



Ente Parco Regionale del Conero

**PROVVEDIMENTO
del COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 30.10.2017, n.96 del 29.01.2018 e Legge Regionale 9 febbraio 2018 n.2 – Art.18 comma 2

N.18

Data 19/03/2019

OGGETTO: Variante puntuale normativa at. 42/bis NTA del vigente PRG ai sensi dell'art. 15 della L.R. 12.12.2005 n. 34 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 34/92 ss.mm.ii _ Parere

L'anno 2019, il giorno diciannove del mese di Marzo nel proprio ufficio,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che con delibera di Giunta Regionale n.96 del 29.01.2018 è stato nominato in qualità di Commissario straordinario per l'amministrazione dell'Ente Parco Regionale del Conero l'Arch. Maurizio Piazzini;

con Legge Regionale n. 02/18 del 09/02/2018 è stato confermato, in qualità di Commissario Straordinario per l'amministrazione dell'Ente Parco Regionale del Conero, l'Arch. Maurizio Piazzini.

Che il Commissario straordinario per l'amministrazione dell'Ente stesso assume le funzioni spettanti al Consiglio Direttivo;

Visto il documento istruttorio che viene condiviso riportato in calce al presente provvedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato

DISPONE

1. di condividere e far proprio il documento istruttorio;
2. di formulare parere favorevole alla variante rappresentata.

Infine, stante l'urgenza, di provvedere in merito,

DISPONE

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to Arch. Maurizio Piazzini



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che,

con nota del 21/02/2019 prot. n. 2151, acquisita a ns prot.n. 569 il 21/02/2019, il Comune di Sirolo richiedeva parere in merito alla variante indicata in oggetto;

Vista l'istruttoria dell'Arch. Ludovico Caravaggi Vivian che descrive la modifica prevista dalla presente variante che prevede la modifica all'articolo 42/bis della NTA del PRG del Comune di Sirolo e consiste nell'aggiunta al paragrafo d) "modalità di attuazione" della dicitura piano urbanistico preventivo al posto della parola particolareggiato e l'aggiunta delle parole "o privata".

Le modifiche non producono per quanto di competenza stravolgimenti alla disciplina anche per il fatto che già il PPSR era stato presentato su iniziativa di parte e adottato dalla Giunta del Comune che ne determina di fatto l'interesse pubblico ed il controllo su quanto previsto nel piano.

In sede di commissione tecnica nella seduta del 12/03/2019 è stata valutata la Variante e la stessa ha espresso il seguente parere:

parere favorevole

Ciò indicato, si ritiene doveroso disporre in merito.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

oo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento:

- è stato pubblicato, mediante pubblicazione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 21/03/2019 al
- è divenuto esecutivo:
- perché dichiarato immediatamente eseguibile
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini