

ENTE DEL PARCO DEL CONERO

Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

N. 38

Oggetto: AFFIDAMENTO diretto, in conformità all'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016 di lavoro per la manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione della cavea che funge da copertura del "Centro visite" del Parco del Conero.

Data: 21 dicembre 2017

L'anno duemiladiciasette, il giorno ventuno del mese di Dicembre, nel proprio ufficio,

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale

Premesso

Che in applicazione dei principi recati dal TUEL 267/2000 e ss.mm., dal D.Lgs. 30/3/2001 n.165 ed in conformità alle disposizioni recate dall'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi da individuarsi nell'ambito dei dipendenti dell'Ente;

Che la Cavea che funge da copertura del Centro Visite si presenta in pessimo stato di conservazione rispetto alla finitura e rispetto alla funzione da svolgere di copertura appunto;

che nei locali sottostanti sono evidenti infiltrazioni e ristagni d'acqua con macchie d'acqua e di umidità in vari locali;

che la situazione delle infiltrazioni sta peggiorando con il passare del tempo e nonostante interventi mirati e localizzati non si è riusciti a fermare le infiltrazioni che interessano gran parte della copertura;

che durante le ultime precipitazioni (anche copiose) la situazione è estremamente peggiorata mettendo a rischio anche l'impianto elettrico del "Centro Visite" e di conseguenza anche la sicurezza nell'utilizzo di tali spazi;

considerato che,

è necessario intervenire con urgenza al fine di scongiurare l'aggravarsi di una situazione al limite con interventi di impermeabilizzazione della copertura capaci di bloccare o limitare i problemi di infiltrazione riscontrati che comunque possano rendere praticabile la gradinata della "cavea";

si ritiene necessario effettuare un lavoro di preparazione delle gradinate con asportazione della parte di intonaco distaccate e che si presentato in stato di usura con spazzolatura dell'intera superficie per rendere la superficie pronta per la posa di sistema Impermeabilizzante ad alta elasticità (resina) che possa prevedere di coprire tutte le irregolarità e discontinuità della superficie da trattare.

considerato inoltre che,

la superficie da trattare orizzontale è di circa mq 586 e quella verticale di circa 378 mq per un totale di mq 964 a cui si può stimare una superficie non determinabile analiticamente tra sguinci ed angoli di altri 30 mq circa per un totale generale di circa mq 1000;

ciò ritenuto si sono richiesti tre preventivi alle seguenti ditte: "Bravi srl , via della Stazione 50/a 60022 Castelfidardo (AN) p.i. 01551990425, Euroedil s.r.l. Via dell'industria 1, 60027 Osimo(AN) p.i. 01384920425 e "Vagnini Fulvio e Daniele, Via S.Cesareo 45, 61032 Fano (PU);

che la migliore offerta presentata (prot.n. 4928 del 19.12.2017) è quella della ditta "Bravi srl , via della Stazione 50/a 60022 Castelfidardo (AN) p.i. 01551990425 che ha offerto al mq € 34,50.

ciò ritenuto si ipotizza una spesa netta massima per la realizzazione dell'opera a perfetta regola d'arte di € 34.500,00 e che l'importo totale onnicomprensivo di iva al 22% (€ 7.590,00) è quindi di € **42.090,00**.

Si ritiene quindi rispetto alla possibilità di impegno di questo ente prevedere in fase di realizzazione dei lavori di effettuare gli stessi fino al raggiungimento complessivo dell'impegno e cioè fino ad € 30.819,25 verificando le migliori superfici da trattare per effettuare un lavoro corretto a Regola d'arte.

ciò considerato,

si ritiene l'importo congruo rispetto ai lavori da effettuare e considerata la sopra indicata indagine di mercato si ritiene utile affidare i lavori alla ditta sopra indicata.

Considerato inoltre

- che l'importo è sotto le soglie comunitarie di cui all'art. 35 del D.lgs 50/2016 nel caso specifico l'importo è inferiore ai 40.000,00 Euro;
- Che si è deciso di procedere tramite affidamento diretto in conformità all'art. 36, comma 2, del D.lgs 50/2016.

Richiamato

- il codice CIG che è il seguente : Z47217352C

vista la legge regionale n.15/1994 "Norme per l'istituzione e gestione delle aree protette"

vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

vista la legge n.127/97 e successive modifiche ed integrazioni;

visto lo Statuto dell'Ente;

visti gli artt.3 e 17 del D.Lgs. 3 febbraio 1993, n.29, e successive modificazioni ed integrazioni;

visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165;

visto il vigente regolamento di contabilità;

visto il D.Lgs. n. 50/2016;

visto il vigente Regolamento in materia di lavori pubblici emanato con D.P.R, n. 207/10, di cui in particolare l'art. 73;

visto il Provvedimento del Commissario straordinario n.14 del 21.12.2017 con il quale vengono attribuite le funzioni di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico/Istituzionale dell'Ente Parco del Conero all'Arch. Ludovico Caravaggi Vivian;

Ritenuto necessario procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio

D E T E R M I N A

1. di affidare alla Ditta "Bravi srl , via della Stazione 50/a 60022 Castelfidardo (AN) p.i. 01551990425 i lavori di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione della cavea che funge da copertura del "Centro visite" del Parco del Conero
2. di dare atto che l'importo dei lavori è di € 30.819,25 più 22% iva (€ 6.780,24) per un totale onnicomprensivo di € 37.599,49;
3. di stabilire che le spese sono impegnate al capitolo di spesa è 0106.13.010 imp. 2017/234;
4. di dare atto che la sottoscrizione della presente determina da parte della ditta equivale a contratto in applicazione dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;
5. di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, all'ufficio ragioneria per i conseguenti adempimenti.

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio ai fini della trasparenza Amministrativa.

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

oo

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla presente determinazione, e visto l'art. 38 del vigente regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con imputazione al Cap. 0106.13.010 imp. 2017/234

Sirolo, li 21/12/2017

UFFICIO RAGIONERIA
F.to Rag. Manila Perugini

Visto: Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
(Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 21/12/2017 ed è stata inserita nella raccolta delle determinate del servizio proponente.

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

=====