
ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod.42204 -

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

N. 156

del 15.09.2016

OGGETTO: proposta di realizzazione rete di ricerca, sperimentazione e diffusione dell'educazione ambientale Comune di Numana - parere

L'anno duemilasedici il giorno quindici del mese di settembre alle ore 16,00 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

GIACCHETTI Lanfranco	- <i>Presidente</i>
STACCHIOTTI Gilberto	- <i>Vice Presidente</i>
BIONDI Edoardo	- <i>Membro</i>
BUGLIONI Fabia	- “
CLEMENTI Federico	- “

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

ha adottato la retroscritta deliberazione

II CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi e fatti propri;

Considerata la normativa del Piano del Parco;

Vista la proposta presentata dal Comune di Numana per conto dell'associazione Clorofilla;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. di cogliere con parere favore la realizzazione della rete di ricerca, sperimentazione e diffusione dell'educazione ambientale da parte dell'Associazione Clorofilla di Numana;
2. di condividere e far proprio il documento istruttorio che è fatto parte integrante del presente deliberato;
3. di indicare al Comune di Numana che la proposta debba essere tradotta in predisposizione di proposta urbanistica di variante del PRG anche all'interno della variante generale al PRG in adeguamento al Piano del Parco che il Comune di Numana sta redigendo, che definisca modalità di attuazione, ambiti precisi e disciplina di dettaglio anche con indicazione delle interazioni delle tre zone in ambito comunale con norme di indirizzo per azioni utili per il collegamento con le altre porte del Parco fuori del comune di Numana.

Tale proposta urbanistica dovrà necessariamente essere tralasciata alla disciplina oggi vigente rientrando nella progettazione delle APS 17 ed APS 13.

Si precisa che tutte le zone sommariamente indicate rientrano in ambiti del Piano del Parco ove non è possibile la nuova edificazione.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che,

con nota del 27/07/2016 prot.n. 11824, acquisita a ns. prot.n. 3040 del 29/07/2016 il Comune di Numana inviava richiesta di valutazione in merito alla proposta di realizzazione di rete di ricerca, sperimentazione e diffusione dell'educazione ambientale da parte dell'Associazione Clorofilla di Numana;

con tale nota il Comune di Numana informava che l'iniziativa ha trovato assenso da parte dell'Amministrazione Comunale con parere favorevole di Giunta Municipale in data 28/06/2016.

Questa proposta ha come indirizzo quello di prevedere alcuni "poli" di ricerca e sperimentazione e diffusione dell'educazione ambientale attraverso percorsi botanici, corsi didattici, conservazione vegetale e accoglienza sostenibile.

Questi "poli" dovranno essere dislocati in aree del Parco biologicamente differenti che sinteticamente hanno individuato in una zona a "parco/giardino" dove su piccola scala verrà descritta la particolare biodiversità del contesto completo di pannelli esplicativi, una zona in cui verrà realizzata una struttura progettata e costruita secondo criteri di bioedilizia e zona dedicate a strutture di supporto alla mobilità sostenibile, come aree sosta in ambiti chiave di passaggio di percorsi pedonali o ciclabili.

Le tre zone allo scopo dedicate sono al momento individuate in un'area nella zona Mareverde (la proposta denomina tale zona in "area Mare Verde"), nella zona verso il confine sud-ovest del parco verso l'autostrada (proposta denomina tale zona in "area Selva") ed una zona a ridosso del corso d'acqua del fiume Musone (proposta denomina tale zona in "area fiume Musone").

Ciò premesso risulta opportuno valutare come questa proposta sia coerente con le finalità di un Parco e cioè come la stessa si inserisce nell'ambito della pianificazione del Parco del Conero.

Le attività brevemente descritte possono di certo essere di aiuto alla divulgazione di comportamenti sostenibili e coerenti con le finalità di un Ente Parco e se indirizzate in maniera scientifica verso la divulgazione della biodiversità del Parco del Conero essere anche di supporto all'Ente stesso.

Nell'area Selva la proposta prevede una zona di scambio intermodale tra aree di sosta e percorsi pedonali e ciclabili.

Nell'area fiume musone è prevista un'aula didattica all'aperto ove descrivere il sistema della biodiversità.

Nell'area Mareverde la creazione di un polo di accoglienza e organizzazione delle attività e la realizzazione una nuova costruzione (con tecniche della bioedilizia) così formata : 100 mq abitazione, sala conferenze 50 mq, stanze ad uso turistico ricettivo 60 mq e serra solare di circa 30 mq.

L'area della selva e l'area del Fiume Musone sono localizzate nell'ambito UTE C4a – Porchereccia e rispettivamente in zona di Protezione e zona di Riserva Orientata nonché nell'APS 17 (si evidenzia la necessità di riguardare la proposta all'obiettivo 3 azione 3 art.300).

L'area Mareverde è localizzata nell'ambito UTE U2c – Marcelli in zona di Protezione nonché nell'APS 13 in questo caso si evidenzia che la proposta prevede la realizzazione di una nuova costruzione non ammessa dalla pianificazione vigente nel dal Piano Regolatore del comune di Numana ne dal Piano del Parco.

Tutta la proposta può rientrare nel progetto di creare delle “porte del Parco” in zona sud come individuate per i contesti di Vallemiano ed Angeli di varano in zona nord.

Questa proposta può essere considerato uno studio di fattibilità e per essere valutato in maniera compiuta da questo Ente si ritiene che la proposta deve essere tradotta in:

predisposizione di proposta urbanistica di variante del PRG stilata a cura di tecnico specializzato anche all'interno della variante generale al PRG in adeguamento al Piano del Parco che il Comune di Numana sta redigendo, che definisca modalità di attuazione, ambiti precisi e disciplina di dettaglio anche con indicazione delle interazioni delle tre zone in ambito comunale con norme di indirizzo per azioni utili per il collegamento con le altre porte del Parco fuori del comune di Numana.

Tale proposta urbanistica dovrà necessariamente essere riguardata alla disciplina oggi vigente rientrando nella progettazione delle APS 17 ed APS 13.

Si precisa che tutte le zone sommariamente indicate rientrano in ambiti ove non è possibile la nuova edificazione.

Da quanto indicato nella relazione è prevista una nuova realizzazione nella zona Mareverde dove è prevista per disposizione normativa la “Tutela e conservazione delle valenze ambientali e percettive e arricchimento della bio-diversità” e “mantenuto il paesaggio ed eco-rurale esistente con conseguente esclusione di nuove integrazioni edilizie se non finalizzate alla ridefinizione dei margini urbani dell'insediamento di Marcelli (altra zona rispetto alla presente)” e non è ammessa la nuova edificazione (in quanto in zona di protezione (art. 12 L.394/91). Quindi questa proposta dovrà o prevedere una delocalizzazione in ambito ove sia possibile una nuova edificazione o analizzando il contesto e valutando le interrelazione della stessa con l'ambito analizzato richiedere una variante a questo Ente precisando che al momento non si ravvisano elementi per prevedere tale variazione.

Tutto ciò indicato, si propone al consiglio direttivo di indicare al comune di Numana la linea da seguire per sviluppare la proposta presentata.

Il Direttore
Dott. Marco Zannini

ENTE PARCO DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 -

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Lanfranco Giacchetti

IL DIRETTORE

F.to Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente **deliberazione**:
 - è stata pubblicata, mediante pubblicazione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 11/10/2016
 - è stata comunicata: Prefettura di Ancona
 - è stata trasmessa in data, Prot. n. alla Regione Marche – Comitato di Controllo
- E' divenuta esecutiva:
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
 - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
 - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

Nella seduta del n.

lì,

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini