

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

N. 36

del 24/03/2022

OGGETTO: comune di Camerano - piano di recupero per cambio di destinazione d'uso da manufatto deposito in residenziale sito in via palombaro n. 10 - richiesta di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (vas) ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., della l.r. n. 6/2007 e della d.g.r. n. 1647/2019 – parere di verifica di assoggettabilità a vas in qualità di sca.

L'anno duemilaventidue, il giorno ventiquattro del mese di marzo alle ore 18,00 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

SILVETTI Daniele	- Presidente
PAOLUCCI Mario	- Vice Presidente
PICCIAFUOCO Riccardo	- Vice Presidente
CICCARELLI Anna Maria	- Membro
CIRCELLI Giacomo	- “
DONNINELLI David	- “
ROLDI Roberto	- “
TEMPERINI Valerio	- “

È assente il Consigliere: PIANGERELLI Marco

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore sig. Zannini dott. Marco

ha adottato la retroscritta deliberazione

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

- 1) di esprimere il seguente parere:
 - non si ritiene necessario sottoporre il presente Piano a VAS;
- 2) di inviare la presente delibera alla Provincia di Ancona ed al Comune di Camerano per opportuna competenza.

Infine, stante l'urgenza, di provvedere in merito, a seguito di separata ed unanime votazione favorevole, espressa per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che,

con nota acquisita a ns. prot. n. 609 il 241/02/2022, è stato presentato da parte della Provincia di Ancona il Piano indicato in oggetto per l'espressione del parere di competenza nel procedimento di VAS in qualità di SCA;

Il piano è di iniziativa privata come previsto dal PRG del Comune di Camerano.

Il procedimento che stiamo svolgendo è in materia di VAS e in questa fase viene richiesto un parere in merito al possibile avvio del procedimento di VAS e non altro (così come previsto dalla normativa). il piano sarà oggetto di autonomo parere e il progetto sarà accompagnato da richiesta di nulla osta se necessario.

L'oggetto del presente Piano di Recupero consiste nel cambio di destinazione d'uso senza opere di un manufatto originariamente adibito deposito/ricovero.

Il rapporto preliminare prende a riferimento il contesto e verifica i vari sistemi da analizzare in maniera adeguata. La precisione delle indicazioni progettuali permettono già di valutare le pressioni rispetto al contesto e una procedura di Valutazione Ambientale strategica non produrrebbe altri elementi di valutazione.

Il rapporto preliminare individua interferenze con i vari sistemi ambientali di riferimento come poco significative, come anche poco significativo quello paesaggistica.

Si ritiene in definitiva il Rapporto preliminare coerente con la disciplina e la sua conclusione sufficiente per proporre al Consiglio Direttivo il non assoggettamento a VAS del Piano.

Quanto sopra viene descritto facendo visionare gli elaborati presentati al Consiglio.

Ciò indicato la pratica è stata portata in commissione tecnica con istruttoria dall'Arch. Ludovico Caravaggi Vivian, che come indicato nel verbale del 15/03/2022 ha espresso il seguente parere:

Si ritiene non necessario l'assoggettamento a VAS del presente Piano di recupero.

Per quanto sopra si propone al Consiglio Direttivo di condividere e fare proprio il sopra riportato parere inviandolo al Comune di Camerano ed alla Provincia di Ancona.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

ENTE PARCO DEL CONERO
(sede in Comune di Sirolo)
- cod. 42204 -

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Daniele SILVETTI

IL DIRETTORE
F.to Marco ZANNINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente **deliberazione**:
 - è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 21/04/2022
 - è stata comunicata: Prefettura di Ancona
 - è stata trasmessa in data, Prot. n. alla Regione Marche – Comitato di Controllo
- è divenuta esecutiva:
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
 - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
 - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

Nella seduta del n.

li,

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini