

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 -

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

n.109

del 01.07.2016

OGGETTO: Diritto di prelazione ai sensi dell'art. 15 della L. 394/91 sui terreni di proprietà del Sig. Spadaro Giuseppe.

L'anno duemila sedici il giorno uno del mese di Luglio alle ore 12,30 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

GIACCHETTI Lanfranco	- Presidente
STACCHIOTTI Gilberto	- Vice Presidente
BIONDI Edoardo	- Membro
BUGLIONI Fabia	- Membro
CLEMENTI Federico	- “

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

ha adottato la retroscritta deliberazione

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

Di dare atto che questo Ente non ha intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni siti nel comune di Ancona di proprietà del Sig. Spadaro Giuseppe, di cui al Foglio **83 mappale 611** del Catasto Terreni, ricadenti in area di **RISERVA ORIENTATA**.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che la Ditta Spadaro Giuseppe, con nota acquisita al ns. prot. n. 1971 del 12.05.2016, ha chiesto a questo Ente se vi è l'intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art. 15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso di una porzione dei terreni di proprietà distinti al Catasto Terreni al Foglio **83 mappale n. 611**, ricadenti in area di **RISERVA ORIENTATA**

Vista, l'istruttoria a firma dell'Arch. Roberta Giambartolomei tecnico dell'Ente Parco, che allegata in corpo separato è parte integrante del presente documento, dalla quale si evincono le analisi, le descrizioni delle aree in parola e le valutazioni dalle quali risulta che:

- **NON È INTERESSE** di questo Ente avvalersi del diritto di prelazione sulle porzioni di terreni in questione data la mancanza di risorse per conto capitale .

Appare evidente che siano in essere le condizioni per deliberare che questo Ente NON ha intenzione di far valere il diritto di prelazione, a norma dell'art.15 della L. 394/91, sul trasferimento a titolo oneroso dei terreni siti nel comune di Ancona di proprietà del Sig. Spadaro Giuseppe, di cui al Catasto Terreni al Foglio **83 mappale n. 611**, ricadenti in area di **RISERVA ORIENTATA**

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Lanfranco Giacchetti

IL DIRETTORE
F.to Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente deliberazione:
 - è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 06/09/2016 .
 - è stata comunicata: Prefettura di Ancona
 - è stata trasmessa in data , prot. n. alla Regione Marche – Comitato di Controllo
- è divenuta esecutiva:
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
 - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
 - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

nella seduta del n.

li,

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini