

## ENTE DEL PARCO DEL CONERO

Via Peschiera n. 30  
60020 SIROLO (AN)

### DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

**N. 9N**

Oggetto: nulla osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco

**Data: 08/06/2015**

L'anno duemilaquindici, il giorno otto del mese di giugno, nel proprio ufficio,

#### Il Direttore

Ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n. 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;

Con deliberazione del Consiglio Direttivo dell'allora Consorzio Parco del Conero n. 10 del 29.05.2002 e stato adottato il Regolamento Generale del Parco e pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Marche n. 81 del 18.07.2002;

Con delibera n. 84/09 del Consiglio Direttivo del Ente Parco Regionale del Conero è stata approvata la variante parziale al Regolamento Generale del Parco del Conero artt. 3, 8.2 e 8.5, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Marche n. 56 del 11.06.2009.

All'art. 3.4. del Regolamento del Parco le procedure e i termini per il rilascio del nullaosta prevedono che:

1. L'esame della domanda di nullaosta è affidato ad una Commissione tecnica consultiva nominata dal Consiglio Direttivo, che esprime un proprio parere obbligatorio non vincolante.
2. La Commissione tecnica di cui al precedente comma è composta da un esperto in materia urbanistica e paesaggistica-ambientale, da un esperto in materia agro-forestale, da un esperto biologo ovvero naturalista, da un esperto geologo e dal Direttore del Parco, che svolge altresì le funzioni di segretario. I componenti esperti della Commissione tecnica sono individuati sulla base di specifici avvisi pubblici di selezione all'uopo emanati.
3. La Commissione tecnica, per la validità delle cui sedute è necessaria la presenza almeno di tre membri, si esprime a maggioranza. Delle sedute viene redatto un verbale sintetico, contestualmente firmato da tutti i commissari presenti. Il commissario che, nel corso dell'anno, non partecipi ad almeno metà delle sedute della Commissione tecnica, decade dalla carica. In tal caso, alla prima seduta del Consiglio direttivo successiva alla dichiarazione di decadenza, si provvede alla sua sostituzione.
4. Entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di acquisizione al protocollo dell'Ente della domanda, il Direttore del Parco, con propria determinazione, rilascia ovvero nega il nullaosta richiesto, sulla base delle risultanze del parere espresso dalla Commissione tecnica. Nel caso in cui sia stata rivolta richiesta al soggetto istante di chiarimenti ovvero di documentazione integrativa ai fini dell'esame della domanda, il predetto termine è interrotto e decorre nuovamente dalla data di effettivo deposito dei chiarimenti medesimi ovvero della documentazione integrativa richiesta. Il Presidente del Parco, entro sessanta giorni dalla richiesta di rilascio di nullaosta, con comunicazione scritta al soggetto istante, può rinviare, per una sola volta, di ulteriori trenta giorni i termini di espressione del nullaosta.
5. Il Direttore del Parco, d'intesa con il Presidente, nell'assumere la determinazione concernente il rilascio ovvero il diniego del nullaosta, può avvalersi di esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria nel settore giuridico-amministrativo, di gestione e conservazione delle aree protette, della natura, delle risorse ambientali e del territorio.
6. Il Direttore del Parco non può discostarsi dalle risultanze del parere espresso dalla Commissione tecnica, se non indicandone le motivazioni nella determinazione che rilascia ovvero nega il nullaosta.
7. Il nullaosta o il diniego di nullaosta sono affissi all'Albo dell'Ente Parco per la durata di sette giorni.

Da parte della Provincia e dai Comuni e Privati compresi nel territorio del Parco sono pervenute richieste di nulla osta per concessioni o autorizzazioni di competenza;

Con Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian è responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico e con determina direttoriale n. 53 del 25.03.2013 è responsabile del procedimento anche per pareri in merito alla Valutazione di Incidenza e altri

pareri di competenza dell'Ente Parco riguardanti procedimenti autorizzativi e/o attestazioni di conformità alla normativa del Piano e del Regolamento del Parco.

Dal verbale espresso dalla Commissione Tecnica nella seduta del 04/06/2015 di seguito allegato, si evincono le pratiche che hanno terminato il loro iter procedurale e pertanto sono poste al rilascio o meno del nulla osta.

Considerato che,  
per i progetti e le opere valutate è data per verificata dall'Amministrazione Comunale la conformità degli stessi alla normativa urbanistica, edilizia e di settore di propria competenza;  
restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché il controllo da parte dell'amministrazione comunale sullo stato attuale, il suo stato legittimato e la sua autorizzazione originaria.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s. m. e i.;

Vista la legge n.127/97 e s. m. e i.;

Visto lo Statuto del dell'Ente;

Visti gli art. 3 e 17 del D. Lgs. 3 febbraio 1993, n. 29, e s. m. e i.;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;

Visto Il Piano del Parco Del Conero;

Vista la Variante al Piano del Parco adottata con delibera di Direttivo n. 198 del 04/09/2009;

Vista la delibera di Consiglio Direttivo n. 46 del 07/04/2011;

Visto lo statuto del Parco Del Conero;

### DETERMINA

Quanto segue, con le prescrizioni nelle stesse indicate, che dovranno essere eseguite sotto il diretto controllo del Comune competente:

<b>1 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1632	<b>del</b>	17/04/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	3708	<b>del</b>	15/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	GIROMBELLI LEONARDO domiciliato/a in VIA BARCAGLIONE 7 - 60015 FALCONARA MARITTIMA (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		intervento di ristrutturazione edilizia con ampliamento di un edificio unifamiliare sito in via Monte Conero. opere edilizie esterne in parziale difformità al progetto autorizzato		
<b>Localizzazione</b>	sirolo via monte conero				

**IL NON RILASCIO del nullaosata** in quanto l'opera realizzata è intervento di potenziale compromissione della vegetazione arborea ed arbustiva presente mentre l'intervento precedentemente nullaostato risulta per distanza di realizzazione di maggiore garanzia rispetto alla vitalità delle stesse.

Si precisa inoltre che la presente nota rappresenta anche comunicazione di inizio procedimento per l'ingiunzione al ripristino ed alla determinazione di sanzione pecuniaria nel rispetto dell'art. 30 della L.394/91 e dell'art. 29 della L.R. 15/94.

A tale scopo si richiede alla ditta indicata in indirizzo di predisporre e presentare computo metrico estimativo delle opere realizzate in difformità dal titolo abilitativo e dal nullaosta precedentemente rilasciato.

<b>2 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1861	<b>del</b>	05/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	51022	<b>del</b>	05/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	RINALDI FLORIANA domiciliato/a in FRAZIONE VARANO 171A - 60100				

	ANCONA (AN), RINALDI MARZIA domiciliato/a in FARZIONE VARANO 108 - 60100 ANCONA	
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	permesso di costruire in sanatoria per ristrutturazione - modifica delle superficie utile delle singole unità immobiliari e realizzazione di scala esterna in frazione varano 108
<b>Localizzazione</b>	ancona frazione varano	

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili conformemente al DPR 380/01, per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

Si comunica inoltre che dopo la presente comunicazione, sarà inviato direttamente alla ditta intestataria della domanda, Verbale di accertamento e contestazione di illecito amministrativo, per Violazione dell'art. 3.1 c. 1) del Regolamento del Parco del Conero per lavori realizzati in assenza di nulla osta del Parco del Conero, con sanzione commisurata a quanto previsto all'art. 13.2 dello stesso Regolamento del Parco.

<b>3 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1891	<b>del</b>	06/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	6741	<b>del</b>	23/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	SPIAGGIA D'ORO SNC DI TIFFI CARLA E M.GRAZIA domiciliato/a in VIA COLOMBO - 60026 NUMANA (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	riordino funzionale cabine balneari a servizio omonimo stabilimento sito in via Colombo-capoluogo - RIESAME domanda 2015/ 80			
<b>Localizzazione</b>	numana via colombo				

#### IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

<b>7 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1920	<b>del</b>	08/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4255	<b>del</b>	29/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	BARTOLI BEATRICE domiciliato/a in VIA BERLINGUER - 60020 SIROLO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di tenda ombreggiante con struttura in legno su lastrico di esclusiva proprietà nell'immobile sito in via Berlinguer 11			
<b>Localizzazione</b>	sirolo via berlinguer				

#### IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

<b>8 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1921	<b>del</b>	08/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4365	<b>del</b>	05/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	BABINI FAUSTO domiciliato/a in VIA SCALDALI 11 - 60021 CAMERANO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	richiesta sanatoria edilizia legge 47/85 (condono edilizio) inerente la realizzazione di due manufatti non residenziali ad uso agricolo in via Monte colombo in località Ancarano di Sirolo.			
<b>Localizzazione</b>	sirolo via ancarano				

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili conformemente alla legge 47/85, per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>9 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1922	<b>del</b>	08/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4372	<b>del</b>	22/04/2015

	(00268450426 )			
<b>Ditta richiedente</b>	SIMONCINI VALERIA domiciliato/a in VIA TOGLIAT'TI 4 - 40024 CASTEL SAN PIETRO TERME(BO)			
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	sostituzione del portoncino di ingresso in legno con porta-finestra e sportellone nell'immobile sito in via Pascoli 8		
<b>Localizzazione</b>	sirolo via pascoli			

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

<b>11 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1946	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427 )</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	7025	<b>del</b>	30/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	RENI VIRGINIA domiciliato/a in VIALE DELLA VITTORIA 6 - 60100 ANCONA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	installazione pergolato presso U.I. sita in via Positano-Marcelli			
<b>Localizzazione</b>	numana via positano				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

<b>12 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1947	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427 )</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	7045	<b>del</b>	28/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	BOCALE LUDOVICA domiciliato/a in VIA ANCONA 20 - 60026 NUMANA (AN), SBAFFI MARCO domiciliato/a in VIA ANCONA 20 - 60026 NUMANA (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	ampliamento U.I. sita in via Ancona 20 - applicazione LL.RR. 22/09-19/10 e ss.mm. e ii.			
<b>Localizzazione</b>	numana via ancona				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

<b>13 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1950	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426 )</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4543	<b>del</b>	11/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	ACQUAMBIENTE MARCHE SRL domiciliato/a in VIA RECANATESE 27/L - 60022 CASTELFIDARDO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	lavori di riparazione primavera 2015 condotta fognaria spiaggia San Michele			
<b>Localizzazione</b>					

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA con le seguenti prescrizioni:**

- Il tracciato della condotta temporanea prevista in progetto dovrà mantenersi al di fuori della ormai "consolidata" fascia di rispetto ampia almeno 10 m dalla base della falesia;
- Alla fine della stagione balneare dovranno essere completamente rimossi non solo la condotta interrata ma anche i pozzetti e ogni altro manufatto afferente all'opera in questione e/o agli altri impianti a questa associata;
- Si ribadisce l'obbligo del mantenimento della fascia di rispetto ampia almeno 10 m dalla base della falesia, come previsto anche nello Studio di Incidenza, appositamente delimitata con paletti in legno, funi e idonea cartellonistica, che dovrà essere interdetta al transito dei bagnanti e dei mezzi di servizio; al suo interno non dovrà essere asportata la biomassa deposta dalle mareggiate né movimentato in alcun modo il materiale litoide costituente l'arenile, mentre sarà consentita la pulizia dai rifiuti spiaggiati solo mediante raccolta a mano. I fruitori che arrivano alla spiaggia da monte dovranno attraversare tale fascia di rispetto tramite un unico passaggio pedonale anch'esso appositamente delimitato come detto sopra, perpendicolare alla linea di costa.
- Si ribadisce che dovrà proseguire il monitoraggio annuale, da effettuare a primavera inoltrata (comunque prima della pulizia delle spiagge) ed a fine stagione balneare, volto a verificare l'efficacia, in termini di ripristino di condizioni ecologiche idonee all'insediamento della vegetazione degli arenili, della fascia di rispetto sopra

menzionata ed eventualmente a ridefinirne l'ampiezza, nonché a rilevare la presenza delle specie floristiche e faunistiche caratteristiche dell'habitat 1240 - Vegetazione annua delle linee di deposito marine. È vietata la movimentazione meccanica dei detriti costituenti l'arenile durante tutto l'anno, al fine di non interferire con le dinamiche naturali;

- Dovranno essere adottate tutte le prassi precauzionali al fine di rilevare e riparare tempestivamente possibili rotture e/o malfunzionamenti dell'impianto che, come si è avuto modo di sperimentare nelle passate stagioni, è particolarmente esposto al danneggiamento da parte del mare in particolare in caso di mareggiate.
- per quanto concerne la porzione di impianto che non essendo stata danneggiata rimane ancora interrata:
- dovrà proseguire il monitoraggio nella fase di esercizio e di gestione della porzione di impianto al fine di scongiurare eventuali perdite;
- dovrà essere svolto con maggiore puntualità rispetto a quanto avvenuto finora il controllo nel periodo autunnale, invernale e primaverile, della non emersione dalla sabbia dei pozzetti e delle tubazioni;
- Nel caso in cui l'azione erosiva del mare dovesse portare allo scoperto l'impianto, anche solo parzialmente, per il solo anno 2015 questo dovrà essere totalmente smontato e tempestivamente sostituito con quello di tipologia temporanea.

Vista la variabilità dello stato dei luoghi, i lavori, comunque denominati, per gli anni futuri dovranno sempre essere soggetti a nulla osta e valutazione di incidenza dove proporre anche soluzioni alternative quali servizi igienici collocati in una zona diversa dall'arenile. I progetti dovranno inoltre essere sempre corredati da una specifica relazione circa l'esito dei monitoraggi condotti, sia naturalistici che inerenti la funzionalità dell'impianto. Si anticipa che eventuali lavori futuri per la funzionalità ecologica della fascia di 10 m dalla falesia dovranno terminare preferibilmente non oltre la fine di febbraio ovvero prima dell'inizio del periodo riproduttivo del Fratino che, come riportato anche nello Studio di Incidenza, attualmente non nidifica nella spiaggia in questione ma potrebbe nidificarvi in futuro, nonché della germinazione dei semi e dell'attecchimento delle piante dell'associazione Salsolo kali-Cakiletum maritimae; L'opera non dovrà in alcun caso essere motivo di futuri rinascimenti.

Infine si richiede al Comune di fornire ai gestori degli stabilimenti balneari copia della presente nota al fine della conoscenza delle prescrizioni impartite.

<b>14 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1975	<b>del</b>	12/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4584	<b>del</b>	12/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	ANCONETANI NARA domiciliato/a in VIA MARATTA 8 - 60020 SIROLO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		installazione di dissuasori rimovibili in via maratta		
<b>Localizzazione</b>	sirolo via maratta				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**, dato per accertato dalla Provincia di Ancona il rispetto della sicurezza stradale.

<b>15 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1993	<b>del</b>	13/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	56655	<b>del</b>	13/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	FRANCHINO MARIA domiciliato/a in VIA DEL CONERO 115/A - 60129 ANCONA, ROSSINI LUIGI domiciliato/a in VIA DEL CONERO 115A - 60100 ANCONA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		realizzazione impianto fotovoltaico 6,00 KWp su copertura e impianto a pompa di calore per la produzione di ACS - RIESAME domanda 2015/ 142		
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA DEL CONERO				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

<b>16 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1996	<b>del</b>	13/05/2015	
-------------------	------------------------------------	------	------------	------------	--

<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427 )</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	7528	<b>del</b>	12/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>					
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	convocazione conferenza di servizi per il 21.05.2015 ore 10 per intervento di movimentazione della spiaggia emersa accumulata zona avamposto e ripristino profilo di spiaggia a sud di marcelli			
<b>Localizzazione</b>					

Condivise le proposte portate avanti dall'Ente inserite nel Verbale della Conferenza di Servizi del 21/05/2015 da parte della commissione tecnica, fatto salvo il rispetto di quanto previsto dal DM 161/2012, dal 152/06, dalla DGR 255/2009 e dalla DGR 294/2013 esprime per quanto di propria stretta competenza, rispetto alla disciplina del PdP e del Regolamento del Parco e limitatamente agli interventi e quantitativi indicati nel progetto presentato, **IL RILASCIO DEL NULLA OSTA** con le seguenti prescrizioni, condizioni e raccomandazioni:

- a) prima di dare avvio alle operazioni dovranno essere rimossi nell'area di prelievo e di deposito i rifiuti, con le procedure previste per legge;
- b) considerato che gli obiettivi del Piano del Parco da perseguire nella zona risultano essere la salvaguardia, la tutela ed il recupero dello stato di biodiversità riferito alla zona dunale e retrodunale del Fiume Musone e che sono presenti in questa zona specie della tipica vegetazione della spiaggia (duna marittima) tutelati come specie floristiche, si ritiene indispensabile delimitare la zona di cantiere in modo da non danneggiare la vegetazione presente; tale delimitazione dovrà avvenire in collaborazione con L'Ente Parco del Conero che si rende disponibile a partecipare alle fasi di allestimento del cantiere.

Al fine di migliorare l'attività di tutelare la zona in questione si ritiene necessario localizzare pannelli didattico-educativi-informativi riguardanti gli habitat dunali e predunali e dell'habitat marino 1110 ed il "popolo della sabbia", con la collaborazione, per i contenuti, dell'Ente Parco.

- c) Come previsto in progetto le lavorazioni dovranno interessare esclusivamente la spiaggia emersa; poiché la le lavorazioni nel sito di prelievo interesseranno la zona di battigia e quindi si potrebbe originare intorbidimento dell'acqua, data la presenza dell'habitat 1170 subito a nord del Porto di Numana con presenza di un popolamento di *Pinna nobilis* (come emerso dallo studio in merito alla "Caratterizzazione biocenotica e restituzione cartografica di eventuali habitat e specie di interesse comunitario lungo la costa marchigiana" prodotto dall'Università Politecnica delle Marche con il Dipartimento Scienze della Vita e del Mare per le aree protette costiere della Regione Marche), si ritiene importante, al fine di eliminare anche minimi rischi di impatti su tale habitat, che vengano costantemente monitorati i lavori ponendo particolare attenzione all'eventuale formazione di una plume di torbida così da interrompere i lavori nel caso in cui questa, in presenza di forti correnti, si dirigesse verso Nord - Nordovest;

Infine si ribadisce l'importanza delle attività di caratterizzazione biocenotica e di monitoraggio dei fondali marini che dovranno essere una costante per gli eventuali futuri interventi, al fine di disporre di un ineludibile quadro conoscitivo ex-ante ed ex-post, senza i quali non si potranno valutare appropriatamente i progetti futuri.

<b>18 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2273	<b>del</b>	28/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423 ) ), COMANDO PROVINCI ALE CORPO FORESTAL E DELLO STATO, PROVINCI A DI ANCONA AREA POLIZIA PROVINCI</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	64922	<b>del</b>	28/05/2015

	<b>ALE, FLORA E FAUNA</b>				
<b>Ditta richiedente</b>	PORTONOVO IMMOBILIARE SRL domiciliato/a in CORSO MAZZINI 107 - 60121 ANCONA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	permesso di costruire per la realizzazione di attrezzature balneari da adibire a scuola surf e rimessaggio materiale nautico presso lo stabilimento La Nuova Capannina in frazione poggio 178 - RIESAME domanda 2015/ 123			
<b>Localizzazione</b>	ANCONA FRAZIONE POGGIO				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA** e valutazione d'incidenza positiva, con le seguenti prescrizioni:

- a) Considerata la rilevanza ambientale dell'area, in prossimità del Lago Profondo, che ospita habitat e specie animali e vegetali, di interesse conservazionistico, e che lo Studio di Incidenza presentato non prende in considerazione i possibili impatti legati all'aumento del carico antropico che potrebbe conseguire ad un aumento della superficie a disposizione dell'attività, nonché al fine di contenere il consumo di suolo, seppur non definitivo, le dimensioni della struttura e in particolare la superficie coperta dal pergolato, dovranno essere ricondotte a quella già nullaostata con determina direttoriale n. 62 del 24.04.2012;
- b) si ribadisce quanto già previsto dal progetto circa l'esclusione dell'utilizzo di cemento anche per opere di ancoraggio così che l'istallazione possa essere considerata opera di "facile sgombero" attraverso il montaggio di parti elementari costituite da strutture prefabbricate a scheletro leggero, nonché costruite sia in fondazione discontinua che in elevazione, con tecnologie prefabbricate;
- c) si ribadisce quanto già previsto dal progetto circa la struttura che dovrà essere di tipo leggero, prefabbricata, rimovibile per smontaggio e non per demolizione, dovrà avere copertura di tipo permeabile e pavimentazione tale da garantire la permeabilità dell'area; non sono ammesse pannellature continue per le tamponature laterali;
- d) considerata la zona di particolare valore ambientale (zona SIC e ZPS), in virtù della possibilità di individuazione di un' area specifica per tale attività, in sede di progettazione dell'APS 6 come previsto dal Piano del Parco all'art. 288 del qP 02, si fa presente che in sede di adeguamento del PRG e/o del PPE di Portonovo al PdP, sarà possibile prevedere la rimozione e/o delocalizzazione della struttura in applicazione del co. 2 dell'art. 174 del qP 02 del PdP, rispetto allo stato autorizzato;
- e) le operazioni di installazione non dovranno in alcun modo comportare trasformazione in via permanente dello stato dei luoghi;
- f) come previsto dal progetto andrà utilizzato il legno sia per la struttura che per i rivestimenti. Sono consentiti solo sistemi di assemblaggio meccanico degli elementi: viti, chiodature, incastri. Dovrà essere utilizzato soltanto legno di provenienza certificata (es. marchi FSC)\* \*Il marchio FSC identifica il legno ed i prodotti contenenti legno proveniente da foreste gestite in maniera corretta e responsabile secondo rigorosi standard ambientali, sociali ed economici (principi e criteri di buona gestione forestale), stabiliti ed approvati dal Forest Stewardship Council a.c. tramite la partecipazione ed il consenso delle parti interessate;
- g) tutte le misure di mitigazione previste nello Studio di incidenza a firma del dott. Agr. Recchi Angelo, sono da considerare prescrittive e si ribadiscono le seguenti prescrizioni:
  1. Allo scopo di diminuire al massimo le interferenze con la fauna nel momento di maggiore attività, si prevede di intervenire sulla tempistica dei lavori (trasporti compresi), che dovranno essere eseguiti nelle sole ore diurne, escludendo comunque l'alba ed il tramonto.
  2. Al fine di contenere il rischio di danni di tipo meccanico conseguenti ad urti accidentali si dovrà provvedere a proteggere le piante in prossimità del cantiere.
- h) andranno salvaguardati tutti gli esemplari di *Crithmum maritimum* (finocchio marino) individuati nell'area e da voi segnalati;
- i) poiché l'opera è considerata di tipo pertinenziale non dovrà avere un proprio ed autonomo accesso dalla via pubblica, non dovrà avere autonomo valore di mercato e non dovrà produrre un proprio autonomo reddito; dovrà essere caratterizzata da un rapporto di subordinazione funzionale rispetto alla cosa principale e posta al servizio esclusivo di questa, non potrà essere ceduta separatamente dalla cosa principale, a cui è connessa da vincolo di pertinenzialità. La struttura non potrà avere propria individualità fisica e propria conformazione strutturale quindi non potrà essere parte integrante o costitutiva del fabbricato principale o di altro fabbricato neanche per eventuale aggregazione.

Il presente nullaosta, per effetto e nel rapporto con quanto disciplinato dall'art. 174 del qP 02 del PdP, è condizionato al fatto che il PPE preveda la possibilità di installare tale struttura e si demanda all'Amministrazione Comunale il controllo e la verifica della conformità agli strumenti urbanistici comunali nonché l'accertamento rispetto a quanto dichiarato dal tecnico di parte.

<b>19 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2064	<b>del</b>	18/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>CAMERANO (00168600427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	5618	<b>del</b>	07/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	PIAZZA ALBERTA domiciliato/a in VIA MASSIGNANO 3 - 60021 CAMERANO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di rivestimento a cappotto dell'intero edificio con ripristino della tinteggiatura originale e ricostruzione del marcapiano con dimensione e colorazione identica a quella originale			
<b>Localizzazione</b>	CAMERANO VIA MASSIGNANO				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA** con le seguenti prescrizioni:

a) che prima dell'inizio dei lavori siano consegnate al comune competente una planimetria ed i prospetti dello stato attuale e dello stato modificato con indicazione precisa dell'extra spessore realizzato con il "cappotto".

<b>20 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2083	<b>del</b>	18/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>CAMERANO (00168600427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	5616	<b>del</b>	07/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	MANNA STEFANO domiciliato/a in SAN GERMANO - 60021 CAMERANO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	installazione di una struttura ombreggiante con elementi portanti in alluminio e telo retrattile			
<b>Localizzazione</b>	CAMERANO VIA SAN GERMANO				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

<b>21 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2085	<b>del</b>	19/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423), COMANDO PROVINCIALE CORPO FORESTALE E DELLO STATO, PROVINCIA DI ANCONA AREA POLIZIA PROVINCIALE, FLORA E FAUNA</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	59290	<b>del</b>	19/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	CANTORI FEDERICA domiciliato/a in VIA SANT'ANTONIO 48 - 60020 SIROLO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	piano casa art. 2 L.R. 22/2009_ demolizione e ricostruzione con ampliamento del 40% di pubblico esercizio denominato "La Pirola" in via del Conero snc - COLLEGATA A domanda 2014/ 267 - RIESAME			

		domanda 2015/ 41
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA DEL CONERO	

fatto salvo l'accertamento della legittimità dell'intervento da autorizzare, verifica questa di competenza Comunale, rispetto al regime edilizio derivato dal combinato disposto della L.R. 22/09 e ss.mm. e ii. con la disciplina del PRG per effetto dell'applicazione del comma 3, art. 12 del qP 02 Piano del Parco del Conero, **IL RILASCIO DEL NULLA OSTA** e valutazione d'incidenza positiva, inoltre considerate le analisi svolte nel Me.V.I. e del particolare valore ambientale e paesaggistico del sito di intervento e con il fine di migliorare e qualificare l'edificato nel rispetto e per effetto dell'art. 161 e del co. 7 e 8 dell'art. 13 del qP 02 del PdP, di seguito si indicano le seguenti prescrizioni:

- che la struttura per la parte fuori terra sia realizzata in legno;
- prima dell'inizio dei lavori per la sistemazione delle aree esterne, dovrà essere presentata una nuova richiesta per il rilascio del nullaosta, corredata da uno specifico elaborato del verde di progetto, redatto nel rispetto dell'art. 14 del qP 02 del PdP ed in conformità a quanto previsto dal Regolamento del Parco, che comprenda l'individuazione precisa delle essenze da porre a dimora;
- nelle operazioni di cantiere (da limitare alla corte esclusiva dell'immobile) dovranno essere scrupolosamente seguite le indicazioni normative indicate all'art. 3.30 del regolamento del Parco approvato con delibera n. 76 del 28/05/2015;
- al fine di evitare un possibile effetto trappola per la fauna selvatica, il muretto previsto sul lato della strada dovrà avere altezza massima pari a cm 20 e tutte le restanti porzioni di recinzione esistenti andranno dismesse;
- tutte le misure di mitigazione e compensazione indicate nella Vs relazione faunistica a firma del dott. Federico Moscoloni hanno carattere prescrittivo.

Inoltre, considerato che,

il Comune di Ancona, in collaborazione con l'Ente Parco, con delibera di giunta comunale n. 129 del 25.03.2015, ha approvato il progetto di un "Percorso cicloturistico Ancona-Portonovo", di prossima realizzazione che da Pietralacroce arriverà a Portonovo;

che questa pista passa a ridosso del nuovo muretto da realizzare;

che dalle sovrapposizioni la pista dovrebbe passare tra la strada e questo muretto in area sempre stradale;

che questi confini sembrano non essere giustamente apposti in sede progettuale;

si richiede, al fine di evitare inutili contenziosi, che prima dell'inizio dei lavori per la realizzazione del muretto stesso sia informato questo Ente ed il Comune di Ancona (uff. progettazioni, manutenzioni, viabilità, etc.) per il picchettamento dell'area al fine di garantire, nell'interesse comune, sia la possibilità della realizzazione del tracciato ciclabile, sia le opere inerenti la Vs proprietà.

Si precisa che la realizzazione del detto tracciato ciclabile è condizione positiva anche per la realizzazione del Vs intervento in quanto costituisce misura di mitigazione della pressione antropica della stessa attività, oltre che per gli ovvi motivi di interesse turistico che tale tracciato avrà per l'intero ambito e per la Vs attività in progetto.

Infine è d'obbligo ricordare che le opere di mitigazione e compensazione e le prescrizioni impartite sono parte integrante del progetto e per le loro caratteristiche hanno inciso significativamente sulla valutazione che ha portato al rilascio del nullaosta; la loro realizzazione è quindi condizione necessaria per la validità del presente nullaosta.

<b>22 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2116	<b>del</b>	20/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	8015	<b>del</b>	20/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	BAIARDELLI GABRIELLA domiciliato/a in VIA MARE VERDE 46 - 60026 NUMANA (AN), SIMONETTI DANIELA domiciliato/a in VIA MARE VERDE 46 - 60026 NUMANA (AN), SIMONETTI VALENTINA domiciliato/a in VIA MARE VERDE 46 - 60026 NUMANA (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	variante finale costruzione palazzina lotto A8 lott.ne ATL 12 Mare Verde - RIESAME domanda 2015/ 151 - DEL NULLA OSTA 8 del 06/05/2015_riproposizione			
<b>Localizzazione</b>	numana via mare verde				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA** con le seguenti prescrizioni:

- a) le trasformazioni che di fatto modificano l'uso territoriale non dovranno sconfinare in territorio agricolo;  
 b) la "fascia vegetale perimetrale" deve essere formata da almeno 4 essenze da scegliere tra quelle indicate nel regolamento del parco.

<b>24 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2101	<b>del</b>	19/05/2015	
<b>Comune di</b>	ANCONA (00351040423 ) , ANCONA DIREZION E PROG. MANU. VIAB.FRA. PROT.CIV. E SIC., COMANDO PROVINCI ALE CORPO FORESTAL E DELLO STATO, CORPO FORESTAL E DELLO STATO COMANDO STAZ. CONERO, PROVINCI A DI ANCONA AREA POLIZIA PROVINCI ALE, FLORA E FAUNA, REGIONE MARCHE _VALUT AUT AMB_SER INF TRAS ENREG, REGIONE MARCHE SERVIZIO INFRASTR UTTURE, TRASPORT I ED ENERGIA	Rif. nota prot.	59571	<b>del</b>	19/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>					
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		Manutenzione Ordinaria del Litorale di Portonovo - Comune di Ancona "; anno 2015		
<b>Localizzazione</b>					

preso atto dello Studio per la Valutazione di Incidenza redatto dal DISVA dell'Università Politecnica delle Marche per il Comune di Ancona, che deve quindi essere considerato prescrittivo in termini di precauzioni e prescrizioni volte a minimizzare gli impatti negativi degli interventi, condivise le proposte portate avanti dall'Ente inserite nel Verbale della Conferenza di Servizi del 27/05/2015 dalla commissione tecnica nella seduta del 04/06/2015, **IL RILASCIO NULLA OSTA E VALUTAZIONE INCIDENZA positiva**, esclusivamente per gli interventi previsti da progetto per i due paraggi costieri rispettivamente compresi tra il bar Ramona e il Molo e tra il Molo e la Torre (escluso quindi il paraggio costiero che va dalla Torre alla Chiesetta), con le seguenti prescrizioni, che tengono conto anche del fatto che gli interventi sono volti pure a favorire la fruizione della spiaggia con un conseguente mantenimento del numero di persone e quindi delle pressioni correlate al carico antropico nel sito:

1. ridimensionare gli interventi alla linea di costa del 1999 poiché questa non solo è sempre stata la linea di riferimento indicata dal Parco (vedi verbale della conferenza di servizi del 19/04/2011 - intervento del direttore del Parco Dott. Zannini Marco), ma anche perché risulta un obiettivo più raggiungibile in considerazione del materiale ghiaioso oggi reperibile in situ dopo le ultime mareggiate.
2. che i monitoraggi dello stato di salute delle biocenosi e delle specie di interesse conservazionistico abbiano carattere quantitativo e forniscano un trend evolutivo negli anni;
3. che il Comune si faccia carico della predisposizione ed installazione di pannelli informativi/educativi sulle biocenosi marine per i quali il Parco può fornire foto e testi;
4. che il Comune si faccia carico della predisposizione e installazione di pannelli informativi/educativi rivolti ai fruitori della spiaggia sui divieti e le buone prassi a difesa degli habitat marini.
5. che gli interventi vengano svolti evitando di interferire con il canto mattutino ed evitando l'orario del tramonto, al fine di minimizzare quanto più possibile gli impatti sulla fauna nel delicato periodo riproduttivo.
6. Il monitoraggio della torbidità in fase di cantiere dovrà essere condotto in maniera tale per cui il verificarsi di effetti di torbidità evidente con riduzione della trasparenza della massa d'acqua inferiore ad 1 m (da misurarsi con disco di Secchi) dovrà comportare l'immediata sospensione dei lavori fino a ripristino delle condizioni ambientali;
7. Si rammenta che, secondo quanto indicato nel progetto, la movimentazione è prevista solo all'interno di uno stesso paraggio costiero, (come individuati a pag. 3 della Relazione Tecnica di Progetto) senza trasporto di materiale da un paraggio costiero all'altro.
8. Si rammenta che, come previsto nel progetto, per gli interventi previsti nel tratto di mare antistante il Fortino e in generale nel paraggio costiero in cui questo è compreso, i lavori dovranno interessare esclusivamente la zona emersa senza interessamento della linea di battigia;
9. Dovrà proseguire il monitoraggio come proposto al par. 7.2 Mitigazione ex-post dello Studio per la VI redatto dal DISVA;
10. Prima della movimentazione, tutto il materiale alloctono potenzialmente inquinante (eg. detriti di plastica, metallo, carta ed altro materiale potenzialmente inquinante e pericoloso per la balneazione) dovrà essere accuratamente rimosso (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );
11. Tutte le operazioni dovranno essere effettuate evitando attività accessorie di movimentazione che potrebbero determinare un'espansione spaziale ed una maggiore persistenza temporale della plume di torbidità (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );
12. Durante l'operatività del cantiere, sarà buona cura dell'esecutore silenziare opportunamente i motori, onde limitare al massimo l'eventuale disturbo sulla fauna ornitica, comunque rispettando gli orari del canto mattutino (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );
13. Durante l'operatività del cantiere dovranno essere intraprese tutte le accortezze del caso per evitare qualsiasi sversamento accidentale e non di sostanze inquinanti, inclusi eventuali reflui organici di derivazione antropica (incluse deiezioni liquide e/o solide) nell'area di intervento (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );
14. L'intervento di ricollocamento, laddove nullastato in mare, dovrà interessare unicamente i primi 5 m di spiaggia sommersa (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );

Non vengono rilasciati il nulla osta e il parere in merito alla Valutazione di Incidenza agli interventi previsti in progetto per il tratto "Clandestino - Chiesetta" mentre si autorizza per questo tratto di arenile il solo livellamento della spiaggia nella zona emersa, senza interessamento della linea di battigia, per i seguenti motivi:

- al fine di evitare possibili impatti sull'habitat 1170, che come noto è presente lungo il tratto di costa in questione ma del quale non si dispone di una mappatura di dettaglio né di dati relativi all'attuale composizione e stato di salute delle biocenosi.
- Poiché si tratta del tratto di costa più prossimo ai popolamenti di *Cystoseira* localizzati in località La Vela che individuano l'habitat 1170 nella facies più rara;

<b>25 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2101	<b>del</b>	19/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423 ) , ANCONA DIREZION E PROG. MANU. VIAB.FRA. PROT.CIV. E SIC., COMANDO PROVINCI ALE CORPO FORESTAL E DELLO STATO, PROVINCI A DI ANCONA AREA POLIZIA PROVINCI ALE, FLORA E FAUNA, REGIONE MARCHE _VALUT AUT AMB_SER INF TRAS ENREG, REGIONE MARCHE SERVIZIO INFRASTR UTTURE, TRASPORT I ED ENERGIA</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	59571	<b>del</b>	19/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>					
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	Manutenzione Ordinaria del Litorale del Passetto			
<b>Localizzazione</b>					

Preso atto della documentazione presentata, dello Studio per la Valutazione di Incidenza redatto dal DISVA dell'Università Politecnica delle Marche per il Comune di Ancona, che deve quindi essere considerato prescrittivo in termini di precauzioni e prescrizioni volte a minimizzare gli impatti negativi degli interventi, condivise le proposte portate avanti dall'Ente inserite nel Verbale della Conferenza di Servizi del 27/05/2015 dalla commissione tecnica nella seduta del 04/06/2015, **IL RILASCIO NULLA OSTA E VALUTAZIONE INCIDENZA positiva**, con le seguenti raccomandazioni e prescrizioni, riprese dallo Studio per la Valutazione di Incidenza e integrate tenendo conto anche del fatto che gli interventi sono volti pure a favorire la fruizione della spiaggia artificiale con un conseguente mantenimento del numero di persone e quindi delle pressioni correlate al carico antropico:

1. che i monitoraggi abbiano carattere quantitativo e vengano presentati oltre che con una mappatura di dettaglio delle biocenosi, anche con una relazione che anticipi valutazioni circa il trend negli anni dello stato di salute degli habitat di interesse comunitario e delle specie di maggior interesse conservazionistico presenti nei diversi tratti di costa oggetto di indagine.
  2. che il Comune si faccia carico della predisposizione ed installazione di pannelli informativi/educativi per i quali il Parco può fornire foto e testi sulle biocenosi,
  3. che il Comune si faccia carico della predisposizione e installazione di pannelli informativi/educativi rivolti ai fruitori della spiaggia sui divieti e le buone prassi a difesa degli habitat marini.
  4. effettuare le operazioni unicamente da terra come previsto al par. 7.2 dello Studio per la Valutazione di Incidenza);
  5. La movimentazione del materiale dovrà interessare unicamente i 2-3 metri di fondale immediatamente di fronte alla spiaggia (rif. par. 6, pag. 27, Studio per la V.I.).
  6. Al fine di valutare i possibili effetti di lungo termine ed additivi di più interventi, si rinviene la necessità di svolgere le operazioni in concomitanza ad un monitoraggio ambientale "retroattivo" o "feedback monitoring". In particolare si ritiene importante evidenziare che ogni attività che anche incidentalmente dovesse portare il materiale di riporto a riversarsi a mare determinando effetti di torbidità evidente con riduzione della trasparenza della massa d'acqua inferiore a 1 m (da misurarsi con disco di secchi) dovrebbe portare ad immediata sospensione dei lavori fino a ripristino delle condizioni ambientali. (rif. par. 6 Studio per la V.I.).
  7. Prima della movimentazione, tutto il materiale alloctono potenzialmente inquinante (eg detriti di plastica, metallo, carta ed altro materiale potenzialmente inquinante e pericoloso per la balneazione) dovrà essere accuratamente rimosso (rif. par. 7.1 Studio per la V.I.);
  8. Tutte le operazioni dovranno essere effettuate evitando attività accessorie di movimentazione che potrebbero determinare un'espansione spaziale ed una maggiore persistenza temporale della plume di torbidità (rif. par. 7.1 Studio per la V.I.);
  9. Durante l'operatività del cantiere, sarà buona cura dell'esecutore silenziare opportunamente i motori, onde limitare al massimo l'eventuale disturbo sulla fauna ornitica, comunque rispettando gli orari del canto mattutino (rif. par. 7.1 Studio per la V.I.);
  10. Durante l'operatività del cantiere dovranno essere intraprese tutte le accortezze del caso per evitare qualsiasi sversamento accidentale e non di sostanze inquinanti, (...) nell'area di intervento (rif. par. 7.1 Studio per la V.I.);
  11. dovrà essere eseguito il monitoraggio ex post con i criteri indicati al par. 7.2 dello Studio per la V.I.;
- Raccomandazioni come emerse in sede di conferenza di servizi del 27/05/2015:
- che il Comune si faccia carico della predisposizione e installazione di pannelli informativi sull'alga tossica *Ostreopsis ovata*. e sul fatto che la spiaggia del Passetto è una spiaggia artificiale che necessita di annuale manutenzione;
  - che il Comune si faccia carico di rimuovere il più possibile anche i rifiuti sommersi, compresi i laterizi e gli inerti di altro tipo, presenti nel fondale marino come rilevati dal DiSVA nello Studio per la Valutazione di Incidenza

Si rammenta che gli interventi di sistemazione e manutenzione della piattaforma di cemento sono consentiti, e non necessitano di Nulla Osta ai sensi dell'art. 3 del Regolamento del Parco, se si tratta di interventi di manutenzione ordinaria ai sensi del Dpr. 380/2001 e s. m. e i. che non comportano alterazioni allo stato dei luoghi e delle risorse naturali e non compromettono - anche temporaneamente - le componenti faunistiche, botaniche, geologiche dell'ambiente, mentre non sono attualmente compatibili con la normativa del Parco se si tratta di interventi di manutenzione straordinaria in assenza di una specifica regolamentazione di competenza comunale ai sensi dell'art. 132 del Quaderno 2 del Piano del Parco.

<b>26 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1953	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	54541	<b>del</b>	11/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	GIACCHETTI DIEGO domiciliato/a in VIA DI PIETRALACROCE 26 - ANCONA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		parziale riesame nullaosta parco del conero relativo a PC n. 269 del 2012		
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA DI PIETRALACROCE				

L'eliminazione della prescrizione "- È vietato l'uso di bitume" contenuta nel nulla osta rilasciato con determina n. 149 del 06.09.2012; resta chiaramente vietata ogni forma di sbarramento della strada privata ad uso pubblico sia di tipo fisico (con sbarre o cancelli) che sotto forma di cartellonistica (segnalazione di divieto generalizzato) e pertanto anche ogni cartello a tale scopo installato andrà rimosso.

<b>27 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2333	<b>del</b>	03/06/2015	
<b>Comune di</b>	<b>REGIONE MARCHE _VALUT AUT AMB_SER INF TRAS ENREG, REGIONE MARCHE SERVIZIO INFRASTR UTTURE, TRASPORT I ED ENERGIA, SIROLO (00268450426 )</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	5431	<b>del</b>	03/06/2015
<b>Ditta richiedente</b>					
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	interventi di manutenzione delle opere di difesa costiera in località spiaggia urbani e Punta Giacchetta nel Comune di Sirolo			
<b>Localizzazione</b>					

Preso atto delle corrispondenze avvenute tra l'Ente Parco e il Vostro comune a seguito del nulla osta rilasciato dallo scrivente con determina direttoriale n. 8N/2015 ovvero Vs prot. 4784/15 e 5431/15 e Ns prot. 2100/15; Considerando con fiducia la volontà espressa dal Vostro Comune di partecipare attivamente alla difesa dell'ambiente marino fornendo un quadro conoscitivo statisticamente soddisfacente per valutare l'impatto delle attività antropiche sugli habitat naturali ovvero attuando non più tardi del prossimo anno una caratterizzazione degli habitat di Punta Giacchetta e nella consapevolezza che tale obiettivo si traduce oggi nella ricerca si da subito delle risorse economiche adeguate; confermando la politica dell'Ente Parco di favorire un'integrazione tra uomo e ambiente naturale, con la presente si modifica per quanto di propria stretta competenza, rispetto alla disciplina del PdP e del Regolamento del Parco e limitatamente agli interventi e quantitativi indicati nel progetto presentato, **LA MODIFICA DELLE prescrizioni** del nullaosta rilasciato con determina direttoriale n. 8N/2015 nel seguente modo:

- prima di dare avvio alle operazioni dovranno essere rimossi nell'area di prelievo e di deposito i rifiuti, con le procedure previste per legge;
- poiché, come già detto, dalle mappature presenti nella caratterizzazione commissionata dalla Regione Marche si evince che nelle immediate vicinanze dell'area oggetto di intervento è presente pure una popolazione della specie di interesse comunitario *Pinna nobilis* (allegato IV Dir. Habitat), prima dell'avvio dei lavori dovrà essere caratterizzato detto popolamento, effettuando un apposito terzo transetto o mediante altre tecniche più appropriate, al fine di poter monitorare anche le condizioni della popolazione di tale specie;
- a giugno 2016, prima di dare avvio a qualsiasi piano, progetto o attività in mare, che interessi lo stesso paraggio costiero, dovrà essere svolto un apposito "survey" delle biocenosi oggetto in questi anni di caratterizzazione (vedi anche lo Studio di Incidenza datato 2014 allegato al progetto in oggetto) così da garantire un monitoraggio costante negli anni delle condizioni delle biocenosi dei fondali marini, seguendo sempre la stessa metodologia di indagine ed elaborando i dati in maniera tale da ottenere informazioni quantitative circa le variazioni della composizione e dello stato di salute dei popolamenti. I risultati di tali indagini, comprensivi delle opportune valutazioni circa gli impatti negativi sulle biocenosi interessate, dovranno essere consegnati e condivisi con il Parco prima di dare avvio a qualsiasi opera in mare che interessi il paraggio costiero in oggetto.
- in ogni caso, al fine di eliminare anche minimi rischi di impatti sugli habitat situati all'interno del SIC Portonovo e Falesia calcarea a amare, il cui confine meridionale è posto circa 200 m a Nord dell'area oggetto di intervento, i lavori dovranno essere costantemente monitorati ponendo particolare attenzione a svolgere quelli in grado di provocare una plume di torbida, esclusivamente con corrente da Nord a Sud, sospendendo

immediatamente le operazioni nel caso in cui la plume di torbida si dirigesse in direzione della Spiaggia San Michele - Sassi Neri (ovvero verso Nord - Nordovest) o anche verso Est in direzione del popolamento di *Pinna nobilis*;

e) dovranno anche essere attuate tutte le misure precauzionali atte, oltre che ad evitare qualsiasi forma di inquinamento, anche a ridurre il più possibile la formazione di torbidità, come quella di separare la frazione di materiale di riempimento del vallo originata da crolli recenti dal materiale già lavorato dal mare ed evitare di immettere il primo in ambiente sommerso, precauzione già prevista dal progetto.

f) nel caso in cui i lavori di svuotamento del vallo dovessero interferire con esemplari rari delle specie vegetali particolarmente protette di cui all'art. 8.17 del Regolamento del Parco, con particolare riferimento al *Crithmum maritimum*, che predilige proprio questa tipologia di ambienti, gli esemplari dovranno essere mantenuti e si dovrà evitare di effettuare i lavori nell'immediato intorno degli stessi o in alternativa dovrà essere tempestivamente avvisato l'Ente Parco.

Restano chiaramente salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme di settore e rispetto al DM 161/2012, al 152/06 ed alla DGR 255/2009 e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

*Le determinazioni sopra indicate sono formulate esclusivamente per quanto di competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco e non costituiscono autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi nel rispetto del DPR 380/01.*

*La presente determinazione, viene trasmessa ai responsabili del procedimenti dell'ufficio urbanistico territoriale per le comunicazioni conseguenti rispetto alle determinazioni assunte.*

Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
Dr. Marco Zannini

	<p style="text-align: center;"><b>ENTE Parco Regionale del Conero</b> Via Peschiera, 30 – 60020 Sirolo (AN)</p>	<p style="text-align: center;"><b>VERBALE N. 22</b> <b>COMMISSIONE TECNICA</b> <b>SEDUTA DEL 04/06/2015</b></p>
---	---	---

Il giorno 04/06/2015 alle 15:30 si è riunita la Commissione Tecnica nominata con delibera di Consiglio Direttivo n. 237 del 17.12.2008, con delibera n. 215 del 22.10.2009 e con delibera n. 156 del 22/09/2010 per l'espressione del parere in merito agli Atti Edilizi ed Urbanistici finalizzato al rilascio del nulla osta ai sensi dell'art. 13 L.394/91, art.26 L.R. 15/94 ed art.3 N.T.A. del Piano del Parco.

**presente assente**

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>MANONI Dott.Agr. Francesca</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>PANARIELLO Arch. Roberto</b>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>PERNA Dott. Paolo</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>ROCCHETTI Dott.Geol. Rossano</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>ZANNINI Dott. Marco</b>

Si dà atto che il Direttore svolge anche la funzione di Segretario e che sono presenti:

- l'Arch. Ludovico Caravaggi, in applicazione della Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 in quanto responsabile del procedimento per il rilascio del nulla osta di carattere urbanistico ed in applicazione della determina direttoriale n. 53 del 25.03.2013 in quanto responsabile del procedimento anche per pareri in merito alla Valutazione di Incidenza e altri pareri di competenza dell'Ente Parco riguardanti procedimenti autorizzativi e/o attestazioni di conformità alla normativa del Piano e del Regolamento del Parco;

Dopo aver preso visione di ogni singola richiesta pervenuta e dei relativi referti istruttori, la Commissione Tecnica esprime i seguenti pareri:

<b>1 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1632	<b>del</b>	17/04/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO</b> (00268450426)	<b>Rif. nota prot.</b>	3708	<b>del</b>	15/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	GIROMBELLI LEONARDO domiciliato/a in VIA BARCAGLIONE 7 - 60015 FALCONARA MARITTIMA (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	intervento di ristrutturazione edilizia con ampliamento di un edificio unifamiliare sito in via Monte Conero. opere edilizie esterne in parziale difformità al progetto autorizzato			
<b>Localizzazione</b>	sirolo via monte conero				

**CONTRARIO al rilascio DEL NULLA OSTA** in quanto l'opera realizzata è intervento di potenziale compromissione della vegetazione arborea ed arbustiva presente mentre l'intervento precedentemente nullaostato risulta per distanza di realizzazione di maggiore garanzia rispetto alla vitalità delle stesse.

Si precisa inoltre che la presente nota rappresenta anche comunicazione di inizio procedimento per l'ingiunzione al ripristino ed alla determinazione di sanzione pecuniaria nel rispetto dell'art. 30 della L.394/91 e dell'art. 29 della L.R. 15/94.

A tale scopo si richiede alla ditta indicata in indirizzo di predisporre e presentare computo metrico estimativo delle opere realizzate in difformità dal titolo abilitativo e dal nullaosta precedentemente rilasciato.

<b>2 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1861	<b>del</b>	05/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA</b> (00351040423)	<b>Rif. nota prot.</b>	51022	<b>del</b>	05/05/2015

	)			
<b>Ditta richiedente</b>	RINALDI FLORIANA domiciliato/a in FRAZIONE VARANO 171A - 60100 ANCONA (AN), RINALDI MARZIA domiciliato/a in FARZIONE VARANO 108 - 60100 ANCONA			
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	permesso di costruire in sanatoria per ristrutturazione - modifica delle superficie utile delle singole unità immobiliari e realizzazione di scala esterna in frazione varano 108		
<b>Localizzazione</b>	ancona frazione varano			

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili conformemente al DPR 380/01, per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

Si comunica inoltre che dopo la presente comunicazione, sarà inviato direttamente alla ditta intestataria della domanda, Verbale di accertamento e contestazione di illecito amministrativo, per Violazione dell'art. 3.1 c. 1) del Regolamento del Parco del Conero per lavori realizzati in assenza di nulla osta del Parco del Conero, con sanzione commisurata a quanto previsto all'art. 13.2 dello stesso Regolamento del Parco.

<b>3 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1891	<b>del</b>	06/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	6741	<b>del</b>	23/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	SPIAGGIA D'ORO SNC DI TIFFI CARLA E M.GRAZIA domiciliato/a in VIA COLOMBO - 60026 NUMANA (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	riordino funzionale cabine balneari a servizio omonimo stabilimento sito in via Colombo-capoluogo - RIESAME domanda 2015/ 80			
<b>Localizzazione</b>	numana via colombo				

#### FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

<b>4 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1894	<b>del</b>	06/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423), ANCONA DIR AMBIENT E, GREEN ECON (ENERGIE RINN.LI), VERDE PUBBLICO, C</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	52386	<b>del</b>	06/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	H3G SPA domiciliato/a in VIA A.SEVERO 246 - 00145 ROMA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	adeguamento tecnologico srb esistente denominata: H3G 5-0152 - B Palarossini ubicata in Ancona via Lupa s.n.c.			
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA LUPA				

#### RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

- copia del pagamento dei diritti di segreteria;
- pianta e prospetti dello stato di fatto in scala idonea e opportunamente quotati;
- pianta e prospetti dello stato di progetto in scala idonea e opportunamente quotati.

<b>5 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1918	<b>del</b>	08/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4363	<b>del</b>	28/04/2015

	)			
<b>Ditta richiedente</b>	CANTORI SANTE domiciliato/a in VIA DELL'ULIVO 4 - 60020 SIROLO (AN), POLLASTRELLI ORIANA domiciliato/a in VIA S. ANTONIO 48 - 60020 SIROLO (AN)			
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di palazzina residenziale in via dell'Ulivo		
<b>Localizzazione</b>	sirolo via dell'ulivo			

#### **RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**

- a) analisi ed individuazione delle matrici del paesaggio nell'ambito di studio, anche attraverso un'analisi fotografica delle tipologie dell'intorno evidenziando valori e criticità;
- b) verifica di compatibilità storico-culturale e percettiva con i valori riconosciuti del contesto esistente dimostrandone il miglioramento della qualità complessiva dei luoghi;
- c) simulazioni fotorealistiche dello stato progettuale in rapporto con lo stato di fatto di un intorno significativo e/o rendering di inserimento ambientale del progetto;
- d) relazione descrittiva del progetto del verde che tenga conto dello stato attuale esteso ad un più vasto contesto.
- A titolo meramente indicativo si ritiene di evidenziare già in questa fase alcuni elementi progettuali da rivisitare anche alla luce delle indagini sopra richieste:
- rapporto superficie permeabile ed impermeabile;
- impiego del rivestimento in pietra del conero;
- altezza e dimensione della pensilina visibile dai punti di maggiore intervisibilità;
- setto murario e pergolato non indicato in planimetria ma esclusivamente in prospetto;
- configurazione complessiva degli ingressi di Via dell'Ulivo.

<b>6 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1919	<b>del</b>	08/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4359	<b>del</b>	30/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	MORONI SILVIO domiciliato/a in VIA MONTEGRAPPA 2 - 60020 SIROLO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	ampliamento edificio residenziale in via montegrappa n. 18			
<b>Localizzazione</b>	sirolo via montegrappa				

#### **RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**

- a) presentazione del Me.V.I. nel rispetto del qp 03 del PdP e dell'articolo 223 del qp 02 del PdP;
- b) sezioni territoriali comparative dell'intervento con individuazione delle quote ante e post operam;
- c) planimetria del verde allo stato attuale con individuazione di tutte le alberature individuabili nella documentazione fotografica;
- d) documentazione fotografica di maggior dettaglio delle aree interessate dall'ampliamento e dell'area dove è prevista la mitigazione a seguito degli abbattimenti previsti;
- e) integrazione della relazione botanico vegetazionale con analisi e valutazioni delle possibili e potenziali interferenze dei lavori previsti con le alberature esistenti ed individuazione di soluzioni idonee alla salvaguardia delle stesse.

<b>7 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1920	<b>del</b>	08/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4255	<b>del</b>	29/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	BARTOLI BEATRICE domiciliato/a in VIA BERLINGUER - 60020 SIROLO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di tenda ombreggiante con struttura in legno su lastrico di esclusiva proprietà nell'immobile sito in via Berlinguer 11			
<b>Localizzazione</b>	sirolo via berlinguer				

#### **FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

<b>8 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1921	<b>del</b>	08/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4365	<b>del</b>	05/05/2015

	(00268450426 )				
<b>Ditta richiedente</b>	BABINI FAUSTO domiciliato/a in VIA SCALDALI 11 - 60021 CAMERANO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	richiesta sanatoria edilizia legge 47/85 (condono edilizio) inerente la realizzazione di due manufatti non residenziali ad uso agricolo in via Monte colombo in località Ancarano di Sirolo.			
<b>Localizzazione</b>	sirolo via ancarano				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili conformemente alla legge 47/85, per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>9 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1922	<b>del</b>	08/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO</b> (00268450426 )	<b>Rif. nota prot.</b>	4372	<b>del</b>	22/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	SIMONCINI VALERIA domiciliato/a in VIA TOGLIATTI 4 - 40024 CASTEL SAN PIETRO TERME(BO)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	sostituzione del portoncino di ingresso in legno con porta-finestra e sportellone nell'immobile sito in via Pascoli 8			
<b>Localizzazione</b>	sirolo via pascoli				

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

<b>10 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1945	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA</b> (00113090427 )	<b>Rif. nota prot.</b>	7047	<b>del</b>	28/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	BENJAMINS MICHELLE domiciliato/a in VIA ITALO STEGHER 27 - 60025 LORETO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	ristrutturazione con cambio di destinazione uso volumi esistenti e piscina scoperta presso immobile sito in via delle Ginestre 31, Taunus			
<b>Localizzazione</b>	numana via delle ginestre				

**RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**

relazione tecnica in forma di perizia che definisca ed accerti la possibilità di realizzare la Piscina in area PAI nel rapporto con le NA del Piano di assetto idrogeologico della Regione Marche.

<b>11 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1946	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA</b> (00113090427 )	<b>Rif. nota prot.</b>	7025	<b>del</b>	30/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	RENI VIRGINIA domiciliato/a in VIALE DELLA VITTORIA 6 - 60100 ANCONA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	installazione pergolato presso U.I. sita in via Positano-Marcelli			
<b>Localizzazione</b>	numana via positano				

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

<b>12 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1947	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA</b> (00113090427 )	<b>Rif. nota prot.</b>	7045	<b>del</b>	28/04/2015
<b>Ditta richiedente</b>	BOCALE LUDOVICA domiciliato/a in VIA ANCONA 20 - 60026 NUMANA (AN), SBAFFI MARCO domiciliato/a in VIA ANCONA 20 - 60026 NUMANA (AN)				

<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	ampliamento U.I. sita in via Ancona 20 - applicazione LL.RR. 22/09-19/10 e ss.mm. e ii.
<b>Localizzazione</b>	numana via ancona	

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

<b>13 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1950	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4543	<b>del</b>	11/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	ACQUAMBIENTE MARCHE SRL domiciliato/a in VIA RECANATESE 27/L - 60022 CASTELFIDARDO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	lavori di riparazione primavera 2015 condotta fognaria spiaggia San Michele			
<b>Localizzazione</b>					

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA e Valutazione d'incidenza positiva CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI:**

- Il tracciato della condotta temporanea prevista in progetto dovrà mantenersi al di fuori della ormai "consolidata" fascia di rispetto ampia almeno 10 m dalla base della falesia;
- Alla fine della stagione balneare dovranno essere completamente rimossi non solo la condotta interrata ma anche i pozzetti e ogni altro manufatto afferente all'opera in questione e/o agli altri impianti a questa associata;
- Si ribadisce l'obbligo del mantenimento della fascia di rispetto ampia almeno 10 m dalla base della falesia, come previsto anche nello Studio di Incidenza, appositamente delimitata con paletti in legno, funi e idonea cartellonistica, che dovrà essere interdetta al transito dei bagnanti e dei mezzi di servizio; al suo interno non dovrà essere asportata la biomassa deposta dalle mareggiate né movimentato in alcun modo il materiale litoide costituente l'arenile, mentre sarà consentita la pulizia dai rifiuti spiaggiati solo mediante raccolta a mano. I fruitori che arrivano alla spiaggia da monte dovranno attraversare tale fascia di rispetto tramite un unico passaggio pedonale anch'esso appositamente delimitato come detto sopra, perpendicolare alla linea di costa.
- Si ribadisce che dovrà proseguire il monitoraggio annuale, da effettuare a primavera inoltrata (comunque prima della pulizia delle spiagge) ed a fine stagione balneare, volto a verificare l'efficacia, in termini di ripristino di condizioni ecologiche idonee all'insediamento della vegetazione degli arenili, della fascia di rispetto sopra menzionata ed eventualmente a ridefinirne l'ampiezza, nonché a rilevare la presenza delle specie floristiche e faunistiche caratteristiche dell'habitat 1240 - Vegetazione annua delle linee di deposito marine. È vietata la movimentazione meccanica dei detriti costituenti l'arenile durante tutto l'anno, al fine di non interferire con le dinamiche naturali;
- Dovranno essere adottate tutte le prassi precauzionali al fine di rilevare e riparare tempestivamente possibili rotture e/o malfunzionamenti dell'impianto che, come si è avuto modo di sperimentare nelle passate stagioni, è particolarmente esposto al danneggiamento da parte del mare in particolare in caso di mareggiate.
- per quanto concerne la porzione di impianto che non essendo stata danneggiata rimane ancora interrata:
- dovrà proseguire il monitoraggio nella fase di esercizio e di gestione della porzione di impianto al fine di scongiurare eventuali perdite;
- dovrà essere svolto con maggiore puntualità rispetto a quanto avvenuto finora il controllo nel periodo autunnale, invernale e primaverile, della non emersione dalla sabbia dei pozzetti e delle tubazioni;
- Nel caso in cui l'azione erosiva del mare dovesse portare allo scoperto l'impianto, anche solo parzialmente, per il solo anno 2015 questo dovrà essere totalmente smontato e tempestivamente sostituito con quello di tipologia temporanea.

Vista la variabilità dello stato dei luoghi, i lavori, comunque denominati, per gli anni futuri dovranno sempre essere soggetti a nulla osta e valutazione di incidenza dove proporre anche soluzioni alternative quali servizi igienici collocati in una zona diversa dall'arenile. I progetti dovranno inoltre essere sempre corredati da una specifica relazione circa l'esito dei monitoraggi condotti, sia naturalistici che inerenti la funzionalità dell'impianto. Si anticipa che eventuali lavori futuri per la funzionalità ecologica della fascia di 10 m dalla falesia dovranno terminare preferibilmente non oltre la fine di febbraio ovvero prima dell'inizio del periodo riproduttivo del Fratino che, come riportato anche nello Studio di Incidenza, attualmente non nidifica nella spiaggia in questione ma potrebbe nidificarvi in futuro, nonché della germinazione dei semi e dell'attecchimento delle piante dell'associazione Salsolo kali-Cakiletum maritimae;

L'opera non dovrà in alcun caso essere motivo di futuri rinascimenti.

Infine si richiede al Comune di fornire ai gestori degli stabilimenti balneari copia della presente nota al fine della conoscenza delle prescrizioni impartite.

<b>14 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1975	<b>del</b>	12/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	4584	<b>del</b>	12/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	ANCONETANI NARA domiciliato/a in VIA MARATTA 8 - 60020 SIROLO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		installazione di dissuasori rimovibili in via maratta		
<b>Localizzazione</b>	sirolo via maratta				

**FAVOREVOLE** al rilascio **DEL NULLA OSTA** dato per accertato dalla Provincia di Ancona il rispetto della sicurezza stradale.

<b>15 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1993	<b>del</b>	13/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	56655	<b>del</b>	13/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	FRANCHINO MARIA domiciliato/a in VIA DEL CONERO 115/A - 60129 ANCONA, ROSSINI LUIGI domiciliato/a in VIA DEL CONERO 115A - 60100 ANCONA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		realizzazione impianto fotovoltaico 6,00 KWp su copertura e impianto a pompa di calore per la produzione di ACS - RIESAME domanda 2015/ 142		
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA DEL CONERO				

**FAVOREVOLE** al rilascio **DEL NULLA OSTA**

<b>16 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1996	<b>del</b>	13/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	7528	<b>del</b>	12/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>					
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		convocazione conferenza di servizi per il 21.05.2015 ore 10 per intervento di movimentazione della spiaggia emersa accumulata zona avamposto e ripristino profilo di spiaggia a sud di marcelli		
<b>Localizzazione</b>					

Condivise le proposte portate avanti dall'Ente inserite nel Verbale della Conferenza di Servizi del 21/05/2015, fatto salvo il rispetto di quanto previsto dal DM 161/2012, dal 152/06, dalla DGR 255/2009 e dalla DGR 294/2013 esprime per quanto di propria stretta competenza, rispetto alla disciplina del PdP e del Regolamento del Parco e limitatamente agli interventi e quantitativi indicati nel progetto presentato, un parere favorevole all'intervento al rilascio del nullaosta con le seguenti prescrizioni, condizioni e raccomandazioni:

a) prima di dare avvio alle operazioni dovranno essere rimossi nell'area di prelievo e di deposito i rifiuti, con le procedure previste per legge;

b) considerato che gli obiettivi del Piano del Parco da perseguire nella zona risultano essere la salvaguardia, la tutela ed il recupero dello stato di biodiversità riferito alla zona dunale e retrodunale del Fiume Musone e che sono presenti in questa zona specie della tipica vegetazione della spiaggia (duna marittima) tutelati come specie floristiche, si ritiene indispensabile delimitare la zona di cantiere in modo da non danneggiare la vegetazione presente; tale delimitazione dovrà avvenire in collaborazione con L'Ente Parco del Conero che si rende disponibile a partecipare alle fasi di allestimento del cantiere.

Al fine di migliorare l'attività di tutelare la zona in questione si ritiene necessario localizzare pannelli didattico-educativi-informativi riguardanti gli habitat dunali e predunali e dell'habitat marino 1110 ed il "popolo della sabbia", con la collaborazione, per i contenuti, dell'Ente Parco.

c) Come previsto in progetto le lavorazioni dovranno interessare esclusivamente la spiaggia emersa; poiché la le lavorazioni nel sito di prelievo interesseranno la zona di battigia e quindi si potrebbe originare intorbidimento dell'acqua, data la presenza dell'habitat 1170 subito a nord del Porto di Numana con presenza di un popolamento di Pinna nobilis (come emerso dallo studio in merito alla "Caratterizzazione biocenotica e restituzione cartografica di eventuali habitat e specie di interesse comunitario lungo la costa marchigiana" prodotto

dall'Università Politecnica delle Marche con il Dipartimento Scienze della Vita e del Mare per le aree protette costiere della Regione Marche), si ritiene importante, al fine di eliminare anche minimi rischi di impatti su tale habitat, che vengano costantemente monitorati i lavori ponendo particolare attenzione all'eventuale formazione di una plume di torbida così da interrompere i lavori nel caso in cui questa, in presenza di forti correnti, si dirigesse verso Nord - Nordovest;

Infine si ribadisce l'importanza delle attività di caratterizzazione biocenotica e di monitoraggio dei fondali marini che dovranno essere una costante per gli eventuali futuri interventi, al fine di disporre di un ineludibile quadro conoscitivo ex-ante ed ex-post, senza i quali non si potranno valutare appropriatamente i progetti futuri.

<b>17 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2024	<b>del</b>	14/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	7304	<b>del</b>	07/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	CICCARELLI LETIZIA domiciliato/a in CONTRADA S.MARCO VECCHIO 104 - 62010 TREIA (MC)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		straordinaria manutenzione di recinzione con creazione di nuovo cancello carrabile		
<b>Localizzazione</b>	numana piazzale marino				

#### **RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**

a) elaborato con indicazione delle alberature esistenti, gli eventuali abbattimenti e le compensazioni da attuare rispetto alle stesse e rispetto alla siepe da eliminare.

<b>18 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2273	<b>del</b>	28/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423), COMANDO PROVINCIALE CORPO FORESTALE E DELLO STATO, PROVINCIA DI ANCONA AREA POLIZIA PROVINCIALE, FLORA E FAUNA</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	64922	<b>del</b>	28/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	PORTONOVO IMMOBILIARE SRL domiciliato/a in CORSO MAZZINI 107 - 60121 ANCONA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		permesso di costruire per la realizzazione di attrezzature balneari da adibire a scuola surf e rimessaggio materiale nautico presso lo stabilimento La Nuova Capannina in frazione poggio 178 - RIESAME domanda 2015/ 123		
<b>Localizzazione</b>	ANCONA FRAZIONE POGGIO				

#### **FAVOREVOLE e valutazione d'incidenza positiva al rilascio DEL NULLA OSTA CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI**

a) Considerata la rilevanza ambientale dell'area, in prossimità del Lago Profondo, che ospita habitat e specie animali e vegetali, di interesse conservazionistico, e che lo Studio di Incidenza presentato non prende in considerazione i possibili impatti legati all'aumento del carico antropico che potrebbe conseguire ad un aumento della superficie a disposizione dell'attività, nonché al fine di contenere il consumo di suolo, seppur non definitivo,

le dimensioni della struttura e in particolare la superficie coperta dal pergolato, dovranno essere ricondotte a quella già nullaostata con determina direttoriale n. 62 del 24.04.2012;

b) si ribadisce quanto già previsto dal progetto circa l'esclusione dell'utilizzo di cemento anche per opere di ancoraggio così che l'installazione possa essere considerata opera di "facile sgombero" attraverso il montaggio di parti elementari costituite da strutture prefabbricate a scheletro leggero, nonché costruite sia in fondazione discontinua che in elevazione, con tecnologie prefabbricate;

c) si ribadisce quanto già previsto dal progetto circa la struttura che dovrà essere di tipo leggero, prefabbricata, rimovibile per smontaggio e non per demolizione, dovrà avere copertura di tipo permeabile e pavimentazione tale da garantire la permeabilità dell'area; non sono ammesse pannellature continue per le tamponature laterali;

d) considerata la zona di particolare valore ambientale (zona SIC e ZPS), in virtù della possibilità di individuazione di un' area specifica per tale attività, in sede di progettazione dell'APS 6 come previsto dal Piano del Parco all'art. 288 del qP 02, si fa presente che in sede di adeguamento del PRG e/o del PPE di Portonovo al PdP, sarà possibile prevedere la rimozione e/o delocalizzazione della struttura in applicazione del co. 2 dell'art. 174 del qP 02 del PdP, rispetto allo stato autorizzato;

e) le operazioni di installazione non dovranno in alcun modo comportare trasformazione in via permanente dello stato dei luoghi;

f) come previsto dal progetto andrà utilizzato il legno sia per la struttura che per i rivestimenti. Sono consentiti solo sistemi di assemblaggio meccanico degli elementi: viti, chiodature, incastri. Dovrà essere utilizzato soltanto legno di provenienza certificata (es. marchi FSC)\* \*Il marchio FSC identifica il legno ed i prodotti contenenti legno proveniente da foreste gestite in maniera corretta e responsabile secondo rigorosi standard ambientali, sociali ed economici (principi e criteri di buona gestione forestale), stabiliti ed approvati dal Forest Stewardship Council a.c. tramite la partecipazione ed il consenso delle parti interessate;

g) tutte le misure di mitigazione previste nello Studio di incidenza a firma del dott. Agr. Recchi Angelo, sono da considerare prescrittive e si ribadiscono le seguenti prescrizioni:

1. Allo scopo di diminuire al massimo le interferenze con la fauna nel momento di maggiore attività, si prevede di intervenire sulla tempistica dei lavori (trasporti compresi), che dovranno essere eseguiti nelle sole ore diurne, escludendo comunque l'alba ed il tramonto.

2. Al fine di contenere il rischio di danni di tipo meccanico conseguenti ad urti accidentali si dovrà provvedere a proteggere le piante in prossimità del cantiere.

h) andranno salvaguardati tutti gli esemplari di *Crithmum maritimum* (finocchio marino) individuati nell'area e da voi segnalati;

i) poiché l'opera è considerata di tipo pertinenziale non dovrà avere un proprio ed autonomo accesso dalla via pubblica, non dovrà avere autonomo valore di mercato e non dovrà produrre un proprio autonomo reddito; dovrà essere caratterizzata da un rapporto di subordinazione funzionale rispetto alla cosa principale e posta al servizio esclusivo di questa, non potrà essere ceduta separatamente dalla cosa principale, a cui è connessa da vincolo di pertinenzialità. La struttura non potrà avere propria individualità fisica e propria conformazione strutturale quindi non potrà essere parte integrante o costitutiva del fabbricato principale o di altro fabbricato neanche per eventuale aggregazione.

Il presente nullaosta, per effetto e nel rapporto con quanto disciplinato dall'art. 174 del qP 02 del PdP, è condizionato al fatto che il PPE preveda la possibilità di installare tale struttura e si demanda all'Amministrazione Comunale il controllo e la verifica della conformità agli strumenti urbanistici comunali nonché l'accertamento rispetto a quanto dichiarato dal tecnico di parte.

<b>19 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2064	<b>del</b>	18/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>CAMERANO O (00168600427 )</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	5618	<b>del</b>	07/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	PIAZZA ALBERTA domiciliato/a in VIA MASSIGNANO 3 - 60021 CAMERANO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		realizzazione di rivestimento a cappotto dell'intero edificio con ripristino della tinteggiatura originale e ricostruzione del marcapiano con dimensione e colorazione identica a quella originale		
<b>Localizzazione</b>	CAMERANO VIA MASSIGNANO				

**FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA**

a) che prima dell'inizio dei lavori siano consegnate al comune competente una planimetria ed i prospetti dello stato attuale e dello stato modificato con indicazione precisa dell'extra spessore realizzato con il "cappotto".

<b>20 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2083	<b>del</b>	18/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>CAMERANO</b> <b>O</b> <b>(00168600427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	5616	<b>del</b>	07/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	MANNA STEFANO domiciliato/a in SAN GERMANO - 60021 CAMERANO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	installazione di una struttura ombreggiante con elementi portanti in alluminio e telo retrattile			
<b>Localizzazione</b>	CAMERANO VIA SAN GERMANO				

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

<b>21 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2085	<b>del</b>	19/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA</b> <b>(00351040423)</b> <b>),</b> <b>COMANDO</b> <b>PROVINCIALE</b> <b>CORPO</b> <b>FORESTALE</b> <b>E DELLO</b> <b>STATO,</b> <b>PROVINCIA</b> <b>DI</b> <b>ANCONA</b> <b>AREA</b> <b>POLIZIA</b> <b>PROVINCIALE,</b> <b>FLORA E</b> <b>FAUNA</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	59290	<b>del</b>	19/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	CANTORI FEDERICA domiciliato/a in VIA SANT'ANTONIO 48 - 60020 SIROLO (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	piano casa art. 2 L.R. 22/2009_ demolizione e ricostruzione con ampliamento del 40% di pubblico esercizio denominato "La Pirola" in via del Conero snc - COLLEGATA A domanda 2014/ 267 - RIESAME domanda 2015/ 41			
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA DEL CONERO				

Fatto salvo l'accertamento della legittimità dell'intervento da autorizzare, verifica questa di competenza Comunale, rispetto al regime edilizio derivato dal combinato disposto della L.R. 22/09 e ss.mm. e ii. con la disciplina del PRG per effetto dell'applicazione del comma 3, art. 12 del qP 02 Piano del Parco del Conero; considerate le analisi svolte nel Me.V.I. e del particolare valore ambientale e paesaggistico del sito di intervento e con il fine di migliorare e qualificare l'edificato nel rispetto e per effetto dell'art. 161 e del co. 7 e 8 dell'art. 13 del qP 02 del PdP, **FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA** e valutazione d'incidenza positiva **CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI:**

- a) che la struttura per la parte fuori terra sia realizzata in legno;
- b) prima dell'inizio dei lavori per la sistemazione delle aree esterne, dovrà essere presentata una nuova richiesta per il rilascio del nullaosta, corredata da uno specifico elaborato del verde di progetto, redatto nel rispetto dell'art. 14 del qP 02 del PdP ed in conformità a quanto previsto dal Regolamento del Parco, che comprenda l'individuazione precisa delle essenze da porre a dimora;

c) nelle operazioni di cantiere (da limitare alla corte esclusiva dell'immobile) dovranno essere scrupolosamente seguite le indicazioni normative indicate all'art. 3.30 del regolamento del Parco approvato con delibera n. 76 del 28/05/2015;

d) al fine di evitare un possibile effetto trappola per la fauna selvatica, il muretto previsto sul lato della strada dovrà avere altezza massima pari a cm 20 e tutte le restanti porzioni di recinzione esistenti andranno dismesse;

e) tutte le misure di mitigazione e compensazione indicate nella Vs relazione faunistica a firma del dott. Federico Moscoloni hanno carattere prescrittivo.

Inoltre, considerato che,

il Comune di Ancona, in collaborazione con l'Ente Parco, con delibera di giunta comunale n. 129 del 25.03.2015, ha approvato il progetto di un "Percorso cicloturistico Ancona-Portonovo", di prossima realizzazione che da Pietralacroce arriverà a Portonovo;

che questa pista passa a ridosso del nuovo muretto da realizzare;

che dalle sovrapposizioni la pista dovrebbe passare tra la strada e questo muretto in area sempre stradale;

che questi confini sembrano non essere giustamente apposti in sede progettuale;

si richiede, al fine di evitare inutili contenziosi, che prima dell'inizio dei lavori per la realizzazione del muretto stesso sia informato questo Ente ed il Comune di Ancona (uff. progettazioni, manutenzioni, viabilità, etc.) per il picchettamento dell'area al fine di garantire, nell'interesse comune, sia la possibilità della realizzazione del tracciato ciclabile, sia le opere inerenti la Vs proprietà.

Si precisa che la realizzazione del detto tracciato ciclabile è condizione positiva anche per la realizzazione del Vs intervento in quanto costituisce misura di mitigazione della pressione antropica della stessa attività, oltre che per gli ovvi motivi di interesse turistico che tale tracciato avrà per l'intero ambito e per la Vs attività in progetto.

Infine è d'obbligo ricordare che le opere di mitigazione e compensazione e le prescrizioni impartite sono parte integrante del progetto e per le loro caratteristiche hanno inciso significativamente sulla valutazione che ha portato al rilascio del nullaosta; la loro realizzazione è quindi condizione necessaria per la validità del presente nullaosta.

<b>22 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2116	<b>del</b>	20/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>NUMANA (00113090427)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	8015	<b>del</b>	20/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	BAIARDELLI GABRIELLA domiciliato/a in VIA MARE VERDE 46 - 60026 NUMANA (AN), SIMONETTI DANIELA domiciliato/a in VIA MARE VERDE 46 - 60026 NUMANA (AN), SIMONETTI VALENTINA domiciliato/a in VIA MARE VERDE 46 - 60026 NUMANA (AN)				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	variante finale costruzione palazzina lotto A8 lott.ne ATL 12 Mare Verde - RIESAME domanda 2015/ 151 - DEL NULLA OSTA 8 del 06/05/2015_riproposizione			
<b>Localizzazione</b>	numana via mare verde				

**FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA**

a) le trasformazioni che di fatto modificano l'uso territoriale non dovranno sconfinare in territorio agricolo;

b) la "fascia vegetale perimetrale" deve essere formata da almeno 4 essenze da scegliere tra quelle indicate nel regolamento del parco.

<b>24 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2101	<b>del</b>	19/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423), ANCONA DIREZION E PROG. MANU. VIAB.FRA. PROT.CIV. E SIC.,</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	59571	<b>del</b>	19/05/2015

	<b>COMANDO PROVINCI ALE CORPO FORESTAL E DELLO STATO, CORPO FORESTAL E DELLO STATO COMANDO STAZ. CONERO, PROVINCI A DI ANCONA AREA POLIZIA PROVINCI ALE, FLORA E FAUNA, REGIONE MARCHE _VALUT AUT AMB_SER INF TRAS ENREG, REGIONE MARCHE SERVIZIO INFRASTR UTTURE, TRASPORT I ED ENERGIA</b>				
<b>Ditta richiedente</b>					
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta</i> <i>per :</i>	Manutenzione Ordinaria del Litorale di Portonovo - Comune di Ancona "; anno 2015			
<b>Localizzazione</b>					

preso atto dello Studio per la Valutazione di Incidenza redatto dal DISVA dell'Università Politecnica delle Marche per il Comune di Ancona, che deve quindi essere considerato prescrittivo in termini di precauzioni e prescrizioni volte a minimizzare gli impatti negativi degli interventi, condivise le proposte portate avanti dall'Ente inserite nel Verbale della Conferenza di Servizi del 27/05/2015, parere **FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio NULLA OSTA E VALUTAZIONE INCIDENZA**, esclusivamente per gli interventi previsti da progetto per i due paraggi costieri rispettivamente compresi tra il bar Ramona e il Molo e tra il Molo e la Torre (escluso quindi il paraggio costiero che va dalla Torre alla Chiesetta), con le seguenti prescrizioni, che tengono conto anche del fatto che gli interventi sono volti pure a favorire la fruizione della spiaggia con un conseguente mantenimento del numero di persone e quindi delle pressioni correlate al carico antropico nel sito.

1. ridimensionare gli interventi alla linea di costa del 1999 poiché questa non solo è sempre stata la linea di riferimento indicata dal Parco (vedi verbale della conferenza di servizi del 19/04/2011 - intervento del direttore del Parco Dott. Zannini Marco), ma anche perché risulta un obiettivo più raggiungibile in considerazione del materiale ghiaioso oggi reperibile in situ dopo le ultime mareggiate.
2. che i monitoraggi dello stato di salute delle biocenosi e delle specie di interesse conservazionistico abbiano carattere quantitativo e forniscano un trend evolutivo negli anni;

3. che il Comune si faccia carico della predisposizione ed installazione di pannelli informativi/educativi sulle biocenosi marine per i quali il Parco può fornire foto e testi;
4. che il Comune si faccia carico della predisposizione e installazione di pannelli informativi/educativi rivolti ai fruitori della spiaggia sui divieti e le buone prassi a difesa degli habitat marini.
5. che gli interventi vengano svolti evitando di interferire con il canto mattutino ed evitando l'orario del tramonto, al fine di minimizzare quanto più possibile gli impatti sulla fauna nel delicato periodo riproduttivo.
6. Il monitoraggio della torbidità in fase di cantiere dovrà essere condotto in maniera tale per cui il verificarsi di effetti di torbidità evidente con riduzione della trasparenza della massa d'acqua inferiore ad 1 m (da misurarsi con disco di Secchi) dovrà comportare l'immediata sospensione dei lavori fino a ripristino delle condizioni ambientali;
7. Si rammenta che, secondo quanto indicato nel progetto, la movimentazione è prevista solo all'interno di uno stesso paraggio costiero, (come individuati a pag. 3 della Relazione Tecnica di Progetto) senza trasporto di materiale da un paraggio costiero all'altro.
8. Si rammenta che, come previsto nel progetto, per gli interventi previsti nel tratto di mare antistante il Fortino e in generale nel paraggio costiero in cui questo è compreso, i lavori dovranno interessare esclusivamente la zona emersa senza interessamento della linea di battigia;
9. Dovrà proseguire il monitoraggio come proposto al par. 7.2 Mitigazione ex-post dello Studio per la VI redatto dal DISVA;
10. Prima della movimentazione, tutto il materiale alloctono potenzialmente inquinante (eg. detriti di plastica, metallo, carta ed altro materiale potenzialmente inquinante e pericoloso per la balneazione) dovrà essere accuratamente rimosso (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );
11. Tutte le operazioni dovranno essere effettuate evitando attività accessorie di movimentazione che potrebbero determinare un'espansione spaziale ed una maggiore persistenza temporale della plume di torbidità (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );
12. Durante l'operatività del cantiere, sarà buona cura dell'esecutore silenziare opportunamente i motori, onde limitare al massimo l'eventuale disturbo sulla fauna ornitica, comunque rispettando gli orari del canto mattutino (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );
13. Durante l'operatività del cantiere dovranno essere intraprese tutte le accortezze del caso per evitare qualsiasi sversamento accidentale e non di sostanze inquinanti, inclusi eventuali reflui organici di derivazione antropica (incluse deiezioni liquide e/o solide) nell'area di intervento (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );
14. L'intervento di ricollocamento, laddove nullatenuto in mare, dovrà interessare unicamente i primi 5 m di spiaggia sommersa (rif. par. 7.1 - Mitigazione in itinere dello Studio per la VI redatto dal DISVA );

Non vengono rilasciati il nulla osta e il parere in merito alla Valutazione di Incidenza agli interventi previsti in progetto per il tratto "Clandestino - Chiesetta" mentre si autorizza per questo tratto di arenile il solo livellamento della spiaggia nella zona emersa, senza interessamento della linea di battigia, per i seguenti motivi:

- al fine di evitare possibili impatti sull'habitat 1170, che come noto è presente lungo il tratto di costa in questione ma del quale non si dispone di una mappatura di dettaglio né di dati relativi all'attuale composizione e stato di salute delle biocenosi.
- Poiché si tratta del tratto di costa più prossimo ai popolamenti di *Cystoseira* localizzati in località La Vela che individuano l'habitat 1170 nella facies più rara;

<b>25 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2101	<b>del</b>	19/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423 ) , ANCONA DIREZION E PROG. MANU. VIAB.FRA. PROT.CIV. E SIC., COMANDO PROVINCI ALE CORPO FORESTAL E DELLO</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	59571	<b>del</b>	19/05/2015

	<b>STATO, PROVINCI A DI ANCONA AREA POLIZIA PROVINCI ALE, FLORA E FAUNA, REGIONE MARCHE _VALUT AUT AMB_SER INF TRAS ENREG, REGIONE MARCHE SERVIZIO INFRASTR UTTURE, TRASPORT I ED ENERGIA</b>				
<b>Ditta richiedente</b>					
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	Manutenzione Ordinaria del Litorale del Passetto			
<b>Localizzazione</b>					

preso atto della documentazione presentata, dello Studio per la Valutazione di Incidenza redatto dal DISVA dell'Università Politecnica delle Marche per il Comune di Ancona, che deve quindi essere considerato prescrittivo in termini di precauzioni e prescrizioni volte a minimizzare gli impatti negativi degli interventi, condivise le proposte portate avanti dall'Ente inserite nel Verbale della Conferenza di Servizi del 27/05/2015, parere **FAVOREVOLE al rilascio del nullaosta** e parere favorevole in merito alla Valutazione di Incidenza, con le seguenti raccomandazioni e prescrizioni, riprese dallo Studio per la Valutazione di Incidenza e integrate tenendo conto anche del fatto che gli interventi sono volti pure a favorire la fruizione della spiaggia artificiale con un conseguente mantenimento del numero di persone e quindi delle pressioni correlate al carico antropico:

1. che i monitoraggi abbiano carattere quantitativo e vengano presentati oltre che con una mappatura di dettaglio delle biocenosi, anche con una relazione che anticipi valutazioni circa il trend negli anni dello stato di salute degli habitat di interesse comunitario e delle specie di maggior interesse conservazionistico presenti nei diversi tratti di costa oggetto di indagine.
2. che il Comune si faccia carico della predisposizione ed installazione di pannelli informativi/educativi per i quali il Parco può fornire foto e testi sulle biocenosi,
3. che il Comune si faccia carico della predisposizione e installazione di pannelli informativi/educativi rivolti ai fruitori della spiaggia sui divieti e le buone prassi a difesa degli habitat marini.
4. effettuare le operazioni unicamente da terra come previsto al par. 7.2 dello Studio per la Valutazione di Incidenza);
5. La movimentazione del materiale dovrà interessare unicamente i 2-3 metri di fondale immediatamente di fronte alla spiaggia (rif. par. 6, pag. 27, Studio per la V.I.).
6. Al fine di valutare i possibili effetti di lungo termine ed additivi di più interventi, si rinviene la necessità di svolgere le operazioni in concomitanza ad un monitoraggio ambientale "retroattivo" o "feedback monitoring". In particolare si ritiene importante evidenziare che ogni attività che anche incidentalmente dovesse portare il materiale di riporto a riversarsi a mare determinando effetti di torbidità evidente con riduzione della trasparenza della massa d'acqua inferiore a 1 m (da misurarsi con disco di secchi) dovrebbe portare ad immediata sospensione dei lavori fino a ripristino delle condizioni ambientali. (rif. par. 6 Studio per la V.I.).
7. Prima della movimentazione, tutto il materiale alloctono potenzialmente inquinante (eg detriti di plastica, metallo, carta ed altro materiale potenzialmente inquinante e pericoloso per la balneazione) dovrà essere accuratamente rimosso (rif. par. 7.1 Studio per la V.I.);

8. Tutte le operazioni dovranno essere effettuate evitando attività accessorie di movimentazione che potrebbero determinare un'espansione spaziale ed una maggiore persistenza temporale della plume di torbidità (rif. par. 7.1 Studio per la V.I.);

9. Durante l'operatività del cantiere, sarà buona cura dell'esecutore silenziare opportunamente i motori, onde limitare al massimo l'eventuale disturbo sulla fauna ornitica, comunque rispettando gli orari del canto mattutino (rif. par. 7.1 Studio per la V.I.);

10. Durante l'operatività del cantiere dovranno essere intraprese tutte le accortezze del caso per evitare qualsiasi sversamento accidentale e non di sostanze inquinanti, (...) nell'area di intervento (rif. par. 7.1 Studio per la V.I.);

11. dovrà essere eseguito il monitoraggio ex post con i criteri indicati al par. 7.2 dello Studio per la V.I.;

Raccomandazioni come emerse in sede di conferenza di servizi del 27/05/2015:

- che il Comune si faccia carico della predisposizione e installazione di pannelli informativi sull'alga tossica *Ostreopsis ovata*. e sul fatto che la spiaggia del Passetto è una spiaggia artificiale che necessita di annuale manutenzione;

- che il Comune si faccia carico di rimuovere il più possibile anche i rifiuti sommersi, compresi i laterizi e gli inerti di altro tipo, presenti nel fondale marino come rilevati dal DiSVA nello Studio per la Valutazione di Incidenza

Si rammenta che gli interventi di sistemazione e manutenzione della piattaforma di cemento sono consentiti, e non necessitano di Nulla Osta ai sensi dell'art. 3 del Regolamento del Parco, se si tratta di interventi di manutenzione ordinaria ai sensi del Dpr. 380/2001 e s. m. e i. che non comportano alterazioni allo stato dei luoghi e delle risorse naturali e non compromettono - anche temporaneamente - le componenti faunistiche, botaniche, geologiche dell'ambiente, mentre non sono attualmente compatibili con la normativa del Parco se si tratta di interventi di manutenzione straordinaria in assenza di una specifica regolamentazione di competenza comunale ai sensi dell'art. 132 del Quaderno 2 del Piano del Parco.

<b>26 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	1953	<b>del</b>	11/05/2015	
<b>Comune di</b>	<b>ANCONA (00351040423)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	54541	<b>del</b>	11/05/2015
<b>Ditta richiedente</b>	GIACCHETTI DIEGO domiciliato/a in VIA DI PIETRALACROCE 26 - ANCONA				
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>		parziale riesame nullaosta parco del conero relativo a PC n. 269 del 2012		
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA DI PIETRALACROCE				

Parere favorevole alla eliminazione della prescrizione "- È vietato l'uso di bitume" contenuta nel nulla osta rilasciato con determina n. 149 del 06.09.2012; resta chiaramente vietata ogni forma di sbarramento della strada privata ad uso pubblico sia di tipo fisico (con sbarre o cancelli) che sotto forma di cartellonistica (segnalazione di divieto generalizzato) e pertanto anche ogni cartello a tale scopo installato andrà rimosso.

<b>27 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	2333	<b>del</b>	03/06/2015	
<b>Comune di</b>	<b>REGIONE MARCHE _VALUT AUT AMB_SER INF TRAS ENREG, REGIONE MARCHE SERVIZIO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI ED ENERGIA, SIROLO (00268450426)</b>	<b>Rif. nota prot.</b>	5431	<b>del</b>	03/06/2015

<b>Ditta richiedente</b>		
<b>Oggetto</b>	<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	interventi di manutenzione delle opere di difesa costiera in località spiaggia urbani e Punta Giacchetta nel Comune di Sirolo
<b>Localizzazione</b>		

Preso atto delle corrispondenze avvenute tra l'Ente Parco e il Vostro comune a seguito del nulla osta rilasciato dallo scrivente con determina direttoriale n. 8N/2015 ovvero Vs prot. 4784/15 e 5431/15 e Ns prot. 2100/15; Considerando con fiducia la volontà espressa dal Vostro Comune di partecipare attivamente alla difesa dell'ambiente marino fornendo un quadro conoscitivo statisticamente soddisfacente per valutare l'impatto delle attività antropiche sugli habitat naturali ovvero attuando non più tardi del prossimo anno una caratterizzazione degli habitat di Punta Giacchetta e nella consapevolezza che tale obiettivo si traduce oggi nella ricerca si da subito delle risorse economiche adeguate; confermando la politica dell'Ente Parco di favorire un'integrazione tra uomo e ambiente naturale, con la presente si modifica per quanto di propria stretta competenza, rispetto alla disciplina del PdP e del Regolamento del Parco e limitatamente agli interventi e quantitativi indicati nel progetto presentato, le prescrizioni del nullaosta rilasciato con determina direttoriale n. 8N/2015 modificarle nel seguente modo:

- a) prima di dare avvio alle operazioni dovranno essere rimossi nell'area di prelievo e di deposito i rifiuti, con le procedure previste per legge;
- b) poiché, come già detto, dalle mappature presenti nella caratterizzazione commissionata dalla Regione Marche si evince che nelle immediate vicinanze dell'area oggetto di intervento è presente pure una popolazione della specie di interesse comunitario *Pinna nobilis* (allegato IV Dir. Habitat), prima dell'avvio dei lavori dovrà essere caratterizzato detto popolamento, effettuando un apposito terzo transetto o mediante altre tecniche più appropriate, al fine di poter monitorare anche le condizioni della popolazione di tale specie;
- c) a giugno 2016, prima di dare avvio a qualsiasi piano, progetto o attività in mare, che interessi lo stesso paraggio costiero, dovrà essere svolto un apposito "survey" delle biocenosi oggetto in questi anni di caratterizzazione (vedi anche lo Studio di Incidenza datato 2014 allegato al progetto in oggetto) così da garantire un monitoraggio costante negli anni delle condizioni delle biocenosi dei fondali marini, seguendo sempre la stessa metodologia di indagine ed elaborando i dati in maniera tale da ottenere informazioni quantitative circa le variazioni della composizione e dello stato di salute dei popolamenti. I risultati di tali indagini, comprensivi delle opportune valutazioni circa gli impatti negativi sulle biocenosi interessate, dovranno essere consegnati e condivisi con il Parco prima di dare avvio a qualsiasi opera in mare che interessi il paraggio costiero in oggetto.
- d) in ogni caso, al fine di eliminare anche minimi rischi di impatti sugli habitat situati all'interno del SIC Portonovo e Falesia calcarea a amare, il cui confine meridionale è posto circa 200 m a Nord dell'area oggetto di intervento, i lavori dovranno essere costantemente monitorati ponendo particolare attenzione a svolgere quelli in grado di provocare una plume di torbida, esclusivamente con corrente da Nord a Sud, sospendendo immediatamente le operazioni nel caso in cui la plume di torbida si dirigesse in direzione della Spiaggia San Michele - Sassi Neri (ovvero verso Nord - Nordovest) o anche verso Est in direzione del popolamento di *Pinna nobilis*;
- e) dovranno anche essere attuate tutte le misure precauzionali atte, oltre che ad evitare qualsiasi forma di inquinamento, anche a ridurre il più possibile la formazione di torbidità, come quella di separare la frazione di materiale di riempimento del vallo originata da crolli recenti dal materiale già lavorato dal mare ed evitare di immettere il primo in ambiente sommerso, precauzione già prevista dal progetto.
- f) nel caso in cui i lavori di svuotamento del vallo dovessero interferire con esemplari rari delle specie vegetali particolarmente protette di cui all'art. 8.17 del Regolamento del Parco, con particolare riferimento al *Crithmum maritimum*, che predilige proprio questa tipologia di ambienti, gli esemplari dovranno essere mantenuti e si dovrà evitare di effettuare i lavori nell'immediato intorno degli stessi o in alternativa dovrà essere tempestivamente avvisato l'Ente Parco.

Restano chiaramente salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme di settore e rispetto al DM 161/2012, al 152/06 ed alla DGR 255/2009 e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

**Sirolo, li 04/06/2015**

**F.to MANONI Dott.Agr. Francesca**

**F.to PANARIELLO Arch. Roberto**

**F.to ROCCHETTI Dott.Geol. Rossano**

**F.to ZANNINI Dott. Marco**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA TERRITORIO

In ordine alla presente determinazione, appone il visto di accettazione

Sirolo, li 08/06/2015

UFF. URBANISTICA TERRITORIO  
Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

Visto: Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
Dr. Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 17/07/2015 ed inserita nella raccolta delle determinate del servizio proponente.

Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
Dr. Marco Zannini