

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 -

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

N. 146

del 08.09.2016

OGGETTO: Diritto di prelazione ai sensi dell'art. 15 della L. 394/91 sui terreni di proprietà della Immobiliare Real Risorgimento Srl_ - legale rappresentante Fioranelli Alessandro.

L'anno duemilasedici il giorno otto del mese di settembre alle ore 16,30 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

GIACCHETTI Lanfranco	- <i>Presidente</i>
STACCHIOTTI Gilberto	- <i>Vice Presidente</i>
BUGLIONI Fabia	- <i>Membro</i>
CLEMENTI Federico	- “

E' assente il Consigliere: BIONDI Edoardo

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

ha adottato la retroscritta deliberazione

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

- Di dare atto che questo Ente non ha intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni siti nel comune di Ancona di proprietà della Immobiliare Real Risorgimento Srl, individuati al Foglio 63, Mappali 69, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 93, 95, 128, 330, 331, del Catasto Terreni e ricadenti in area di RISERVA ORIENTATA.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che la Ditta Immobiliare Real Risorgimento Srl, nella persona del legale rappresentante Fioranelli Alessandro, con nota acquisita al ns. prot. n. 2610 del 01.07.2016, ha fatto richiesta a questo Ente se ha intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso di una porzione dei terreni di proprietà distinti al Catasto Terreni al Foglio 63 Mappali: 69, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 93, 95, 128, 330, 331, ricadenti in area di RISERVA ORIENTATA;

Vista, l'istruttoria a firma dell'Arch. Roberta Giambartolomei tecnico del Parco del Conero, che allegata in corpo separato è parte integrante del presente documento, dalla quale si evincono le analisi, le descrizioni delle aree in parola e le valutazioni dalle quali risulta che:

- **NON È INTERESSE** di questo Ente avvalersi del diritto di prelazione sulle porzioni di terreni in questione data la mancanza di risorse per conto capitale.

Appare evidente che siano in essere le condizioni per deliberare che questo Ente **NON ha intenzione di far valere il diritto di prelazione**, a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni siti nel comune di Ancona di proprietà della Immobiliare Real Risorgimento Srl di cui il sig. Fioranelli Alessandro richiedente è legale rappresentante, individuati al Foglio 63, Mappali 69, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 93, 95, 128, 330, 331, del Catasto Terreni, e ricadenti in area di RISERVA ORIENTATA

Il Direttore
Dott. Marco Zannini

ENTE PARCO DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 -

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Lanfranco Giacchetti

IL DIRETTORE
F.to Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente **deliberazione**:
 - è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 10/10/2016
 - è stata comunicata: Prefettura di Ancona
 - è stata trasmessa in data , Prot. n. alla Regione Marche – Comitato di Controllo
- è divenuta esecutiva:
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
 - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
 - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

Nella seduta del n.

lì,

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini