

**ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO**

---

*(sede in Comune di Sirolo)*

- cod. 42204 -

---

**VERBALE**

delle deliberazioni del

**CONSIGLIO DIRETTIVO**

**Copia**

**N. 83**

**del 19/05/2016**

---

**OGGETTO:** variante specifica al PRG del Comune di Camerano degli articoli 30 + 31 + 32 +35 –  
Parere.

---

L'anno duemilasedici il giorno diciannove del mese di Maggio alle ore 10,30 nella sala delle adunanze, il **CONSIGLIO DIRETTIVO**, con l'intervento dei signori:

**GIACCHETTI** Lanfranco

- *Presidente*

**STACCHIOTTI** Gilberto

- *Vice Presidente*

**CLEMENTI** Federico

- *Membro*

Sono assenti i Consiglieri: **BIONDI** Edoardo e **BUGLIONI** Fabia

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

---

ha adottato la retroscritta deliberazione

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

**Visti** i documenti di variante delle NTA del PRG del Comune di Camerano;

**Visto** il documento istruttorio;

**Ritenuto**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi e fatti propri, di deliberare in merito;

**Con** voti unanimi

### DELIBERA

1) **Di** esprimere il seguente parere alla variante alle NTA PRG del Comune di Camerano degli articoli 30 + 31 + 32 +35:

- parere favorevole limitatamente alla propria competenza rispetto al PdP ed al Regolamento del Parco del Conero,

2) **Di** dare mandato al Direttore di inviare al Comune di Camerano la presente delibera come parere di competenza.

**Infine**, stante l'urgenza, di provvedere in merito, a seguito di separata ed unanime votazione favorevole, espressa per alzata di mano

### DELIBERA

- **di** dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

\*\*\*\*\*

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Premesso** che in data 29/04/2016 ns. prot. n. 1758/2016 è stata acquisita la richiesta di parere del Comune di Camerano, per una variante puntuale agli articoli 30,31,32 e 35 delle NTA del proprio PRG;

**Che** la variante alle NTA secondo quanto indicato nella relazione di accompagnamento al documento di modifica consiste in :

“a seguito di indicazioni dell'amministrazione comunale, relativamente alla necessità di specificare l'esclusione delle zone a prevalente carattere residenziale e a servizio delle zone residenziale, nelle quali è ammesso anche l'insediamento di attività artigianali e produttive in genere, la presente variante al PRG è stata strutturata per chiarire che le suddette attività artigianali e produttive non contemplassero le attività insalubri di I classe come elencate nel D.M. 5-9-1994 e s.m.i..

Nello specifico la variazione ha interessato esclusivamente gli articoli nn. 30+31+32+35, nei quali nella sezione “destinazioni d'uso” è stata inserita la seguente frase: *in tutte le zone territoriali omogenee “...” sono esclusi gli insediamenti di nuove industrie insalubri di I classe come elencate nel D.M. 5-9-1994 e s.m.i..”*

**Visto** il parere positivo della commissione tecnica espresso nella seduta del 03/05/2016;

**Ritenuto** che le modifiche apportate alle norme non prevedono contrasti alle norme ed agli indirizzi del piano del Parco nel del regolamento;

**Si** ritiene pertanto limitatamente alla propria competenza, di poter esprimere il seguente parere:

- **parere favorevole.**

**Si** propone al Consiglio Direttivo di condividere e fare proprio il sopra riportato parere da inviare al Comune di Camerano ed alla Provincia di Ancona.

Il Direttore  
**F.to** Dott. Marco Zannini

**ENTE PARCO DEL CONERO**

*(sede in Comune Di Sirolo)*

- cod. 42204 -

---

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to Lanfranco Giacchetti

**IL DIRETTORE**  
F.to Dr. Marco Zannini

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- la presente **deliberazione**:
  - è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 04/08/2016
  - è stata comunicata:  Prefettura di Ancona
  - è stata trasmessa in data ....., prot. n. .... alla Regione Marche – Comitato di Controllo;
- E' divenuta esecutiva:
  - perché dichiarata immediatamente eseguibile;
  - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami;
  - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento;
  - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità.

Nella seduta del ..... n. ....

li, .....

Il Direttore  
F.to Dr. Marco Zannini