	-
10_Oneri per riutilizzo delle terre e rocce da scavo nel sito di destinazione	€	6.603,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	26.817,39
Totale	€	48.000,00



- che il quadro economico non comporta impegni di spesa aggiuntivi rispetto alle somme impegnate.

Si ritiene pertanto che siano in essere le condizioni

- per approvare la perizia di variante sopra richiamata, come definita negli elaborati redatti dall'arch. Roberta Giambartolomei;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per non portare ritardi nella prosecuzione dei lavori.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

oo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento:

- è stato pubblicato, mediante pubblicazione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 23/11/2018
- è divenuto esecutivo:
 - perché dichiarato immediatamente eseguibile
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini