

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

n. 43

del 17.09.2019

OGGETTO: Diritto di prelazione ai sensi dell'art. 15 della L. 394/91, su terreni di proprietà della Lega del Filo d'Oro ONLUS di Osimo ed altri.

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciassette del mese di Settembre alle ore 17,30 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

D'ALESSIO Emilio	- Presidente
TOMBOLINI Gianluigi	- Vice Presidente
MONTRESOR Andrea	- Vice Presidente
PANARIELLO Roberto	- Membro
PIANGERELLI Marco	- “
ROLDI Roberto	- “
STAZIO Emiliano	- “

Sono assenti i Consiglieri: LONGHI Sauro e POLACCO Massimiliano.

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

ha adottato la retroscritta deliberazione

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti unanimi

DELIBERA

Di dare atto che questo Ente non ha intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni siti nel comune di Ancona di proprietà parte della Lega del Filo D'Oro medesima e parte dei Sig.ri Pelosi Carlo, Pelosi Mariella, Pelosi Mirella e Pelosi Renato, distinti al Catasto Terreni al Foglio 83 Mappali 141 e 143, ricadenti in area di RISERVA ORIENTATA ;

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che la Lega del Filo D'Oro ONLUS, nella persona del Direttore Affari Generali e Procuratore Dott. Luigi De Rosa in forza di procura *ad negotia* da parte di tutti i proprietari, con nota acquisita al ns. prot. n. 2200 del 15.07.2019, ha fatto richiesta a questo Ente se ha intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni ricadenti all'interno del comune di Ancona di proprietà parte della Lega del Filo D'Oro medesima e parte dei Sig.ri Pelosi Carlo, Pelosi Mariella, Pelosi Mirella e Pelosi Renato, distinti al Catasto Terreni al Foglio 83 Mappali 141 e 143, ricadenti in area di RISERVA ORIENTATA ;

Vista, l'istruttoria a firma dell'Arch. Roberta Giambartolomei tecnico del Parco del Conero, che allegata in corpo separato è parte integrante del presente documento, dalla quale si evincono le analisi, le descrizioni delle aree in parola e le valutazioni dalle quali risultano le seguenti conclusioni:

“In relazione al sito di ubicazione, alla configurazione planimetrica ed alle possibilità di utilizzo, le particelle di terreno ricadenti nella Riserva Orientata, NON risultano essere di interesse per il Parco in quanto non sarebbero facilmente raggiungibili ed utilizzabili.”

Appare evidente che siano in essere le condizioni per deliberare che questo Ente **NON ha intenzione di far valere il diritto di prelazione**, a norma dell'art.15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni siti come sopra individuati e ricadenti in area di RISERVA ORIENTATA

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

ENTE PARCO DEL CONERO

(sede in Comune Di Sirolo)

- cod. 42204 -

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Emilio D'ALESSIO

IL DIRETTORE

F.to Dr. Marco ZANNINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente deliberazione:
- è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 16/10/2019
 - è stata comunicata: Prefettura di Ancona
 - è stata trasmessa in data, Prot. n. alla Regione Marche – Comitato di Controllo
 - è divenuta esecutiva:
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
 - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
 - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità
nella seduta del n.

li,

Il Direttore

F.to Dr. Marco Zannini